



ВЕСТИНИК

КИЗИЛ'ЮРТОВСКОГО РАЙОНА

Газета издается с 11 сентября 2015 г.

31 марта 2017 г. № 13 (82)

На контроле - исполнение бюджета

На совещании у главы Кизил'юртовского района Магомеда Шабанова 28 марта работники аппарата администрации района отчитались о проделанной работе по реализации плановых мероприятий по увеличению доходной части бюджетов района и сельских поселений в рамках приоритетного проекта РД "Обеление экономики" и проанализировали причины возникновения задолженности по налогам в отдельных поселениях по состоянию на 01.03.2017г.

На обсуждение были приглашены главы сел. В нем приняли участие также и.о. начальника Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России №8 по РД Магомедрасул Гереев и начальник аналитического отдела МРИ ФНС России № 8 по РД Михаил Гаджиев.

В ходе обсуждения повестки дня выступили заместители главы администрации района Мадина Алисултанова, Гагарин Омаров, Салимгерей Салимгереев, Ибрагим Ибрагимов, начальник финансового управления Шамай Магомедова, начальник отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений Сайпудин Магомедов, главы сельских поселений Нечаевка, Зубутли - Миатли, Кульзёб, Стальское, Миатли и Гельбах Зафир Цахилаев, Абдулазиз Султанов, Рашид Курбанов, Джабраил Алилмагомедов, Газимагомед Садиков и Даци Агаев.

Первый заместитель главы администрации района Мадина Алисултанова напомнила главам сел о возможности повышения квалификации специалистов сельских администраций, на которых возложены обязанности по занесению сведений лицевых счетов похозяйственных книг в программу "Парус-похозяйственный учет", в Минтрансэнерго связи РД. Она отметила, что в целом указанная работа в районе налажена (по идентификации объектов налогообложения, уточнению правообладателей, присвоению наименований улицам, площадям и иным объектам, инвентаризации адресной системы ФИАС и внесению сведений по владельцам объектов недвижимости в базу данных АИС "Налог-3"). "Практически все сведения по улицам занесены в базу. Сверка проведена по 588 улицам из имеющихся в районе 641. К 1 марта 2017 года еще 16707 домохозяйств занесены в единую информационную базу", - сообщила Мадина Тагирбековна.

О результатах работы по снижению неформальной занятости в районе по состоянию на 01.03.2017 года доложил Ибрагим Ибрагимов. "Выявлено 58 человек, занятых трудовой деятельностью без оформления документов, и 50 из них уже подписали договорные соглашения со своими работодателями", - сообщил он.

Судя по выступлению начальника отдела архитектуры, имущественных и земельных отношений, в районе ведется планомерная работа по постановке на учет



и регистрации объектов капитального строительства и земельных участков.

Сайпудин Магомедов проинформировал, что его служба совместно с главами сел добилась с начала года постановки на учет 52 земельных участков в соответствии с генеральными планами сельских поселений. В поселениях Кульзёб, Комсомольское, Стальское и Чонтаул после встреч с жителями и соответствующих бесед с ними начато оформление их имущественных прав (в селении Кульзёб подано 30 заявлений на регистрацию имущественных прав, Комсомольском - 24, Чонтауле - 42, Стальском - 57).

"В целях информирования населения в части регистрации прав на объекты недвижимости нами регулярно на официальном сайте МР "Кизил'юртовский район" и в газете "Вестник Кизил'юртовского района" размещаются публикации по вопросам приобретения и регистрации прав собственности на земельные участки и недвижимое имущество, по вопросу выморочного имущества и особенности его наследования, а также разъяснения в связи с вступлением в силу Федерального закона №218 "О государственной регистрации недвижимости". Главам сельских поселений разосланы соответствующие информационные памятки", - сказал он.

Он также сообщил, что продолжается начата в прошлом году работа по внесению изменений в договоры аренды (в части приведения арендной платы в соответствие с измененной кадастровой стоимостью). За январь-февраль 2016 года заключено 4 дополнительных соглашения

и на стадии подписания 6 соглашений к договорам аренды земельных участков.

Магомед Гаджиевич, подводя итоги обсуждения, отметил, что администрация

Итоги субботника

Около 300 жителей селения Зубутли-Миатли в течение трех дней на прошлой неделе проводили работы по очистке верхнечирюртовского канала. По словам главы села Зубутли-Миатли Абдулазиза Султанова, в ходе субботника было задействовано 10 единиц техники.

"Несмотря на ежегодные очистительные работы, канал был сильно загрязнен. А ведь вода идет не только на орошение земли сельско-хозяйственного назначения, но и на питьевые нужды, водой пользуется около 3000 хозяйств на территории сельских поселений Зубутли-Миатли и Миатли", - заявил глава села Миатли Газимагомед Садиков.

В рамках субботника прочищено 7 км водной артерии села, вывезено 60 КамАЗов с мусором.

Айшат Магомедова

Пенсия - с 1 апреля

Министр труда и социальной защиты Максим Топилин сообщил, что страховые пенсии россиян автоматически проиндексируются на 0,38% с 1 апреля, передает РИА "Новости". "Это автоматически вытекает из закона. Для этого не надо принимать решения правительства, Пенсионный фонд уже приступил к перерасчету с тем, чтобы с 1 апреля страховая часть пенсии была проиндексирована еще на плюс 0,38%", - сказал Топилин.

Страховая пенсия по состоянию на февраль составляет 13,2 тысячи рублей, после доиндексации она увеличится на 50 рублей.

Страховые пенсии формируются из взносов работодателей. Право на такие выплаты имеют жители страны, зарегистрированные в системе обязательного пенсионного страхования.

Ранее сообщалось, что премьер-министр России Дмитрий Медведев подписал постановление об индексации социальных пенсий на 1,5% с 1 апреля текущего года.

Ящик для жалоб

Жители Дагестана могут оставить письменное обращение по фактам коррупции и других правонарушений в специализированном ящике, установленном в здании министерства труда и социального развития республики. Доступ к специализированному ящику открыт в рабочее время с 9:00 до 18:00 мск по адресу: город Махачкала, улица Абубакарова, 117, уточнили в министерстве.

Если человек, оставивший жалобу, хочет получить на нее ответ, ему необходимо оставить свои контактные данные, фамилию, имя, отчество. Полученная информация носит конфиденциальный характер. "В случае поступления в специализированный ящик письменного обращения, в котором содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, министерство вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов", - говорится в сообщении на сайте министерства труда и социального развития Дагестана.

Также обращение останется без ответа, если его текст не поддается прочтению. В таком случае оно не подлежит направлению на рассмотрение, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается адресанту, проинформировали в министерстве.

Благодарственное письмо ЦИК РФ

Накануне в администрации с. Комсомольское состоялось вручение поощрения ЦИК РФ члену Территориальной избирательной комиссии Кизил'юртовского района Дибирю Дибирову.

Прибывший сюда председатель ТИК Кизил'юртовского района Нажбодин Камиллов сообщил, что он уполномочен вручить Благодарственное письмо из Москвы представителю с. Комсомольское - заместителю главы администрации села - и

поздравить его с высокой и заслуженной оценкой деятельности во время выборов.

"На основании Постановления Центральной избирательной комиссии Российской Федерации за № 71/659-7 от 25 января текущего года "О поощрении организаторов выборов и иных участников избирательного процесса" за успешную работу по подготовке и проведению избирательных кампаний в Российской Федерации Дибирь Кадиевич Дибиров получил Благодарственное письмо ЦИК РФ за подписью

председателя и секретаря ЦИК Э. Памфиловой и М. Гришиной", - объявил торжественно Н. Камиллов.

(Указанное постановление опубликовано в официальном печатном органе Центральной избирательной комиссии Российской Федерации - журнале "Вестник Центральной избирательной комиссии Российской Федерации" и официальном сетевом издании "Вестник Центральной избирательной комиссии Российской Федерации"). Магомед Шехалиев

Телефон доверия главы Кизил'юртовского района М.Г. Шабанова - 3-19-07



23 марта аппаратное совещание администрации Кизил'юртовского района прошло в сельском поселении Стальское.

Руководил группой на выезде заместитель главы администрации района Салимгерей Салимгереев. В работе выездного совещания приняли участие начальники управлений и отделов администрации района, представители Роспотребнадзора по РД в городе Кизил'юрте, правоохранительных органов и местного самоуправления.

Работники администрации района посетили социально значимые объекты на территории сельского поселения.

Итоги дня подвели в здании сельской администрации.

Салимгерей Магомедович проинформировал присутствующих, что сельское поселение включает в себя, помимо с. Стальское, еще и Шушановку.

Мусаева отметила, что по сравнению с прошлым годом работа ведется хорошо.

Начальник отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений Сайпудин Магомедов рассказал, что в основном коммерческие объекты здесь узаконены, а те, которые не реагируют на многократные замечания и выписанные в ходе рейдов предписания, будут

специалист управления сельского хозяйства администрации района Абдулпатах Магомедов: "За фирмой закреплена территория 1066 гектаров земли, из них 280 пашни, многолетние насаждения занимают 36 гектаров, сенокосы - 250, пастбища - 500. Урожайность озимых зерновых - 15,82 ц с га, многолетних трав - 59,66. В СПК 843 головы КРС. Средний удой от одной коровы - 2237 кг".

По данным местного участкового Магомеда Малалиева, в селении Стальское, по сравнению с прошлыми годами, криминогенная обстановка стабилизировалась, мелкие правонарушения пресекаются на месте.

Центр для одаренных детей

Глава Дагестана Рамазан Абдулатипов открыл образовательный центр "Сириус-Альтаир" для одаренных детей в Махачкале на базе Дагестанского государственного технического университета (ДГТУ). В первую смену центра отобраны более 70 школьников со всей республики.

"По инициативе Рамазана Гаджимурадовича центр будет круглогодичным со следующего года. Такая задача перед нами поставлена", - сообщил ректор ДГТУ Тагир Исмаилов. По его словам, сейчас в центре "Сириус-Альтаир" пять групп по 15 человек. "Все условия для них созданы. Многих преподавателей мы пригласили из Москвы, Калининграда, Ростова-на-Дону, ну и наших преподавателей. Мы дальше продолжим эту работу, потому что одаренные дети должны быть окружены вниманием", - сказал Исмаилов.

Ранее ТАСС сообщал, что инициатива создания образовательного центра для одаренных детей в Махачкале принадлежит Рамазану Абдулатипову и члену Совета Федерации от Дагестана Сулейману Керимову. Цель центра - выявление и поддержка одаренных детей на уровне довузовского образования, обеспечение соответствующих условий для их образования и творческого развития в интересах личности, общества и государства.

Центр является творческой лабораторией, организующей поиск, разработку нового содержания образования, форм и методов по его внедрению, апробации экспериментальных учебных планов и программ. Его деятельность по опыту сочинского центра "Сириус" направлена на повышение заинтересованности родителей и педагогов в выявлении и развитии одаренных детей, а самих детей - в самореализации и профессиональном самоопределении, отметили в пресс-службе администрации главы и правительства Дагестана.

Пресс-служба Министерства образования и науки Дагестана сообщила, что в центре "Сириус-Альтаир" обучаются 75 школьников, которые являются победителями и призерами регионального этапа математической олимпиады имени Л. Эйлера, муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников 2017 года, математических олимпиад имени П. Л. Чебышева и Пифагора 2016 года, а также конкурсов и олимпиад, проводимых Центром дополнительного образования школьников "Надежда". В центре созданы все необходимые условия для образования и творческого развития одаренных школьников, вплоть до проживания, пятиразового питания и возможностей для досуга и отдыха, отметили в Минобрнауки Дагестана.

Первая смена образовательного центра "Сириус-Альтаир", куда отобраны 75 школьников со всей республики, математическая. Здесь будут заниматься только наукой в отличие от сочинского "Сириуса", где занимаются наукой и спортом.

Вице-премьер правительства РД Екатерина Толстикова уточнила, что проект "Сириус-Альтаир" будет развиваться в несколько этапов, первый из которых - весенняя сессия. После будут летние смены, но уже на базе нескольких площадок.

В итоге планируется строительство нового объекта, который позволит создать инфраструктуру, подобную той, что существует в сочинском "Сириусе", добавила вице-премьер.

Подробнее на ТАСС: <http://tass.ru/>

Выезд в Стальское

Численность населения, по данным последней переписи, составляет 9870 человек.

В селе Стальское функционирует 5 образовательных учреждений - Стальская гимназия, Стальские СОШ №2 и СОШ №3, Шушановская СОШ и дошкольное образовательное учреждение "Сказка".

Методист Управления образования Кизил'юртовского района Аминат Эмева рассказала присутствующим, что закончилась третья учебная четверть и детей в школах на данный момент нет. В результате проверки она выявила, что планы на каникулярное время составлены, добавила, что в Стальской гимназии проходил семинар методобъединения, на котором присутствовали учителя из четырех школ района. В целом, образовательный процесс охарактеризован удовлетворительно.

Начальник отдела ГО и ЧС Ахмед Мусаев, объездив школы, выразил обеспокоенность тем, что в представленных на территории образовательных учреждениях нет пожарно-охранной сигнализации и отсутствуют пожарные водоемы. А в Стальской СОШ №3 требуется завершить строительство забора, асфальтирование школьного двора, также им необходимы новые санузлы.

Начальник архивного отдела Лаура Магомедова нареканий по ведению документов не выявила, единственное, отметила отсутствие железного шкафа и необходимость замены дверей.

Об устранении незначительных недоработок в бухгалтерии сообщил главный специалист финансового управления Аглар Хасаев, и отметил, что на сегодняшний день работа ведется на должном уровне.

Начальник отдела экономики и прогнозирования Марьям Алиева указала, что работа по актуализации не доработана, необходимо провести полную инвентаризацию и занести все сведения в ФИАС. И отметив, что подвижки в этом направлении значительные, выразила надежду на скорое устранение выявленных недостатков.

Начальник отдела ЗАГС Зумрат

приглашены в суд. Также отметил, что отделом ведется работа по арендным договорам.

Начальник отдела социальной политики, опеки и попечительства, по делам несовершеннолетних Патимат



Шугаибова рассказала, что в результате комиссионного выезда в семью Магомедовых, где дети находятся под опекой бабушки, вновь выявлено, что подопечные проживают с матерью: "По словам матери, опекун (бабушка детей) после перенесенного инсульта не может выполнять свои обязанности. Но тут нужно указать еще и то, что она и прежде халатно относилась к своим обязанностям, вовремя не сдавала отчеты, и в связи с этим комиссия вынесла решение: дети не нуждаются в опекуне, мать вполне дееспособна. Решено с 1 апреля прекратить опекунские выплаты. А так, в остальном, селение благополучное, трудновоспитуемых и находящихся на учете в ПДН детей здесь нет.

В своем выступлении специалист отдела культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики Лаура Зайналова отметила профессионализм и трудолюбие коллектива местной библиотеки.

О работе СПК "Агрофирма имени Уллубия Буйнакского" рассказал

Также указал, что было бы легче, если в населенном пункте на объектах торговли и социально значимых объектах установили наружное наблюдение. Призвал также родителей быть бдительнее и контролировать своих

детей, особенно в ночное время. Как сообщил Салимгерей Магомедович, здравоохранение представлено врачебной амбулаторией в Стальском, и двумя фельдшерско-акушерскими пунктами в Стальском и в Шушановке. Нареканий по работе персонала не выявил, отметил, что все объекты здравоохранения нуждаются в ограждении.

При подведении итогов в перечень работ, которые необходимо провести в сельском поселении, включили асфальтирование проспекта Шамиля, улицы Центральной и Гамазата Цадасы, электрификацию новых планов - 9 улиц, общей протяженностью 10 км, проведение нового водопровода, а также строительство административного здания, стадиона, Дома культуры и библиотеки.

В заключение глава сельского поселения Джабраил Алилмагомедов поблагодарил гостей, выразив надежду, что совместными усилиями все недочеты будут устранены.

Айшат Магомедова

Независимая оценка качества услуг

В Кизил'юртовском районе функционирует независимая система оценки качества работы организаций, оказывающих социальные услуги. Независимая оценка качества услуг осуществляется в сферах культуры, социального обслуживания, охраны здоровья и образования и имеет статус одной из форм общественного контроля. На обязательность проведения такой оценки указано в четырех базовых отраслевых законах.

В 2016 году Общественным советом, созданным при администрации Кизил'юртовского района, проведено 3 заседания и 2 анкетирования (опрошено 557 человек) среди пользователей услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями района.

Независимая оценка призвана обеспечить открытость деятельности

учреждений, предоставить гражданам информацию об уровне оказания услуг этими организациями, а также повысить качество их работы (ст. 36.1 Основ законодательства о культуре, ч. 1 ст. 23.1 Закона о соцобслуживании, ч. 1 ст. 79.1 Закона об охране здоровья, ч. 1 ст. 95, ч. 1 ст. 95.2 Закона об образовании).

"Уже в первом триместре 2017 года проведено четыре выездных заседания Общественного Совета. Так, 9 марта в Управлении социальной защиты населения района и 10 марта в Управлении образования Кизил'юртовского района оценено качество предоставления услуг. В работе выездных заседаний приняли участие заместитель главы администрации района Ибрагим Муталибов, начальник Управления социальной защиты населения Мухтар Магомедов, начальник

Управлении образования Рустам Татарханов", - сообщил председатель Совета Пирахма Гитинов.

Заседания по независимой оценке качества услуг прошли также в отделе культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики администрации Кизил'юртовского района (начальник отдела Магомедгаджи Кадиев) и в муниципальном учреждении здравоохранения "Центральная районная больница Кизил'юртовского района" с участием главного врача Магомеда Гаджиева. Приняты решения о необходимости осуществить независимую оценку качества работы соответствующих муниципальных организаций, а также сформировать открытость, обеспечить доступность информации об их деятельности для граждан - потребителей услуг.

Айшат Магомедова



Борьба с туберкулезом

В преддверии Всемирного дня борьбы с туберкулезом, 23 марта, в Территориальном отделе Роспотребнадзора по Республике Дагестан в г.Кизилюрте состоялось обсуждение основных проблем за "круглым столом". В нем приняли участие начальник ТО Роспотребнадзора по РД в г.Кизилюрте Магомед Шамхалов, главный специалист - эксперт отдела ТО Меседу Магомедова, заведующая профилактическим отделением центральной городской больницы Патимат Дибирова, заведующая межрайонным противотуберкулезным диспансером Раисат Магомедова и помощник врача - эпидемиолога центральной городской больницы Магомед Сулейманов.

Открывая заседание за "круглым столом", Магомед Муртазалиевич напомнил о том, что такое туберкулез, какова его значимость и место в инфекционной патологии. Он отметил, что туберкулезом болели миллионы людей, и он остается одной из главных проблем здравоохранения во всем мире. "Туберкулез - это очень опасное заболевание. Всего несколько десятилетий тому назад оно считалось и вовсе неизлечимым. Сейчас, благодаря введению обязательной вакцинации и наличию эффективных противотуберкулезных препаратов, болезнь можно победить. Тем не менее, и в наше время от этого недуга умирает немало больных. Большинство считает, что туберкулез это где-то там, в тюрьме, среди бомжей и алкоголиков, но, уверяю вас, эта инфекция совсем рядом. Туберкулезу не страшен ни возраст, ни пол, ни статус, то есть им может заболеть любой человек в любом возрасте", - сообщил он.

Определенную группу риска составляют дети и подростки: "Они могут столкнуться с туберкулезным возбудителем везде: дома, когда приходят гости или болеют родные, возле дома при контакте с больными соседями или в общественном транспорте. А также в магазинах при походе за сладостями, в парке, играя в песочнице, в детских коллективах, где могут болеть педагоги, или взявши книгу в библиотеке. Есть случаи заболевания детей, которые проживали в квартире, где когда-то умер человек от туберкулеза", - отметил Магомед Шамхалов.

Об эпидемиологической ситуации по туберкулезу за 12 месяцев 2016 года по Кизилюртовскому району и городу Кизилюрту рассказала Раисат Насрудиновна, указав, что за последние годы в городе отмечается снижение показателя заболеваемости туберкулезом (2014г. - 51,4, 2015г. - 32,9 на 100 тысяч населения). По ее словам, за 2016 год показатель заболеваемости составил 30,4 на 100 тысяч населения. Смертность от туберкулеза, по ее данным, в городе Кизилюрте остается высокой (2014г. - 6,7, 2015г. - 6,6, 2016г. - 6,5 на 100 тысяч населения). Ежегодно умирает по 3-4 больных от туберкулеза. И в 2016 году снижение показателя смертности от туберкулеза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года не произошло, умерло 3 больных. "Еще один из показателей, характеризующий эпидемическую ситуацию, является заболеваемость среди детей и подростков. В Кизилюрте за 2016 год из 14 больных туберкулезом впервые выявлен 1 ребенок с малой формой туберкулеза. С запущенными формами туберкулеза выявлено 7 случаев (7 из 14 - 50%). За 2015 г. было 6 (6 из 14-43%), за 2014г - 9(9 из 20 - 45%)", - заявила Раисат Магомедова.

Говоря об эпидемиологической обстановке по туберкулезу в Кизилюртовском районе, она отметила, что показатели, характеризующие эпидемиологическую ситуацию (заболеваемость, болезненность, смертность)

здесь, являются одними из самых высоких по Республике Дагестан. "В Кизилюртовском районе за последние годы ежегодно выявлялось более 50 человек с диагнозом туберкулеза, то есть показатель заболеваемости туберкулезом здесь всегда был на высоком уровне. Так, за 2014 год он составлял 76,6 на 100 тысяч населения при среднереспубликанском показателе 35,0. Однако в 2015 году произошло снижение показателя заболеваемости туберкулезом до 56,0 на 100 тысяч населения, выявлено всего 38 больных против 51 в 2014 году. За 12 месяцев 2016 года показатель заболеваемости равен 52,6 (36 больных с впервые установленным диагнозом туберкулеза)", - сообщила она.

"Смертность от туберкулеза в районе также до недавнего времени оставалась высокой (в 2013 году - 12,3, 2014 году - 10,5, 2015 году - 10,3 на 100 тысяч населения). Ежегодно умирало по 7-8 больных от туберкулеза, однако за 12 месяцев 2016 года отмечается снижение показателя смертности от туберкулеза по сравнению с аналогичным периодом прошлых лет, умерло 2 человека. Актуальной проблемой в районе остается заболеваемость среди детей и подростков. За 2014 год заболело туберкулезом 2 подростка и 3 ребенка. За 2015 год 2 подростка. За 2016 год 2 ребенка и 4 подростка. Несмотря на то, что выявлены они "профилактически" (не по жалобам, а по результатам туберкулиновых проб и профилактического флюорографического обследования подростков), такая заболеваемость доказывает неблагополучие по туберкулезу в районе в целом", - доложила Раисат Магомедова.

Итак, несмотря на снижение показателей заболеваемости в городе и районе, по словам врачей, количество запущенных форм туберкулеза среди впервые выявленных больных очень большое. Серьезной проблемой является еще и увеличение количества больных с множественной лекарственной устойчивостью. Это в большей части результат беспорядочного лечения. Кто-то самостоятельно уменьшает дозы препаратов, кто-то при улучшении самочувствия перестает их принимать, а затем, при ухудшении, снова принимает. Таким образом, сами больные культивируют палочки Коха, устойчивые к препаратам. Также нередко бывает, что больные, находясь на заработках за пределами республики, работают "до последнего", и приезжают на родину тяжело больными (около 20%).

Патимат Дибирова отметила, что профилактика туберкулеза является одним из основных разделов защиты населения от заболевания.

Основные методы профилактики туберкулеза у детей - это вакцинация БЦЖ (Бацилла Кальмета - Жерена- это ослабленный штамм микобактерий) и проба Манту. Вакцина против этого заболевания вводится детям в роддомах на первой неделе жизни, если у

ребенка отсутствуют противопоказания.

БЦЖ всегда вводят подкожно. Это обеспечивает локальное развитие туберкулезного процесса, который не опасен для здоровья ребенка. Также он в достаточной степени иммуногенен, то есть у здорового малыша не вызывает инфицирования. Такая профилактика заболевания туберкулезом нужна для того, чтобы организм выработал специфический иммунитет против его микобактерий. Эта прививка полезна, так как снижает инфицируемость и предупреждает развитие туберкулеза генерализованных форм.

Конечно, БЦЖ не полностью исключает заражение, поэтому ежегодно нужно осуществлять и другие меры профилактики туберкулеза в детском возрасте, например, ставить пробу Манту. Суть данной пробы заключается во введении под кожу небольшой дозы туберкулина и оценке кожной аллергической реакции. Манту абсолютно безвредна, так как в туберкулине нет живых микроорганизмов.

Для взрослых профилактика туберкулеза - это, в первую очередь, прохождение флюорографии. Это позволяет на раннем сроке выявить болезнь и быстро вылечить ее. Флюорографию необходимо проходить раз в год. Но, в зависимости от состояния здоровья, принадлежности к группам риска и профессии, такое обследование можно делать и реже или чаще.

Взрослые могут принимать таблетки для профилактики туберкулеза (лекарства антибактериальной активности и иммуностимуляторы). Подбираются они индивидуально лечащим врачом. Препараты для профилактики туберкулеза стоит принимать тем, кто:

- находится в постоянном контакте с зараженным;
- болеет сахарным диабетом;
- перенес туберкулез (если в организме есть остаточные явления);
- является носителем хронических заболеваний;
- страдает от профессиональных заболеваний легких.

Витамины для профилактики туберкулеза помогут предупредить болезнь у тех, кто находится в группе риска этой болезни. Это в основном люди, у которых отсутствует вакцинация БЦЖ, или есть родственники, имеющие заболевание туберкулезом, и т.д.

Что делается Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора, общелечебной сетью, противотуберкулезной службой и органами местного самоуправления по профилактике туберкулеза? Отвечая на этот вопрос, участники "круглого стола" пришли к выводу: делается очень много и планомерно.

Все службы, задействованные в профилактике туберкулеза, осуществляют свою деятельность во взаимодействии и в соответствии с действующими на территории РФ федеральными законами, Постановлениями Правительства РФ, требованиями СанПин и СП, приказами Роспотребнадзора и МЗ РФ, постановлениями главных Государственных врачей РФ и РД. С учетом требований действующих нормативных документов по профилактике туберкулеза разработан комплексный план мероприятий по профилактике туберкулеза. Ежегодно формируется и реализуется плановый график флюорографического обследования населения по населенным

пунктам, при этом особое внимание уделяется лицам из групп повышенного риска инфицирования (больные хроническими неспецифическими заболеваниями почек и легких, сахарным диабетом, не прошедшие флюорообследование в течение двух лет и более). Проводится туберкулинодиагностика детей и подростков с дообследованием у фтизиатра лиц с положительным результатом. В ходе осуществления надзорных мероприятий специалистами территориального отдела Управления Роспотребнадзора по РД принимаются адекватные меры административного воздействия при выявлении недостатков. Следует отметить, что большое внимание специалистами противотуберкулезной службы, территориального отдела Управления Роспотребнадзора и общелечебной сети уделяется вопросам повышения грамотности населения, в том числе в очагах активного туберкулеза, по вопросам профилактики заболевания. Ежегодно практикуется проведение в общеобразовательных школах лекций на тему "Туберкулез и его профилактика".

Участники обсуждения темы признали, что ряд вопросов в борьбе с туберкулезом в районе, несмотря на принимаемые меры, все еще остается не решенным. Прежде всего, не проводится очаговая дезинфекция, и текущая, и заключительная, - что недопустимо. Именно она является единственным и высокоэффективным мероприятием, направленным на разрыв соответствующего механизма передачи заразной болезни. Непроведение очаговой дезинфекции, без сомнений, способствует распространению туберкулеза и дальнейшему осложнению эпидемиологической ситуации.

Не решаются вопросы выделения изолированного жилья больным активным туберкулезом. Не решается вопрос открытия детского сада санаторного типа, с круглосуточным пребыванием. "Необходимо немедленно решить вопрос приобретения передвижной дезинфекционной камеры. Назрела реальная необходимость разработки и реализации на каждой административной территории целевой программы по профилактике туберкулеза."

В данной эпидемиологической ситуации, обусловленной, прежде всего, всеобщей восприимчивостью к туберкулезу, повсеместным распространением туберкулеза, высокой миграцией населения, высокой устойчивостью в окружающей среде возбудителя заболевания и разнообразием путей и факторов передачи туберкулеза чрезвычайно важным является:

- ответственное отношение каждого гражданина к собственному здоровью и здоровью членов семьи и своих близких людей;
- каждый гражданин должен быть активным помощником медицинских работников по вопросам профилактики туберкулеза и, что очень важно, чувствовать гражданскую ответственность и за здоровье окружающих;
- своевременное обращение за медицинской помощью к специалисту, ибо только врач может правильно оценить состояние здоровья, поставить диагноз болезни и определить тактику лечения, от чего зависит не только жизнь самого больного, но и окружающих его людей", - таков итог обстоятельного разговора "за круглым столом".

Айшат Магомедова

Что такое диспансеризация?

"Ничего не болит - к врачу можно не обращаться" - таково мнение многих из нас. Но болезни могут протекать бессимптомно и, в конечном итоге, привести к тяжелым последствиям. К примеру, часто врачи выявляют у пациентов высокое давление, когда те о нем даже понятия не имеют, и если вовремя не начать лечение, то возникает риск развития инсульта или инфаркта миокарда.

Диспансеризация проводится бесплатно и представляет собой комплекс мероприятий, в том числе медицинский осмотр врачами нескольких специальностей и применение необходимых методов обследования, осуществляемых в отношении определенных групп населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения диспансеризации определенных групп взрослого населения - работающих, неработающих, учащихся по очной форме - утвержден Приказом Министерства здравоохранения РФ от 3 февраля 2015 г. "Об утверждении порядка проведения диспансеризации определенных групп взрослого населения".

В соответствии с указанным приказом диспансеризация проводится 1 раз в 3 года в возрастные периоды от 21 года до 99 лет, за исключением:

- 1) инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий, а также участников Великой Отечественной войны, ставших инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья или других причин (кроме лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий);
- 2) лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда" и признанных

инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (кроме лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий);

3) бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны, признанных инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (за исключением лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий).

Указанные категории граждан проходят диспансеризацию ежегодно вне зависимости от возраста.

Более полутора миллионов жителей Республики Дагестан пройдут диспансеризацию и профилактический медицинский осмотр в 2017 году - такие планы утверждены Министерством здравоохранения Республики Дагестан.

В этом году жители Кизилюртовского района, которые должны пройти диспансеризацию и профилактический медицинский осмотр, ждут серьезные изменения: приглашать в поликлиники их будут страховые представители - сотрудники страховой медицинской организации, выдавшей гражданину полис обязательного медицинского страхования. Списки граждан и сроки прохождения ими исследований будут согласованы с медицинской организацией, а после граждан будут приглашать на исследование через SMS-сообщения, звонки или письма.

Крайне важно не игнорировать приглашение: сегодня диспансеризация - это самый простой, быстрый и информативный способ получить объективную информацию о

состоянии своего здоровья. При невозможности пройти исследования в рекомендуемые даты, гражданин вправе обратиться в свою страховую медицинскую организацию и согласовать новое, удобное для него время. Телефон страховой медицинской организации можно найти на портале ОМС или сайте Территориального фонда обязательного медицинского страхования Республики Дагестан.

С паспортом и полисом ОМС вы можете обратиться для прохождения диспансеризации или профилактического медицинского осмотра в медицинскую организацию, к которой прикреплены для медицинского обслуживания по месту жительства, работы, учебы или с учетом выбора медицинской организации.

В регистратуре вас направят в кабинет медицинской профилактики либо к участковому врачу-терапевту при отсутствии в поликлинике кабинета медицинской профилактики, где подробно расскажут, когда и как можно пройти профилактический медицинский осмотр, согласуют с вами ориентировочную дату (период) его прохождения, заполнят карту прохождения медосмотров, выдадут направления на необходимые обследования.

Согласно ст. 24 Федерального закона Российской Федерации от 21 ноября 2011 г. № 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации" работодатели обязаны обеспечивать условия для прохождения работниками медицинских осмотров и диспансеризации, а также беспрепятственно отпускать работников для их прохождения.

В 2017 году диспансеризации подлежат население 1996, 1993, 1990, 1987, 1984, 1981, 1978, 1975, 1972, 1969, 1966, 1963, 1960, 1957,

1954, 1951, 1948, 1945, 1942, 1939, 1936, 1933, 1930, 1927, 1924, 1921, 1918 годов рождения.

Также диспансеризации подлежат пребывающие в стационарных учреждениях дети-сироты и дети, находящиеся в трудной жизненной ситуации, а также дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, в том числе усыновленных (удочеренных), принятых под опеку (попечительство), в приемную или патронатную семью.

При наличии у несовершеннолетнего заболевания, требующего оказания специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, медицинской реабилитации, санаторно-курортного лечения, медицинская организация в приоритетном порядке направляет его медицинскую документацию в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере охраны здоровья граждан для решения вопроса об оказании ему необходимой медицинской помощи.

Диспансеризация проводится в два этапа. Первый этап диспансеризации проводится с целью выявления у граждан признаков хронических неинфекционных заболеваний, факторов риска их развития, потребления наркотических средств и психотропных веществ без назначения врача, а также определения медицинских показаний к выполнению дополнительных обследований и осмотров врачами-специалистами для уточнения диагноза заболевания. Второй этап диспансеризации проводится с целью дополнительного обследования и уточнения диагноза заболевания, проведения углубленного профилактического консультирования.

(Окончание на стр. 6)



Извещение о проведении аукциона

1. Основание проведения аукциона - распоряжение главы СП "сельсовет Стальский" от 27.03.2017 г. № 44-р "О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды, купли-продажи земельных участков".

Правовые акты СП "сельсовет Стальский", регламентирующие порядок проведения зе-мельных аукционов, размещены на официальном сайте СП "сельсовет Стальский" <http://stalskoe.mg-kizilyurt.ru/> в разделе "Документы/ Нормативно - правовые акты".

Организатор проведения аукциона - Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский".

2. Сведения об Объектах (лотах) аукциона

2.1. Лот № 1 - Право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения "сельсовет Стальский", относящегося к категории земель населенных пунктов с кадастровым 05:06:00 00 06:2972, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью 30 кв.м, с видом разрешенного использования - для строительства аптеки.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 37 000,00 (тридцать семь тысяч) руб. НДС не облагается. Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 1 110,00 (одна тысяча сто десять) руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 7 400,00 (семь тысяч четыреста) руб. НДС не облагается.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 95 %; 2. Площадь застройки: от 9 кв.м до 28,5 кв.м; 3. Площадь здания: от 9 кв.м до 57 кв.м; 4. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

2.2. Лот № 2 - Право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения "сельсовет Стальский", относящегося к категории земель населенных пунктов с кадастровым 05:06:00 00 06:2374, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, напротив насосной станции, площадью 113 кв.м, с видом разрешенного использования - для строительства магазина.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 57 000,00 (пятьдесят семь тысяч) руб. НДС не облагается. Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 1 710,00 (одна тысяча семьсот десять) руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 11 400,00 (одиннадцать тысяч четыреста) руб. НДС не облагается.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 95 %; 2. Площадь застройки: от 34 кв.м до 107 кв.м; 3. Площадь здания: от 34 кв.м до 226 кв.м; 4. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

2.3. Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения "сельсовет Стальский", относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым 05:06:00 00 06:2310, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью 500 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 500,00 (пятьсот) руб. НДС не облагается. Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 15 рублей (Пятнадцать рублей). Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 100,00 (сто) руб. НДС не облагается.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не

предусматривается строительство здания, сооружения.

3. Параметры технических условий на подключение к инженерным сетям для Лотов № 1 и 2.

Предельная свободная мощность существующих газораспределительных сетей - 15 куб.м/ч.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 5 куб.м/ч.

Предельная свободная мощность существующих электрических сетей-45 кВт. Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 15 кВт.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на подключение к электрическим сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется.

Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - Сведения (справка) от 06.02.2017г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - Филиал Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагэнерго".

2. Технические условия на подключение к газораспределительным сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется.

Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - Сведения (справка) от 06.02.2017г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - ООО "Газпром газораспределение Дагестан".

3. Технические условия на подключение к водопроводным сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации сельского поселения "сельсовет Стальский".)

4. Технические условия на подключение к канализационным сетям.

Возможность технологического присоединения - отсутствует. Водоотведение обеспечивается путем сооружения автономной выгребной ямы. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации сельского поселения "сельсовет Стальский".)

5. Технические условия на подключение к тепловым сетям.

Возможность технологического присоединения - отсутствует. Теплоснабжение обеспечивается путем установки автономных источников тепла. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации сельского поселения "сельсовет Стальский".)

Срок действия технических условий на подключение к электрическим сетям составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет: 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с Федеральным законом "Об электроэнергетике" от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861(далее-Правила) для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанных объектов необходимо подать в Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагестанская сетевая компания" заявку на технологическое присоединение, отвечающую требованиям, изложенным в п.9-12 (1) Правил.

На основании данной заявки будет заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям.

Плата за технологическое

присоединение к электрическим сетям АО "Дагестанская се-тевая компания" для заявителей, подавших заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), составляет 550 руб. для физических лиц (с учетом НДС), 466,1 руб. для юридических лиц (без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно не превышает 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республики Дагестан от 11.12.2015г. № 106.

Срок действия технических условий на подключение к газораспределительным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 1 год со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с "Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013г.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 27 198,00 руб. без учета НДС.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети

газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 24 260,48 руб. с НДС.

Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 21.10.2015г. № 30.

Срок действия технических условий на подключение к водопроводным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644.

Плата за подключение- 758,26 руб./м.

Размер платы за технологическое присоединение к водопроводной сети определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 18.12.2015г. № 120.

Дополнительные сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку предоставляются соответствующими организациями заявителям на основании запроса о предоставлении технических условий в отношении планируемого к застройке объекта капитального строительства.

4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1.Место приема/подачи Заявок: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский", кабинет Магомедова М.-Специалист 2 категории по земельным и имущественным вопросам администрации СП "сельсовет Стальский". Тел.: +7-928-876-98-38.

4.2.Дата и время начала приема/подачи Заявок: **31.03.2017 г.** в 16 час. 30 мин. (Здесь и далее указано московское время.)

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.; перерыв с 12 часов 00 минут до 13 час. 00 мин.

4.3.Дата и время окончания приема/подачи Заявок: **28.04.2017 г.** в 17 час. 00 мин.

4.4.Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский", кабинет Магомедова М. -Специалист 2 категории по земельным и имущественным вопросам администрации СП "сельсовет Стальский"; **03.05.2017 г.** с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.5.Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский", кабинет Магомедова М.-Специалист 2 категории по земельным и имущественным вопросам

(Окончание на стр. 5)



Извещение о проведении аукциона

(Окончание. Начало на стр. 5)

администрации СП "сельсовет Стальский"; 04.05.2017 г. в 14 час. 30 мин. (Дата и время регистрации Участников: 04.05.2017 г. с 13 час. 00 мин. по 13 час. 50 мин.)

5. Порядок осмотра. Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение в форме электронного документа по электронной почте adm.stalskoe@mail.ru

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Администрация оформляет "смотровое письмо" и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В "смотровом письме" указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Администрации), уполномоченного на проведение осмотра.

6. Требования к Участникам аукциона - Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды, купли - продажи, своевременно подавшее Заявку, представившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, пере-числившее на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

Заявка подается Заявителем по форме, утвержденной Постановлением администрации сельского поселения "сельсовет Стальский" от 30.12.2016 год. № 169-П "Об утверждении форм документов", размещенной на сайте МО СП "сельсовет Стальский" (<http://stalskoe.mr-kizilyurt.ru/>) в разделе "Документы". Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

7.1. Порядок приема/подачи Заявок. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды, купли - продажи Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядок являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Заявки принимаются нарочным по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки, подаваемые иными способами, Комиссией по земельным торгам не рассматриваются.

7.1.3. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.4. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона.

7.1.5. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.6. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;

- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;

- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки.

Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

8. Условия допуска к участию в аукционе

Аукцион является открытым по составу Участников.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона;

- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок;

- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции

единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.2. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский". ИНН 0516011207, ОКАТО 82226865000, ОКТМО 82626465.

Банк получателя: - Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России БИК 048209001. Расчетный счет: 40 101 810 600 000 010021. КБК 00111406025100000430.

Заявители обеспечивают поступление задатка на счет Администрации в срок не позднее последнего рабочего дня, до дня рассмотрения Заявок.

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Земельным кодексом РФ.

10. Комиссия по земельным торгам

10.1. Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администрации СП "сельсовет Стальский" 01.04.2016 г. № 36/а.

11. Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;

- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, "шаг аукциона", а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участником предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется Участниками путем поднятия карточек;

- если после трехкратного

объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды, купли - продажи земельного участка.

12. Условия и сроки заключения договора аренды, купли - продажи земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды, купли - продажи земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена Постановлением администрации сельского поселения "сельсовет Стальский" от 30.12.2016 г. №169-П "Об утверждении форм документов", (размещено на сайте МО СП "сельсовет Стальский" (<http://stalskoe.mr-kizilyurt.ru/>) в разделе "Документы"). Форма договора может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

12.2. Администрация направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды, купли - продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды, купли - продажи земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

Более подробная информация, описывающая:

порядок осмотра земельного участка,

требования к Участникам аукциона, форму Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок,

порядок работы Комиссии по земельным торгам, основания и последствия признания аукциона несостоявшимся,

условия и сроки заключения договора аренды, купли - продажи земельного участка, и т.д. размещена в извещении, прикрепленном к аукционной документации, опубликованном на сайте www.torgi.gov.ru.

Первенство РФ по тайскому боксу

В минувшее воскресенье в Кстово закончилось одно из самых масштабных по количеству участников муай тай соревнований.

Первенство России по тайскому боксу (в этом году оно проходило в Нижегородской области) собрало около 500 спортсменов из 40 регионов страны. В течение 7 дней в Международной Олимпийской академии спорта в возрастных категориях 16 - 17 лет, 14 - 15 лет и 12 - 13 лет - юноши и девочки, старше юноши и девушки, юниоры и девушки боролись за право стать лучшими.

Кизилюртовский район на соревнованиях представляли воспитанники детско - юношеской спортивной школы №2.

Среди юношей в весовой категории 63,5 кг отличился воспитанник тренеров - преподавателей Магомед Омарова и Абдулы Магомедова Абдулатип Абдулатипов. Он одолел всех соперников и поднялся на высшую ступень пьедестала.

Ахмеднаби Ахмедов в весовой категории 75 кг (воспитанник тренера - преподавателя Магомед Омарова, уроженец селения Кировоул) и Магомед

Газуев в весовой категории 51 кг (ученик тренера - преподавателя Гаджимурада Малачова из селения Чонтаул) стали серебряными призерами турнира среди старших юношей.

По итогам этих соревнований будет сформирована сборная страны для участия в Первенстве мира, который состоится в августе на родине тайского бокса - в Таиланде.

Айшат Магомедова



Приглашение

Приглашаем вас принять участие в ряде мероприятий, приуроченных к Всемирному дню настольного тенниса, который отмечается 6 апреля.

В рамках этого события в столице Дагестана с 1 по 6 апреля пройдут спортивные состязания, игры, мастер-классы, флэшмобы и многое другое. Каждый желающий сможет принять участие в них. Для этого в различных точках города будут установлены теннисные столы. Основные места проведения дней настольного тенниса: площадь им. Ленина, парк им. Ленинского комсомола, парк им.50-летия Октября, Родопский бульвар, городской пляж, а также площадки образовательных учреждений и высших учебных заведений.

Апофеозом проведения спортивного события станет фестиваль настольного тенниса, который пройдет в четверг, 6 апреля, на территории легкоатлетического стадиона "Труд".

Дни настольного тенниса в Махачкале пройдут под патронажем Народного Собрания РД, администрации г. Махачкалы и Федерации настольного тенниса РД.

Управление пресс-службы администрации г. Махачкалы



Госуслуги в новом формате

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) предоставляет госуслуги в новом формате в соответствии со вступившим в силу с 1 января 2017 года Федеральным законом №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", - сообщил и.о. начальника Кизилортовского межмуниципального отдела Управления Росреестра по РД Л. Меджидов.

Услуги Росреестра по регистрации прав и кадастровому учету (как отдельно, так и в виде единой процедуры), а также по получению сведений из ЕГРН полностью доступны на всей территории Российской Федерации. Документы на получение услуг Росреестра можно подать в офисах Федеральной кадастровой палаты и многофункциональных центрах "Мои документы".

В соответствии с 218-ФЗ на сайте

Росреестра доработаны и запущены "Личный кабинет правообладателя" и "Личный кабинет кадастрового инженера", а также сервис "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online", которые предоставляют актуальную информацию из ЕГРН об объекте недвижимости. В личном кабинете правообладателя доступен сервис "Офисы и приемные. Предварительная запись на прием", который предоставляет заявителю возможность заранее спланировать визит в офис Федеральной кадастровой палаты для получения услуг Росреестра.

Также на сайте открыт доступ к сервисам, которые позволяют получать информацию: "Проверка исполнения запроса" (статус учетно-регистрационной процедуры), "Проверка электронного документа" (печатное представление выписки и проверка корректности электронной цифровой подписи).

Информационное сообщение

Межрайонный отдел №2 филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по РД информирует о том, что Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) начала прием заявлений на регистрацию прав на недвижимость по экстерриториальному принципу в каждом регионе России. Экстерриториальный принцип - это возможность обращаться за регистрацией прав в офис приема-выдачи документов вне зависимости от места расположения объекта недвижимости, на который регистрируется право. Такая возможность предусмотрена для заявителя вступившим в силу с 1 января 2017 года Федеральным законом №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Для оказания услуги по регистрации прав по экстерриториальному принципу выделены отдельные офисы в каждом субъекте России, в том числе в Межрайонном отделе №2 в г.Кизилорте, расположенном по улице Ленина, №1016.

В случае подачи заявления по экстерриториальному принципу регистрацию прав, сделок, ограничений и обременений проводит орган регистрации по месту нахождения объекта недвижимости. Регистрация проводится на основании электронных документов, созданных органом

регистрации по месту приема от заявителя документов в бумажном виде и подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью государственного регистратора этого органа. В этом случае государственный регистратор также обязан провести проверку представленных документов на предмет отсутствия предусмотренных законом "О государственной регистрации" оснований для возврата заявления без рассмотрения, а также - их соответствия требованиям закона.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), подтверждающая проведение регистрации по экстерриториальному принципу, содержит информацию о государственном регистраторе, осуществившем регистрационные действия, и заверяется государственным регистратором по месту приема документов. Регистрационная надпись на документах проставляется государственным регистратором по месту приема документов и содержит слова "Регистрация осуществлена по месту нахождения объекта", а также наименование соответствующего территориального органа Росреестра.

К. Урманов,
ведущий специалист Межрайонного
отдела №2 филиала ФГБУ "Федеральная
кадастровая палата Росреестра" по РД

Новый нормативный документ

1 сентября 2016 года вступил в силу новый нормативный правовой документ "Административный регламент МВД Российской Федерации на предоставление государственной услуги по проведению экзаменов на право управления транспортными средствами и выдаче водительских удостоверений".

Введенные нововведения затронули все части квалифицированных экзаменов. Водительский тест состоит из трех этапов - теоретического экзамена, испытания на владение навыками вождения на учебной площадке (автодром), вождения в условиях города. Теоретическая часть экзамена претерпевает следующие изменения: по новому законопроекту каждая ошибка в ответе влечет за собой пять дополнительных вопросов. Экзамен будет считаться проваленным, если испытуемый не ответит на 2 основных или же на 1 дополнительный вопрос.

Ранее допускалось ответить правильно на 18 вопросов из 20 теоретических вопросов, а с 1 сентября, если студент допускает две

ошибки, то ему добавят еще пять дополнительных вопросов.

На ответы по основным вопросам отводится 20 минут, на дополнительные вопросы 10 минут. Если допустил ошибку при даче ответов на дополнительные вопросы, можно будет прийти на пересдачу экзаменов через неделю.

Практическая часть экзамена также не остается без изменений и здесь они гораздо серьезнее, чем в теоретическом блоке. Вместо нынешних обязательных трех заданий, составляющих экзаменационные испытания, будущим водителям будет предложено пройти пять практических тестов. Соискателю любой категории (B; C:D) нужно будет показать следующие навыки: умение останавливаться и начинать движение на подъеме; разворачиваться в ограниченном пространстве, двигаясь задним ходом; умение параллельно парковаться; выполнять повороты под прямым углом.

М. Магомедов,
ст. ГИ БДД МРЭО ГИБДД
МВД по РД (дислокация) г. Кизилорт
капитан полиции

Что такое диспансеризация?

(Окончание. Начало на стр. 3)

По результатам второго этапа врач-терапевт определяет группу здоровья, группу диспансерного наблюдения, направляет на углубленное индивидуальное или групповое профилактическое консультирование, составляет план лечебных, реабилитационных и профилактических мероприятий.

Если вы в текущем или предшествующем году проходили медицинское обследование, возьмите документы, подтверждающие это, и покажите их медицинским работникам перед началом прохождения диспансеризации.

Данные о состоянии здоровья записываются в паспорт здоровья, который будет храниться у вас до следующей диспансеризации.

По результатам двух этапов при наличии медицинских показаний пациента берут под диспансерное наблюдение с целью контроля

выявленных заболеваний, при необходимости направляют на дополнительные обследования, не включенные в диспансеризацию, а также на получение медицинской помощи по профилю заболевания.

Каким бы ни было ваше мнение о качестве услуг поликлиники по месту жительства, не отказывайтесь от диспансеризации. В-первых, любой мониторинг состояния здоровья лишним не будет - анализы и инструментальная диагностика смогут показать, что и как с вашим организмом в данный момент. Во-вторых, бесплатное обследование и полученный паспорт здоровья облегчат процесс прохождения медосмотра по месту работы.

Загра Умарова,
врач-эксперт Кизилортовского
филиала ФТОМС РД

РГВК "Дагестан"

стал обязательным общедоступным региональным каналом, сообщили в Управлении Администрации Главы и Правительства Республики Дагестан по информационной политике.

Федеральная конкурсная комиссия в составе главы Роскомнадзора Александра Жарова, заместителя секретаря Генсовета "Единой России" Сергея Железняк, директора Российской телевизионной и радиовещательной сети Андрея Романченко, генерального директора киноконцерна "Мосфильм" Карена Шахназарова и других выбирала один из трех телеканалов в Дагестане (ННТ, Прибой ТВ и РГВК "Дагестан"). В результате победителем признали РГВК "Дагестан".

Напомним, что с июля 2018 года в России начнется отключение аналогового телевидения.

Сейчас идет настройка "21 кнопки" в

кабельных сетях. В ближайшее время все кабельные операторы в Дагестане должны будут настроить эту кнопку на РГВК "Дагестан". Если в сети пользователей нет канала, необходимо обратиться к оператору кабельной сети и перенастроить свой телевизор.

На сегодняшний день РГВК "Дагестан" организована подача телевизионного сигнала всем операторам кабельного телевидения республик, также принимают цифровой сигнал от спутникового оператора "Триколор ТВ". Он-лайн вещание ведется на официальном сайте телекомпания и в социальной сети Вконтакте. Кроме того, РГВК "Дагестан" входит в пакет IP-телевидения, предоставляемого компанией ООО "ЭлГКО".

В настоящее время ведутся работы по разработке мобильного приложения РГВК "Дагестан".

К сведению арендаторов земельных участков

В соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001г. (№136-ФЗ), в целях проведения перерасчета арендной платы по договорам аренды земельных участков в связи с изменением кадастровой стоимости на землю, расположенных на территории

Кизилортовского района, арендаторам земельных участков необходимо явиться в кабинет 119 районной администрации (по графику, опубликованному ниже).

В случае неявки вопрос об изменении арендной платы будет решен в судебном порядке.

График приема арендаторов земельных участков

№	Наименование МО	сроки
1	«село Акнада»	С 10 по 17.03.2017 г.
2	«село Чонтаул»	С 17 по 30.03.2017 г.
3	«село Кироваул»	С 01 по 10.04.2017 г.
4	«село Миатли»	С 10 по 20.04.2017 г.
5	«село Комсомольское»	С 20 по 30.04.2017 г.
6	«сельсовет Нечаевский»	С 10 по 20.05.2017 г.
7	«село Гельбах»	С 01 по 15.06.2017 г.
8	«сельсовет Стальское»	С 15 по 30.06.2017 г.
9	«село Новый Чиркей»	С 01 по 10.07.2017 г.
10	«село Нижний Чирюрт»	С 10 по 20.07.2017 г.
11	«село Султанянгиюрт»	С 20 по 30.07.2017 г.

За дополнительными справками обращаться по телефону 8-928-518-96-68 к специалисту отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений Сайхе Хизбулаевой.

Разъяснения

В соответствии с Федеральным Законом РФ №210-ФЗ от 27.07.2010 г. "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" МРЭО ГИБДД МВД по РД (дислокация) г. Кизилорта, продолжает работу по предоставлению государственных услуг порегистрация автотранспортных средств и прицепов к ним, проведению экзаменов на право управления транспортными средствами и выдаче водительских удостоверений.

Для активизации зарегистрированной учетной записи в дальнейшем потребуются подтвердить личность, введя персональный код, для получения которого необходимо зарегистрироваться на Едином Портале Государственных и муниципальных услуг <https://www.gosuslugi.ru>.

Наиболее удобным и быстрым способом для получения кода, а также проведения регистрации, является посещение многофункционального центра по оказанию государственных услуг, для которого вам понадобятся:

-паспорт;
-страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (СНИЛС).

После регистрации заявитель получает возможность подавать заявления на любую государственную услугу, оказываемых МРЭО ГИБДД, для чего необходимо заполнить форму заявления на Интернет - странице, а также выбрать желаемое место (подразделение МРЭО ГИБДД) и дату получения государственной услуги.

Для получения готовых документов по государственной услуге, необходимо лично прибыть в назначенное время в подразделение МРЭО ГИБДД. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также оригиналы документов, ранее указанных в заявлении на Едином портале.

С учетом многочисленных обращений граждан, доводим внесенные изменения государственной пошлины за предоставление государственных услуг подразделениями МРЭО ГИБДД:

С 01.01.2015 г. порядок, размер и основания взимания государственной пошлины за предоставление государственной услуги изменены. За предоставление государственной услуги взимается государственная пошлина в порядке, установленном статьей 333.33 главы 25.3

части 2 Налогового Кодекса РФ.

За выдачу водительского удостоверения, в том числе взамен утраченного или пришедшего в негодность, изготавливаемого из расходных материалов на пластиковой основе - 2000 руб.

За государственную регистрацию транспортных средств и совершение иных регистрационных действий, связанных:

с выдачей государственных регистрационных знаков на автомобили, в том числе взамен утраченных или пришедших в негодность - 2000 руб;

с выдачей государственных регистрационных знаков на мототранспортные средства и прицепы-автомобили, в том числе взамен утраченных или пришедших в негодность - 1500 руб;

с выдачей паспорта транспортного средства, в том числе взамен утраченного или пришедших в негодность - 800 руб;

с выдачей свидетельства регистрации транспортного средства, в том числе взамен утраченного или пришедших в негодность - 500 руб;

за внесение в ранее выданный паспорт транспортного средства -350 руб.

С учетом обращений граждан, в целях повышения эффективности предоставляемых государственных услуг по регистрации автотранспортных средств, приему квалифицированных экзаменов на право управления транспортными средствами, а также выдаче (замене) водительского удостоверений, внесены изменения в график работы МРЭО ГИБДД МВД по РД (дислокация) в г. Кизилорте, расположенного по адресу: г. Кизилорт, ул. Аскерханова, 22г, около банкетного зала "Раян".

График работы подразделения:

Рабочий день: 09.00-19.30

в субботу с 09.00-16.00

Прием граждан: 09.00-19.00

в субботу с 09.00-15.30

Неприемный день: четверг

Обеденный перерыв: 13.00-14.00

Выходной день: воскресенье

По любым вопросам можно обратиться за консультацией по телефону 2-10-04 или 3-

26-81.

К. Омардибиров,

инспектор МРЭО ГИБДД

МВД по РД (дислокация) в г.

Кизилорте

ст. л-т полиции



Регистрация недвижимости по-новому

С 1 января 2017 года вступил в силу Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Закон № 218-ФЗ), направленный на упрощение и ускорение процесса регистрации недвижимости, а также создание Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и единой учетно-регистрационной системы. Государственный кадастровый учет, государственная регистрация прав, ведение ЕГРН и предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, теперь осуществляются исключительно Росреестром и его территориальными органами.

В Законе № 218-ФЗ уточнен перечень объектов, сведения о которых вносятся в ЕГРН. Так, если ранее это были земельные участки, участки недр и все объекты, которые связаны с землей таким образом, что их перемещение без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, жилые и нежилые помещения, предприятия как имущественные комплексы, то теперь из этого списка исключаются участки недр и добавляются машино-места как самостоятельный объект недвижимости.

Если право или обременение объекта недвижимости возникает на основании акта органа государственной власти, местного самоуправления или на основании сделки с госорганом или органом местного самоуправления, то направлять документы на гос. регистрацию должны именно госорганы или органы местного самоуправления, а не лица, в отношении которых были приняты акты. При этом сделать это необходимо в течение пяти рабочих дней с даты, когда принят акт, по которому возникает право, ограничение права или обременение объекта недвижимости, либо пяти рабочих дней с даты, когда совершена сделка в отношении недвижимости.

Закон предусматривает, что сведения в ЕГРН будут вноситься в том числе в порядке межведомственного взаимодействия. Обязанность направлять необходимые для учета и госрегистрации документы в таком порядке установлена для органов власти, органов местного самоуправления, судов и нотариусов при принятии ими решений (актов).

Так, согласно статье 32 Закона орган местного самоуправления обязан направлять в орган государственной регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в ЕГРН в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу в случае принятия ими решений (актов):

- об утверждении результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости;
- об установлении или изменении разрешенного использования земельного участка;
- об утверждении правил землепользования и застройки либо о внесении изменений в правила землепользования и застройки, если такими изменениями предусмотрено установление или изменение градостроительного регламента;
- об утверждении документации по планировке территории или о внесении изменений в такую документацию, если в случаях, предусмотренных законом, разрешенное использование земельных участков определяется на основании документации по планировке территории;
- о переводе жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение (если не требуется проведение работ по перепланировке) или об утверждении акта приемочной комиссии (в случае проведения работ по перепланировке);
- об отнесении к определенной категории земель или о переводе земельного участка из одной категории земель в другую;
- об утверждении проекта межевания территории;
- документы для постановки здания,

сооружения, помещения на учет как бесхозяйного недвижимого имущества.

Перечень документов и состав содержащихся в них сведений, направляемых или предоставляемых в орган регистрации прав в соответствии с Законом, порядок их направления или предоставления, установлены Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.

Пунктом 21 ст. 32 Закона установлено, что за непредставление указанных в ст. 32 Закона документов (содержащихся в них сведений) орган государственной власти, орган местного самоуправления, а также иные лица, несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Заявление о кадастровом учете или гос. регистрации и необходимые документы, как и ранее, можно представить:

- в бумажном виде - лично (в Росреестр, при выездном приеме или в МФЦ) или по почте (в Росреестр);
- в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, - через единый портал государственных и муниципальных услуг или официальный сайт Росреестра.

Важно! Кадастровая палата по субъекту РФ не будет осуществлять прием документов, учет и гос. регистрацию прав на недвижимость.

В отношении места регистрации в части 2 ст. 18 Закона № 218-ФЗ закреплено важное новшество: при личном обращении место подачи заявления и документов не зависит от места нахождения объекта недвижимости.

Согласно части 4 ст. 18 Закона № 218-ФЗ к заявлению о кадастровом учете или гос. регистрации прилагаются:

1. документ, подтверждающий соответствующие полномочия представителя заявителя (если с

заявлением обращается его представитель);

2. документы, являющиеся основанием для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;

3. иные документы, предусмотренные Законом № 218-ФЗ и принятые в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами.

Отменено требование об обязательном представлении учредительных документов юр. лица.

В приеме документов будет отказано, если не установлена личность заявителя, который непосредственно обратился с документами (например, не предъявлен паспорт). По Закону № 218-ФЗ общий срок осуществления учета объекта недвижимости в кадастре и гос. регистрации прав сокращен.

Так, при подаче документов в Росреестр он составляет:

- 7 рабочих дней - для гос. регистрации прав;
- 5 рабочих дней - для кадастрового учета;
- 10 рабочих дней - в случае одновременного проведения учета и гос. регистрации.

Если же документы представляются через МФЦ, то сроки проведения кадастрового учета и гос. регистрации прав увеличиваются на два рабочих дня.

В ст. 26 Закона № 218-ФЗ содержится подробный перечень оснований, по которым кадастровый учет и гос. регистрация могут быть приостановлены.

Этот перечень включает целых 55 оснований, что существенно больше, чем в ранее действовавшем законе.

С 1 января 2017 года Росреестр обязан уведомлять правообладателя о том, что в отношении его недвижимости поступило заявление о регистрации права. Сделать он это должен в день поступления заявления при условии, что сведения о недвижимости есть в ЕГРН.

Сайха Хизбулаева

Рекомендации населению

Сезонные паводки и связанные с этим природным явлением подтопления населенных пунктов, дорог, зданий и сооружений в результате подъема уровня воды в водоемах приносят значительный материальный ущерб, а при катастрофических затоплениях и больших подъемах воды могут вызвать гибель людей и животных.

Предупредительные мероприятия

паводок начинается от дома - очистите кюветы, водоотводные трубы под переходами, примите меры, чтобы отвести воду от дома и построек;

организуйте дежурство жителей на своей улице, населенном пункте;

заранее позаботьтесь о сохранности домашних вещей, мебели, документов, электроприборов, продуктов питания и запасов овощей в погребах и подвалах;

подготовьте личные документы, ценности, деньги, заверните их в непромокаемые пакеты и сложите в одно место;

подготовьте аптечку первой медицинской помощи, лекарства, которыми обычно пользуетесь;

перенесите на верхние этажи (чердаки) ценные предметы и вещи, постарайтесь провести крепежные работы на подворье (обейте окна, двери досками, закрепите дрова, строительные материалы и т.д.);

запаситесь автономным источником света (электрический фонарь, керосиновая лампа);

при наличии у Вас домашних животных определите возможность их расположения на возвышенных участках или организуйте группы для организованного выгона скота в безопасное место с необходимым запасом кормов;

подготовьте имеющиеся плавсредства, при их отсутствии соорудите простейшее плавсредство из имеющихся во дворе

материалов: бревен, досок;

по возможности разместите престарелых членов семьи и детей у родственников, проживающих в безопасных районах;

изучите информацию о порядке и способах эвакуации при внезапном наводнении;

разработайте для себя и членов семьи возможные варианты действий.

При внезапном затоплении территории

С получением информации о начале затопления не теряйте самообладания, не поддавайтесь панике. Будьте внимательны к передаваемым сообщениям. Вам необходимо:

отключить электричество, потушить горящие печи отопления;

перейти на верхние этажи (чердаки) зданий, перенести туда ценные предметы и вещи;

убрать в безопасные места сельскохозяйственный инвентарь;

обить (при необходимости) окна и двери первых этажей домов досками или фанерой.

обозначить свое присутствие в доме путем вывешивания полотнища белой ткани.

С началом эвакуации

При получении информации о начале эвакуации необходимо быстро собрать и взять с собой:

паспорт и другие необходимые документы, помещенные в непромокаемый пакет;

деньги и ценности; о медицинскую аптечку; о комплект верхней одежды и обуви по сезону;

постельное белье, туалетные принадлежности, чашку, ложку и кружку на каждого члена семьи;

трехдневный запас продуктов питания; о оповестить соседей, оказать помощь престарелым и больным;

выйти на пункты сбора (посадки на транспорт);

зарегистрироваться в администрации пункта сбора.

При отсутствии организованной эвакуации, до прибытия помощи или спада воды, найдите на верхних этажах и крышах зданий, на деревьях или других возвышающихся предметах. При этом постоянно подавайте сигнал бедствия: днем - вывешиванием или размахиванием хорошо видимым полотнищем, подбитым к дереву, а в темное время - световым сигналом и периодически голосом.

При подходе спасателей спокойно, без паники и суеты, с соблюдением мер предосторожности, переходите в плавательное средство, при этом неукоснительно соблюдайте требования спасателей. Самостоятельно выбираться из затопленного района рекомендуется только при наличии таких серьезных причин, как необходимость оказания медицинской помощи пострадавшим, при угрозе затопления верхних этажей (чердака). При этом необходимо иметь надежное плавательное средство и знать направление движения. В ходе самостоятельного выдвижения не прекращайте подавать сигнал бедствия.

Оказывайте помощь людям, плывущим в воде и утопающим.

Если вы оказались в воде: сбросьте с себя тяжелую одежду и обувь, плывите к ближайшему незатопленному участку, старайтесь плыть под углом к течению и остерегайтесь свободно плавающих предметов; держитесь за плавающие предметы. В случае объявления заблаговременной эвакуации, или если вы примете такое решение самостоятельно под воздействием обстоятельств, вы можете прибыть в один из ближайших сборных эвакуационных пунктов.

После спада воды

При возвращении в свои дома после прекращения угрозы затопления:

перед входом в дом или здание следует убедиться, что их конструкции не претерпели явных разрушений и нет опасности обрушения или падения какого-либо предмета;

распахните окна и двери, не зажигайте огонь до полного проветривания помещения;

не включайте освещение и электроприборы до проверки исправности электросети;

остерегайтесь порванных и провисших электропроводов;

очистите подворье от мусора, нанесенного водой;

не используйте воду без соответствующей санитарной проверки не употребляйте пищевые продукты, которые были в контакте с водой;

примите участие в общественных работах по санитарной очистке территории, восстановлению дорог.

(Источник - сайт МЧС РФ)



День работников культуры

24 марта в читальном зале районной централизованной библиотеки деятели культуры Кизил'юртовского района отметили свой профессиональный праздник.

Отдать дань глубокого уважения работникам культуры и искусства на праздник пришли заместитель главы администрации Кизил'юртовского района Салимгерей Салимгереев, начальник отдела культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики администрации района Магомедгаджи Кадиев.

Обращаясь к работникам культуры от имени главы района Магомеда Шабанова, Салимгерей Магомедович сказал: "Дорогие сотрудники музеев и библиотек, деятели домов культур и концертных организаций, коллективы художественной самодеятельности! Вы талантливые,

неравнодушные, увлеченные люди. Желая вам благодарных ценителей вашего труда, неиссякаемого вдохновения, мощной творческой энергии, грандиозных достижений, морального удовлетворения от полученных результатов! Ни у кого нет сомнений в том, что культура - сильнейшее противоядие от терроризма и экстремизма. Все вы играете большую роль в формировании благоприятных межнациональных отношений. Успехов, вдохновения, бурных сил и простого человеческого счастья".

Он поблагодарил также отдел культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики администрации района за то, что совместно с библиотечной сетью проводят огромную работу по пропаганде здорового образа жизни в сельских поселениях.

За добросовестный труд и достигнутые

успехи в работе Магомедгаджи Кадиев, Каримула Абдулаев, Мурад Бацалиев, Марина Зубайриева, Лаура Зайналова, Шамиль Абдулахидов, Мадина Мусаева, Зайнутдин Атаев, Баху Узумова, Патимат Магомедова, Асият Темиркаева, Муслимат Зубуханова, Анисат Саадулагаджиева, Наида Магомедова, Марьям Исраилова, Магомедрамазан Омаров, Рагимат Джалалова, Ага Нугаев и Мадина Алиева были награждены почетными грамотами администрации района. Всем женщинам были вручены цветы.

Стихотворение Абусупьяна Юсупова, поэта из села Шушановка, посвященное маме, в исполнении ученицы СОШ №8 города Кизил'юрта Сафиры Джапиловой растрогало всех присутствующих. Торжество завершилось концертной программой и чаепитием.

Айшат Магомедова

Частные объявления

Продается земельный участок площадью 800 кв. метров в с. Султанянгиюрт по ул. Одаманова, 12. Газ, свет, вода. Цена договорная. **Обращаться по тел. 8 928 553 24 25, 8 928 218 31 78.**



Продать дом с участком 10 сотых в с. Нечаевка или менять на 3-4-комнатную квартиру в г. Кизил'юрте. Цена 2 млн руб. Возможны варианты. **Обращаться по тел. 8928 673 99 65.**

О публичных слушаниях

В соответствии с Положением "О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в МО "Село Новый Чиркей" на 30.04.2017г. объявляются публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков:

с кадастровым номером 05:06:000004:2589 площадью 22441 кв.м из земель населенных пунктов, находящегося в собственности у гр. РФ Мугуева Давуда Гаджимагомедовича и расположенного по адресу: Кизил'юртовский район, село Новый Чиркей, конец улицы Первомайская, с вида разрешенного использования - "для пункта ТОА, боксов и токарно-кузнечного цеха СПК "Новочиркейский" на "для ведения личного подсобного хозяйства";

с кадастровым номером 05:06:000036:277 площадью 5000 кв.м из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности МО "Село Новый Чиркей" и расположенного по адресу: Кизил'юртовский район, село Новый Чиркей, с вида разрешенного использования - "для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства" на "для ведения личного подсобного хозяйства";

с кадастровым номером 05:06:000036:275 площадью 5000 кв.м из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности МО "Село Новый Чиркей" и расположенного по адресу: Кизил'юртовский район, село Новый Чиркей, с вида разрешенного использования - "для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства" на "для ведения личного подсобного хозяйства".

Глава СП А.Шейхов

22 марта в Централизованной библиотеке района состоялся муниципальный этап республиканского конкурса "Вечная слава героям". В конкурс приняли участие 27 конкурсантов из 13 муниципальных

образований района. дулхаликова Патимат и Патахова Марьям (Шушановская СОШ), Алиева Муминат (Гельбахская СОШ), Салимханова Хадиджа (Султанянгиюртовская СОШ), Магомедова Хадиджа (Гадаринская СОШ),

Мухучаева Патимат и Казанбиева Аминат (Зубутли - Миатлинская СОШ).

Все победители и призеры, 17 исполнителей, будут награждены дипломами и грамотами оргкомитета конкурса "Вечная слава героям".

Завершился конкурс

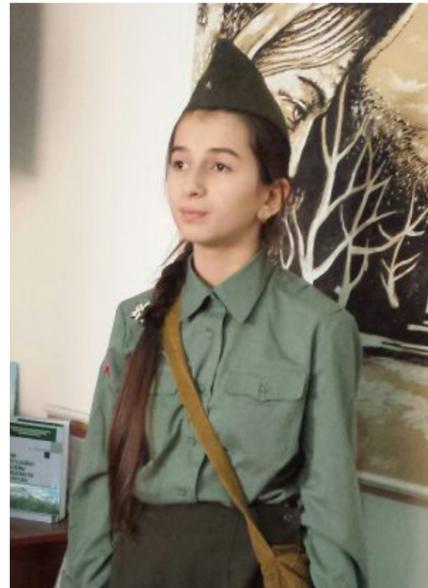
образований района.

На суд жюри были представлены произведения дагестанских авторов. Возраст конкурсантов - от 14 до 30 лет.

Жюри очень заинтересовали выступления представителей Новочиркейской СОШ №1, Нижнечирюртовской, Гельбахской, Зубутли - Миатлинской, Гадаринской, Султанянгиюртовской, Комсомольской, Шушановской и Кироваульской школ.

По итогам муниципального этапа первые места заняли Гаджиев Камиль (учащийся Новочиркейской СОШ), Абдурахманова Макка (Султанянгиюртовская СОШ №1), Казимагомедова Малика (Нижнечирюртовская СОШ).

Призерами стали Джаватханова Ума, Омарова Заира (Новочиркейская СОШ), Долгатова Фатима (Нижнечирюртовская СОШ), Аб-



Марина Зубайриева

Обращение

На основании письма Министерства промышленности и торговли РД от 10.03.2017г. №08-2-17/637-08 и Плана мероприятий, направленных на обеспечение стабильного социально-экономического развития Кизил'юртовского муниципального района,

обращаемся к главам сельских поселений, руководителям СПК, КФХ и арендаторам с просьбой рассмотреть запрос по поиску свободных земельных участков (территорий), независимо от форм собственности, площадью от 4 гектаров и выше, для агро-

индустриальных парков. С предложениями и по всем непонятным вопросам обращаться в приемную заместителя главы администрации Кизил'юртовского района (начальника УСХ) Ибрагима Ибрагимовича (тел. 2-21-83).

УСХ

Уточнение

Администрация СП "сельсовет Нечаевский" доводит до сведения заинтересованных лиц, что в Извещении о проведении земельного аукциона, опубликованного в газете "Вестник Кизил'юртовского района" 03.03.2017 г., вносятся корректировки:

1. В пункте 3.2.3. Лот № 3 дополнить сведениями об ограничениях: -

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации - охранный зона объектов электросетевого хозяйства Филиала ПАО "МРСК Северного Кавказа"- "Дагэнерго".

2. В пункте 3.2.6. Лот № 6 дополнить сведениями об ограничениях: а) ограничения прав на земельный участок,

предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации - охранный зона объектов электросетевого хозяйства Филиала ПАО "МРСК Северного Кавказа"- "Дагэнерго", б) земельный участок частично входит в Зону: "Охранный зона линии и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии".

<p>Общественно-политическая газета "Вестник Кизил'юртовского района" Учредитель: муниципальное бюджетное учреждение "Пресс-центр администрации МР "Кизил'юртовский район"</p>	<p>Главный редактор Р. Алисултанова Адрес редакции и издателя: 368124, г. Кизил'юрт, ул. Гагарина, 52а Телефоны: 2-11-59, 8-938-781-00-15.</p>	<p>Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ № 05-00321 выдано 26 августа 2015 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РД. E-mail - pc.kr@mail.ru.</p>	<p>Газета отпечатана в типографии ООО "Дом печати", РД, г. Махачкала, пр. Акушинского, 20а. Подписано в печать в 17. 00. Заказ №..... Подписной индекс 51414 Цена свободная. Тираж 2 000 экз.</p>
---	--	--	---

При перепечатке ссылка на газету "Вестник Кизил'юртовского района" обязательна. Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция оставляет за собой право редактировать и сокращать материалы без согласования с автором.