



ВЕСТИНИК

КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА

18 августа 2017 г. № 33 (102)

Газета издается с 11 сентября 2015 г.

Награждение



В администрации Кизилюртовского района 17 августа в торжественной обстановке и в присутствии многочисленных гостей - руководителей территориальных подразделений федеральных и республиканских ведомств, депутатов, глав сельских поселений - Полномочный представитель Главы РД в Центральном территориальном округе республики Шамиль Зайналов по поручению Главы РД вручил Диплом за 3 место главе Кизилюртовского района Магомеду Шабанову. Как уже сообщалось ранее в газете "ВКР" от 7 июля, по итогам оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Дагестана за 2016 год муниципальному образованию "Кизилюртовский район" присуждено третье место в равнинной зоне и выделен из республиканского бюджета поощрительный грант в сумме 1 млн 501 тыс. рублей.

Вручая награду, Шамиль Магомедович зачитал соответствующий Указ Главы РД, поздравил руководителя района Магомеда Шабанова с очередным успехом в трудовой деятельности на непростом и очень ответственном посту и рассказал об увиденных им недавно преобразованиях в селении Акнада. "Я был потрясен увиденным в Акнаде во время празднования там 60-летнего юбилея - за небольшой промежуток времени село расцвело, причем без особых бюджетных затрат", - сказал Ш. Зайналов.

В ответном слове Магомед Шабанов выделил решающую роль во всех преобразованиях на дагестанской земле, и прежде всего для тружеников села, Главы РД Рамазана Абдулатипова. "Мы просто добросовестно выполняли все его поручения", - отметил он. "Я поздравляю

с высокой оценкой деятельности муниципальной власти всех представителей государственных служб и ведомств, функционирующих в Кизилюртовском районе, всех глав сельских поселений, депутатов Народного Собрания РД от нашего района, жителей наших сел за доверие и поддержку моей команде. И выражаю всем вам большую благодарность. Уверен, что нам под силу в будущем решение и оставшихся проблем, если курс на возрождение республики, объявленный Рамазаном Гаджимурадовичем, будет продолжен".

Далее последовали выступления, поздравления, пожелания гостей. Слово предоставили главе городского округа Магомеду Ушумиеву, депутату Народного Собрания РД Мухтару Оздеаджиеву. Шамиль Зайналов, подводя итоги торжественного сбора, обратил внимание кизилюртовцев на новое большое направление деятельности, объявленное Главой РД, нацеленное на процветание республики - это развитие туризма.

И тут же разговор перешел в деловое русло, характерное для администрации района. Первый заместитель главы администрации Кизилюртовского района Мадина Алисултанова объявила, что уже начинает работать муниципальная программа по развитию туризма в сельских поселениях на основе республиканских проектов. Магомед Шабанов тут же подключился к теме года и рассказал, что районом в этом плане уже заинтересовались специалисты и готовы помочь в развитии этой сферы деятельности на федеральном уровне. "Вся надежда на инициативность и активность самих граждан, проживающих в районе", - отметил он.

Раиса Алисултанова

Рассмотрены актуальные вопросы

16 августа ВРИО главы администрации Кизилюртовского района Мадина Алисултанова провела плановое аппаратное совещание с руководителями структурных подразделений исполнительно-распорядительного органа (исполнительной власти) муниципального образования. Рассмотрены ход реализации майских (2013 года) Указов президента страны, ряд упущений при организации работы межведомственных комиссий, недостатки планирования работы отделов на неделю, отсутствие ОРВ при подготовке проектов, касающихся предпринимательской деятельности, и другие текущие вопросы деятельности администрации муниципального района.

После обстоятельного доклада Мадины Алисултановой о положении дел в указанных направлениях деятельности отделов администрации района выступили заместители главы администрации Гагарин Омаров, Салимгерей Салимгереев, руководитель проектного офиса Магомед Шехалиев, начальник финуправления Шамай Магомедов и другие. Начальник отдела Управления делами администрации района Зумруд Магомедова представила справку о

соблюдении трудовой и исполнительской дисциплины сотрудниками, подготовленную ею по итогам работы за 7 месяцев. "Нарушения есть, они фиксируются", - заявила она.

По всем рассмотренным вопросам Мадина Алисултанова дала поручения с указанием сроков их выполнения. В частности, она напомнила всем руководителям структурных подразделений, что осталось 2 дня на подготовку паспортов деятельности на 2018 год по приоритетным проектам, поручила им регулярно по пятницам представлять план работы на следующую неделю. Потребовала срочно подготовить информацию о готовности образовательных учреждений к новому учебному году. "23 августа состоится республиканский педсовет и нам очень важно иметь наглядную картину о выполнении намеченной программы по подготовке ОУ к работе с 1 сентября и на весь новый учебный год", - сказала она. Прозвучал также ряд поручений касательно реконструкции парка в Чонтауле, защитных работ на дамбе реки Сулак в Нечаевке, обустройства приютов для бездомных животных.

Раиса Алисултанова

Приоритетный проект - в действии

Более 11 тысяч тонн тепличных овощей собрано в Дагестане с начала года

С начала года в теплицах Дагестана собрали 11 тыс. тонн овощей, из которых 8 тыс. тонн томатов и 3 тыс. тонн огурцов. За аналогичный период прошлого года в республике было собрано около 10 тыс. тонн овощей, проинформировала пресс-служба Минсельхозпрода РД.

"На сегодняшний день лидерами по производству тепличных овощей в республике являются сельхозпредприятия и КФХ Карабудахкентского, Кизилюртовского и Каякентского районов", - сообщил источник. Общая площадь тепличных комплексов в Дагестане составляет более 200 га. По итогам 2016 года в республике было выращено в защищенном грунте свыше 14 тыс. тонн овощей.

Производство овощей в Дагестане с каждым годом растет за счет использования

новых интенсивных технологий, качественного семенного материала, современных средств защиты растений, а также высокоэффективных минеральных удобрений. Кроме того, увеличивается площадь зимних теплиц, наблюдается рост урожайности за счет модернизации теплиц с технологией круглогодичного выращивания. Важно отметить, что сегодня при их строительстве используются преимущественно отечественные конструкции и оборудование.

"Развитие овощеводства защищенного грунта является одним из важнейших направлений реализации приоритетного проекта развития республики "Эффективный АПК" и программы импортозамещения", - отметили в пресс-службе ведомства.

В Дагестане собрали около 700 тонн винограда

По последним оперативным данным, в хозяйствах Дагестана собрали 693 тонны винограда, сообщило РИА "Дагестан", ссылаясь на региональное министерство сельского хозяйства и продовольствия. Уборочная площадь составила 67 гектаров.

По информации источника, средняя урожайность "янтарной ягоды" в республике составила 103 центнера с гектара, что является неплохим показателем.

По данным на 15 августа, из общей массы собранного винограда на переработку отправлено около 200 тонн, оставшийся урожай реализован.

На сегодняшний день лидерами по сбору винограда являются хозяйства Дербентского (200 тонн), Кизилюртовского (180 тонн) и Сергокалинского (120 тонн) районов.

В аграрном ведомстве рассказали, что в прошлом году в рамках реализации

приоритетного проекта "Эффективный АПК" в Дагестане удалось собрать рекордный урожай - свыше 148 тысяч тонн. В этом году виноградары республики ставят перед собой задачу не только сохранить показатели минувшего года, но и перевыполнить их. Так, в текущем году планируется собрать 167 тысяч тонн винограда.

РИА "Дагестан" отметило, что этой весной виноградары Дагестана заложили свыше 850 гектаров новых кустов. План весенних посадок составлял не менее 500 гектаров, в том числе более 200 - привитых посадочным материалом. Наибольшую активность в закладке виноградников продемонстрировали хозяйства Кизлярского, Левашинского, Кайтагского, Сергокалинского, Каякентского и Сулейман-Стальского районов.

Соб. инф.

Праздник в сельском поселении

Спортивно - массовое мероприятие в селении Комсомольское в День физкультурника собрало более 100 человек

"12 августа на базе стадиона местной школы желающие могли состязаться в силе и скорости по следующим видам дисциплин: метание гири (32 кг), метание камня (8 кг), бег на дистанцию (100 м), подтягивание на перекладине", - сообщили в администрации района. Результаты таковы:

Метание гири (32 кг):
1 место - Магомед Кодохаев
2 место - Шамиль Абдулахидов
3 место - Гаджияв Абдулмаликов

Метание камня (8 кг):
1 место - Джамалудин Джамалудинов
2 место - Магомед Кодохаев
3 место - Гаджияв Абдулмаликов
Бег на дистанцию (100 м):
1 место - Нуцалхан Магомедов
2 место - Мурад Абидов
3 место - Магомед Кодохаев
Подтягивание на перекладине:
1 место - Махмуд Нурмагомедов
2 место - Абдула Нурмагомедов

3 место - Магомед Юсупов.

Отдел культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики администрации Кизилюртовского района наградил победителей и призеров кубками, медалями и грамотами. Главным судьей соревнований был Магомедсаид Закарижаев (зам. директора ДЮСШ №3), главным секретарем - Магомед Аликиберов.

Активное участие в проведении турнира приняли заместитель главы администрации Комсомольское Дибир Дибиров, председатель сельского Собрания депутатов К. Бекмурзаев, депутат районного Собрания

депутатов Шамиль Абдулахидов, директор ДЮСШ №4" Гусейн Джамаев, заместитель имама Центральной мечети селения Комсомольское Гаджияв Абдулмаликов, главный специалист отдела культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики администрации района Магомедрасул Абдулахидов.

Участники мероприятия получили заряд бодрости и позитива, а также выразили благодарность организаторам соревнования.

Айшат Магомедова (Продолжение темы на стр.7)

Телефон доверия главы Кизилюртовского района М.Г. Шабанова - 3-19-07



Цель - развитие гражданского общества в республике

10 августа в Избербаше под руководством министра по национальной политике РД Татьяны Гамалей прошел Республиканский семинар-совещание по актуальным вопросам формирования и развития гражданского общества и реализации Стратегии государственной национальной политики РФ до 2025 года в муниципальных образованиях Центрального территориального округа Дагестана, сообщается на официальном сайте Миннаца РД.

В мероприятии приняли участие заместитель министра по национальной политике РД Арсен Махмудов, заместитель главы администрации городского округа "город Избербаш" Магомед Исаков, начальник отдела по работе с институтами гражданского общества Миннаца РД Бахтияр Махмудов, представители администраций и общественных организаций муниципальных образований Центрального территориального округа РД.

Открывая встречу, Магомед Исаков поблагодарил министерство по национальной политике РД за выбор Избербаша как места проведения совещания и подчеркнул, что администрация города всегда поддерживает тесные взаимоотношения с институтами гражданского общества.

В своем приветственном слове к участникам семинара-совещания Татьяна Гамалей отметила, что такого рода встречи запланированы министерством во всех территориальных округах Дагестана и нацелены на решение нескольких задач. "Главная же наша задача - чтобы институты гражданского общества на местах не существовали лишь на бумаге, чтобы вы - представители общественных палат, женских советов, молодежных и других общественных организаций в муниципалитетах - включались в работу и принимали активное участие в общем нашем деле - обеспечении общественно-политической стабильности и межнационального мира в республике", - подчеркнула Т. Гамалей.

Министр отметила, что в целях определения эффективности работы муниципальных образований РД по поддержке и взаимодействию с институтами гражданского общества министерством будут разработаны количественные и качественные показатели определения рейтинга муниципальных образований РД. По итогам года соответствующая информация будет представлена в форме аналитического доклада Главе РД.

Было особо отмечено, что вопросы по укреплению межнационального мира и согласия в республике у руководителей муниципальных образований Дагестана должны быть на постоянном контроле. При этом общественные организации должны вносить свою лепту в эту работу.

"Субъектами реализации Стратегии государственной национальной политики РФ до 2025 года, в первую очередь, являются органы исполнительной власти, органы местного самоуправления и институты гражданского общества, причем наибольшая ответственность ложится на местное самоуправление.

В июле этого года Президент России Владимир Путин провел в Йошкар-Оле заседание Совета по межнациональным отношениям. На повестке дня значились вопросы реализации данной Стратегии именно на региональном и муниципальном уровнях", - напомнила Татьяна Гамалей. Как отметила министр, Стратегия стала преемницей Концепции государственной национальной политики, разработанной в 1996 году. В формировании и обсуждении этих стратегических документов принял самое активное участие Глава РД Р.Г. Абдулатипов.

Арсен Махмудов в своем выступлении также призвал общественные организации к активной работе. "Роль институтов гражданского общества в формировании здорового социума сложно переоценить. Общественные организации являются важнейшим компонентом гражданского общества. Но, к сожалению, из почти 2,5 тыс. общественных организаций, зарегистрированных в

Дагестане, реально работают лишь 100-150", - отметил А. Махмудов. При этом Миннац РД, по словам замминистра, оказывает всевозможную методическую, консультативную и финансовую помощь общественным организациям. Ежегодно министерством проводятся конкурсы мероприятий государственных программ и определения грантополучателей Главы РД.

Далее выступили представители общественных организаций и администраций, представляющие муниципальные образования Центрального территориального округа республики.

В своем докладе заместитель главы администрации Кизилюртовского района Гагарин Омаров отметил, что общественно - политическая ситуация в районе сохраняет признаки стабильности благодаря четким и слаженным действиям руководства района и правоохранительных органов. Указал, что протестные акции в течение последних 5 лет не зарегистрированы и не прогнозируются. Прием граждан главой района осуществляется регулярно, два раза в начале и в конце месяца по средам, причем на каждом приеме присутствует председатель Совета старейшин района Пирахма Гитинов. Тем самым Омаров подчеркнул, что глава Кизилюртовского района Магомед Шабанов доступен для жителей и работает максимально открыто для общественных структур районного уровня.

В целях разрешения наиболее важных социально - экономических, политических и других вопросов, согласно докладу Гагарина Омарова, в районе функционирует Совет старейшин, Общественная палата, Совет ветеранов, Общественный совет, Совет старейшин, Женсовет. Руководителями вышеуказанных общественных организаций являются опытные, грамотные и авторитетные люди района.

Совещание продолжилось докладами представителей Буйнакского,

Карабудахкентского, Каякентского, Кумторкалинского и других районов ЦО РД, городов Избербаш, Каспийск, Кизилюрт и Буйнакск, в которых они не только рассказали о состоянии дел на местах, но и предложили различные решения по улучшению взаимодействия органов власти с общественными организациями в муниципалитетах, реализации проектов, проведению акций, направленных на улучшение работы с молодежью, социально-незащищенными слоями общества и т.д.

Многие выступления комментировались представителями Миннаца РД, другими участниками семинара-совещания.

Подводя итоги встречи, министр по национальной политике РД Татьяна Гамалей отметила, что мероприятие стало хорошей площадкой по обмену опытом функционирования общественных палат, женских и молодежных организаций в муниципальных образованиях.

"Мы все должны четко понимать, что вопросы, связанные с обеспечением стабильности общественно-политической ситуации, укреплением межнационального и межконфессионального согласия, являются комплексной задачей как органов власти, так и неправительственных общественных объединений. Общественные институты в МО должны стать мостом, обеспечивающим конструктивный диалог власти с населением. В этих целях Миннацем РД будут тщательно проработаны вопросы о возможных дополнительных формах оказания поддержки институтам гражданского общества в МО РД. Мы обязательно учтем все предложения, что услышали сегодня, и включим в методические рекомендации по совершенствованию деятельности институтов гражданского общества в муниципальных образованиях Дагестана, которые будут разработаны по итогам семинаров-совещаний во всех территориальных округах республики и направлены в муниципальные образования", - завершила министр.

Доверьтесь профессионалам из вневедомственной охраны

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 05.04.2016 г №157 "Вопросы Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации" ФГКУ УВО ГУ МВД России включено в структуру Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации.

Вневедомственная охрана - единственное государственное учреждение, оказывающее на договорной основе все виды охранных услуг. Опыт, накопленный за многие годы успешной деятельности, позволяет обеспечивать высокий уровень имущественной безопасности граждан, предприятий, организаций любых форм собственности.

Городской округ и муниципальный район доверил нам защиту особо важных объектов и объектов жизнеобеспечения. Вневедомственная охрана защищает объекты водоканала, электростанции, банки. Большое количество владельцев жилья в Кизилюрте и Кизилюртовском районе выбрали вневедомственную охрану для защиты своих квартир и частных домов. Вневедомственная охрана гарантирует возмещение ущерба, произошедшего по ее вине.

Круглосуточно экипаж вневедомственной охраны заступает на боевое дежурство, автомобиль курсирует по всей обслуживаемой территории.



Наши вооруженные полицейские готовы моментально выехать по сигналу "тревога" и прибыть на место происшествия в кратчайшие сроки.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

Задержание преступников. Только вневедомственная охрана имеет законное право для задержания преступников и их доставления в органы внутренних дел.

Преимущество на дорогах. Экипажи вневедомственной охраны оборудованы

спецсигналами и имеют преимущество движения на дорогах.

Наряды вневедомственной охраны задействованы в системе единой дислокации с подразделениями и патрульно-постовой службы ГИБДД, и в случае необходимости о происшествии оповещаются все необходимые полицейские службы.

Скорость реакции. Оперативное реагирование за счет наличия большого штата сотрудников вневедомственной охраны в каждом районе города.

Защищенные каналы связи. Вневедомственная охрана использует специальные каналы связи, которые защищают от прохождения сигналов тревоги от несанкционированного вмешательства и блокировки.

Фиксированные тарифы. Регулируются законодательством.

Недорогой ежемесячный тариф - за качественный сервис.

Профессионалы своего дела. Сотрудники вневедомственной охраны в первую очередь являются сотрудниками войск Росгвардии, где в обязательном порядке проходит специальная

подготовка личного состава, периодическая, систематическая проверка на профессиональную пригодность к действиям в условиях, связанных с применением физической силы, специальных средств, оружия, боевой и специальной техники и на умение оказывать первую помощь пострадавшим.

Нам доверяют охрану особо важных режимных объектов стратегического значения.

Дополнительные полномочия. Сотрудники вневедомственной охраны имеют возможность беспрепятственного входа на объект, осмотра помещения, задержания в любое время суток, документирования и обеспечения сохранности следов преступления, а также право на применение силы и оружия.

Единственный и оправдавший себя на практике способ охраны квартир и защиты своего имущества, найтого в наше нелегкое время тяжелым трудом - это охрана квартир с помощью пульта централизованной охраны МОВО по г.Кизилюрту.

Уважаемые граждане, в целях защиты вашего имущества от преступных посягательств и обеспечения вашей безопасности, воспользуйтесь услугами отдела вневедомственной охраны.

За справками обращаться по адресу: г. Кизилюрт, ул. Тахо-Годи, 23. Тел. 2-10-01, 2-22-34, 99-67-95.



Сессия совещаний

В республике обсуждены главные направления подготовки школ к новому учебному году

Сессия совещаний прошла под руководством заместителя председателя Правительства РД Екатерины Толстиковой с 14 по 15 августа на базе Дагестанского государственного технического университета.

В рамках совещаний с представителями каждого из муниципалитетов были обсуждены вопросы готовности школ, детских садов и учреждений дополнительного образования к новому учебному году, приемки всех образовательных организаций и требования, предъявляющиеся к ней.

Участники заседаний также рассмотрели вопросы проведения школьных олимпиад. Как отмечает РИА "Дагестан", с 2017 года олимпиады во всех районах и городах республики будут проводиться по единым заданиям, присланным из Москвы. Представителям муниципалитетов было рекомендовано

не принимать участия в платных олимпиадах, так как они в дальнейшем ничем не помогают школьникам.

По итогам встречи администрациям муниципалитетов даны поручения до 16 августа утвердить график устранения нарушений, выявленных надзорными органами. Кроме того, не позже 20 августа им необходимо обеспечить завершение приемки образовательных организаций, а также до 18 августа принять муниципальную целевую программу по обеспечению пожарной безопасности в образовательных организациях.

В сессии совещаний приняли участие заместитель министра образования и науки РД Хаджимурад Алиев, территориальные органы Роспотребнадзора по РД, заместитель начальника регионального МЧС, а также главы и начальники управлений образования муниципалитетов, сообщило РИА "Дагестан".

Навстречу Общероссийскому родительскому собранию

Стартовал сбор вопросов к Общероссийскому родительскому собранию с участием министра образования и науки России Ольги Васильевой, сообщило РИА "Дагестан".

Свои вопросы по перспективам развития системы школьного образования главе федерального ведомства могут направлять родители, учителя, а также представители общественных организаций.

Отметим, что это уже четвертое по счету Общероссийское родительское собрание. Оно пройдет в формате видеоконференции 30 августа с

прямыми включениями из субъектов страны. Кроме того, будет вестись онлайн-трансляция на сайте Минобрнауки России.

Задать свой вопрос Васильевой можно уже сейчас. Для этого на сайте Минобрнауки РФ создан специальный раздел "Общероссийское родительское собрание" - <http://минобрнауки.рф/родительское-собрание>.

Главным партнером в организации и проведении собрания выступает Национальная родительская ассоциация социальной поддержки семьи и защиты семейных ценностей.

Болезнь легче предупредить, чем лечить

Чтобы развился инфаркт миокарда, должны быть определенные условия, так называемые факторы риска, это:

- ожирение
- курение
- повышение холестерина в крови,
- образование холестериновых бляшек в коронарных сосудах
- возраст
- потребление алкоголя
- чрезмерные физические и психо-эмоциональные нагрузки
- артериальная гипертензия
- наследственность.

Имея у себя один или несколько вышеперечисленных признаков, обратите внимание на неожиданные длительные боли (в течение 15-30 минут) за грудиной давящего характера с иррадиацией болей в левую руку, под лопатку, в спину, на холодный пот, ухудшение самочувствия - это сигнал к тому, чтобы обратиться к врачу.

В медицинском учреждении вам проведут обследование: снятие ЭКГ, проведение тропилового теста для уточнения диагноза, в дальнейшем окажут квалифицированную помощь - адекватное обезболивание и дальнейшее лечение в специализированном учреждении по стандартам Минздрава.

Это классическая картина инфаркта миокарда, ее не так трудно распознать. Но есть и другие виды инфаркта миокарда:

- церебральная форма - при непонятных головных болях
- абдоминальная форма - при непонятных болях в животе
- астматическая форма - когда неясная одышка.

Для любых видов инфарктов

миокарда необходима электрокардиография, которая дает возможность поставить точный диагноз.

Теперь касательно острого нарушения мозгового кровообращения (ОНМК). Надо отметить, что, имея все вышеперечисленные факторы риска, если пациент соблюдает все рекомендации врача, динамическое наблюдение, контроль и коррекцию артериальной гипертензии, есть возможность избежать ОНМК.

Но если вдруг внезапно, имея факторы риска, вы почувствовали головную боль, головокружение, затруднение речи, слабость или полное "неподслушание той или иной конечности" или еще хуже - если больной не реагирует на зов, контакта нет, это еще один повод бить тревогу и пойти к врачу.

ОНМК подразделяется на два вида:

1. Ишемический инсульт - т.е. закупорка сосудов головного мозга.
2. Геморрагический инсульт - разрыв сосудов головного мозга и кровоизлияние в мозг.

Современная диагностика КТ и МРТ головного мозга или люмбальная пункция дает нам возможность точно установить диагноз и проводить лечение по общепринятым стандартам Минздрава в специализированных учреждениях.

Я всем кизил'yurtовцам желаю не болеть, но уж если это случилось, советую постараться вовремя обратиться в лечебное учреждение за квалифицированной помощью и бороться за свое здоровье.

Магомед Ашаханов,
заведующий районной
поликлиникой

Конкурс видеoinформации об организации туризма

15 августа в конференц-зале администрации города Каспийска проходил конкурс презентаций видеoinформации об организации туристической деятельности. В конкурсе приняли участие и представители Кизил'yurtовского района.

Конкурсную комиссию возглавляли министр по туризму и народным художественным промыслам РД Рабият Закавова и полномочный представитель Главы республики в Центральном территориальном округе Шамиль Зайналов.

"Туризм - это не социальный, а экономический блок, который в перспективе принесет немаленькие доходы муниципалитету, Этой сфере большое внимание сегодня уделяют на федеральном уровне, Глава Республики

Дагестан обозначил туризм приоритетным направлением развития региона, потому на местах, в муниципальных образованиях, нужно сделать все, чтобы привлечь туриста на вашу территорию", - отметила Рабият Ахмедовна.

Кизил'yurtовский район представлял председатель Молодежной администрации МР "Кизил'yurtовский район" Гаджи Магомедов.

Как он пояснил, презентация состояла из двух частей: мини-видеоролика - <https://yadi.sk/i/qeQSOaAP3LzoBS> и отчета о туристической привлекательности Кизил'yurtовского района в формате .ppt - Microsoft PowerPoint - ссылка для загрузки - <https://yadi.sk/i/Q4QJnplL73LzoAv>

Лаура Зайналова

Ночной визит

Группа из 25 молодых популярных блогеров и журналистов федеральных СМИ, а также специалистов в сфере национальной политики из 17 регионов России 9 августа прибыла в Махачкалу, сообщило РИА "Дагестан". Визит прошел в рамках проекта туристических экспедиций по Северокавказскому федеральному округу.

В начале своего визита гости посетили этнокультурную туристическую площадку - аллею "Город мастеров" в Махачкале, где познакомились с уникальными образцами народных художественных промыслов Дагестана. Вел экскурсию начальник отдела профилактических программ и проектов Минмолодежи РД Юсуп Гусейнов, который подробно рассказал об основных ремесленных центрах Дагестана. Большое количество ребят изъявили желание принять участие в мастер-классах, которые продемонстрировали им ремесленники. Гостей также сопровождали консультанты отдела профилактических программ и проектов Минмолодежи РД Фарман Меликов и Руслан Рузанов, начальник отдела гражданско-патриотического и духовно-нравственного воспитания Тагир Даязиев.

Позже в конференц-зале Республиканского многофункционального центра состоялось торжественное открытие этнотуристической экспедиции и официальная встреча участников с заместителем министра по делам молодежи РД Мариной Мутаевой, заместителем министра по национальной политике Арсеном Махмудовым, а также помощником министра по туризму и народным художественным промыслам РД Гамзатом Газимагомедовым.

"Данная экспедиция, в первую очередь, способствует взаимодействию культур, укреплению согласия и дружественных связей между народами нашей страны. Кроме того, она позволяет

ознакомиться с историей и достопримечательностями того или иного региона, обменяться опытом с коллегами и сверстниками из разных уголков России. Дорогие гости, мы надеемся, что Дагестан оставит в вашей памяти самые положительные впечатления и будем рады видеть вас снова", - отметила Марина Мутаева.

В рамках встречи гостившая молодежь предложила несколько новых проектов для совместной реализации. Так, проект молодого блогера из Санкт-Петербурга, направленный на развитие молодежного туризма, был одобрен всеми участниками совещания, они обговорили детали и сроки его реализации. Блогеры и журналисты интересовались всевозможными туристскими маршрутами, о которых им рассказали представители Минтуризма РД.

Заместитель начальника управления развития туристско-рекреационного комплекса Минтуризма РД Шарип Мурилов рассказал о туристско-рекреационном потенциале Дагестана, о видах маршрутов и их техническом описании. Особый интерес у гостей вызвал горный пешеходный туризм с установкой палаточных лагерей.

В завершение встречи руководитель экспедиции Юрий Перфильев вручил Марине Мутаевой памятный подарок - карту Дагестана в виде пробкового пазла (ручная работа народных умельцев республики).

"Затем участники экспедиции отправились на экскурсию по Махачкале. Они посетили озеро Ак-Гель, памятник русской учительнице и музей истории города. Вечером гости поднялись на гору Тарки-Тау, после чего направились в город Дербент", - проинформировало РИА "Дагестан".

В этот же день, отказавшись от ночного сна, группа блогеров в составе 5 человек выехала в Кизил'yurtовский район с целью посещения одного из самых популярных и живописных природных достопримечательностей республики - Сулакского каньона.

Экскурсию ранним утром, на рассвете, провел для них руководитель пресс - центра администрации Кизил'yurtовского района Магомед Шехалиев. Отзывы - прекрасные!

После завершения экспедиции по Дагестану группа направится в Чеченскую Республику. Всего в рамках программы участники туристической экспедиции посетят 5 республик СКФО и Ставропольский край. Организаторами маршрутов по РД выступают Росмолодежь и министерство по делам молодежи РД.

Айшат Магомедова





Пенсионный фонд России приступает к оказанию госуслуг с использованием Федерального реестра инвалидов

Пенсионный фонд России запускает пилотный проект по оказанию государственных услуг на основе сведений Федерального реестра инвалидов (ФРИ). Начиная с 21 августа, все виды пенсий по инвалидности и ежемесячная денежная выплата будут назначаться обратившимся в ПФР инвалидам в соответствии с данными, которые к настоящему моменту поступили в реестр из учреждений, ведомств и органов власти, имеющих отношение к предоставлению выплат и услуг инвалидам.

Пилотный проект продлится до конца года

на базе отделений ПФР в 12 субъектах: Белгородской, Вологодской, Иркутской, Пензенской, Самарской и Смоленской областях, Красноярском и Хабаровском краях, Крыму, Татарстане, Чечне и Чувашии. Работа территориальных органов ПФР с реестром будет анализироваться и корректироваться в соответствии с ежемесячным мониторингом реализации проекта, а по его итогам планируется подготовить соответствующие предложения для оптимизации предоставления госуслуг ПФР инвалидам. Полученный в рамках пилотного проекта опыт

будет распространен во всех отделениях Пенсионного фонда.

Напомним, Федеральный реестр инвалидов – это крупнейшая информационная система, которая охватывает наиболее полные сведения о каждом гражданине с инвалидностью в России. ФРИ запущен в работу с 2017 года. В настоящее время сведения от поставщиков информации поступают в реестр на регулярной основе, их полнота и достоверность проверяются, а ранее размещенные сведения актуализируются. Параллельно к реестру

подключаются все пользователи и поставщики информации, в том числе на уровне субъектов РФ.

Для инвалидов доступ к ФРИ открыт в личном кабинете на сайте ПФР и в мобильном приложении, через которые можно получить информацию о назначенных инвалиду выплатах и положенных льготах, подать электронные заявления о назначении пенсий и соцвыплат, оставить отзыв о качестве оказанных госуслуг. Полномасштабное использование реестра с участием всех поставщиков и потребителей информации планируется начать с 2018 года.

Федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр инвалидов»

В Российской Федерации проживает

свыше 12 млн инвалидов.

Инвалидом в установленном порядке признан каждый 12-ый россиянин.

ЦЕЛИ ФРИ:

- повышение качества государственного управления;
- повышение качества оказываемых государственных услуг;
- персональное информирование инвалидов о предоставленных им мерах социальной поддержки.

ФРИ СОДЕРЖИТ

свыше 43 млн сведений об инвалидах, проживающих в РФ.

Зарегистрированные представители министерств и ведомств подключаются к персональному рабочему месту «Аналитической подсистемы» и имеют возможность работы с «Конструктором отчетов», позволяющим формировать различные выборки по видам статистических данных.



ОРГАНЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ И ИНВАЛИД, ИСПОЛЬЗУЯ СНИЛС – СТРАХОВОЙ НОМЕР ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЛИЦЕВОГО СЧЕТА В СИСТЕМЕ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ПЕНСИОННОГО СТРАХОВАНИЯ – КАК ИДЕНТИФИКАТОР ГРАЖДАНИНА В СИСТЕМЕ ФРИ, МОГУТ ПОЛУЧИТЬ СЛЕДУЮЩУЮ ИНФОРМАЦИЮ:

- Вид и срок инвалидности гражданина.
- Сведения о его образовании и трудоустройстве.
- Сведения о социальных выплатах и пенсии.
- Сведения о том, какие программы реабилитации проходил инвалид.
- Сведения о том, получал ли инвалид высокотехнологичную медицинскую помощь
- Сведения о том, на какое санаторно-курортное лечение вправе претендовать инвалид.

ДЛЯ ГРАЖДАН И ОБЩЕСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ РАЗРАБОТАН РАЗДЕЛ «ОТКРЫТЫЕ ДАННЫЕ», А ПОЛУЧИТЬ ПЕРСОНАЛИЗИРОВАННЫЕ СВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНЕ СМОГУТ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ ИНВАЛИДА НА WWW.SFRI.RU.



Поставщики информации во ФРИ:



Поставщики информации во ФГИС ФРИ являются также ее потребителями. К ФГИС ФРИ уже подключены все федеральные ведомства: Пенсионный фонд России, ФГУ ФБ Медико-социальной экспертизы Минтруда России, Фонд социального страхования Российской Федерации, Министерство образования и науки Российской Федерации, Министерство здра-

воохранения Российской Федерации, Федеральная служба по труду и занятости (Роструд). Органы исполнительной власти субъектов РФ находятся в процессе подключения.

ФРИ обеспечивает органам государственной власти удобный и защищенный доступ к персонализированным данным об инвалидах.

ФРИ для пользователей.



В 2016 году

ПФР совместно с рядом других органов государственной власти обеспечил:

- создание технологического прототипа ФГИС ФРИ;
- проведение опытной эксплуатации ФГИС ФРИ;
- сверку сведений об инвалидах, содержащихся в информационных системах ПФР, ФГУ ФБ МСЭ Минтруда России, Фонда социального страхования;
- первичное наполнение ФГИС ФРИ сведениями ПФР, ФБ МСЭ, ФСС России, Минздрава России, Минобрнауки России, Роструда;
- наполнение ФГИС ФРИ сведениями ФБ МСЭ в отношении всех детей-инвалидов.

Развитие ФГИС ФРИ в 2017 году

Органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации необходимо завершить процесс регистрации и подключения рабочих мест к ФГИС ФРИ для предоставления информации в систему:

- об оказании медицинской помощи инвалидам государственными и муниципальными организациями, в том числе в части исполнения мероприятий, предусмотренных ИПРА;
- об оказании паллиативной помощи инвалидам;
- об обеспечении лекарственными препаратами и медицинскими изделиями;
- об обеспечении ТСР инвалидов (в случае передачи ФСС полномочий);
- о предоставлении государственных услуг инвалидам в сфере содействия занятости населения органам службы занятости населения;
- об оказании образовательных услуг инвалидам.

В 2017 году необходимо проведение следующих мероприятий:

- принятие нормативных правовых актов, обеспечивающих сбор актуальных и достоверных сведений, возможность размещения этих сведений в ФГИС ФРИ и устанавливающих ответственность за их недостоверность;
- подключение к видам сведений ФГИС ФРИ в СМЭВ;
- обеспечение загрузки информации органами власти субъектов Российской Федерации в ФГИС ФРИ.

ПОДКЛЮЧАЙТЕСЬ И ПОЛЬЗУЙТЕСЬ!

С 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА ФГИС ФРИ ВВЕДЕНА В ПОСТОЯННУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Все государственные и муниципальные услуги должны предоставляться инвалиду с 2018 года на основании информации из ФРИ без запроса документов у инвалида или в других ведомствах.

Контактные данные:

Начальник Департамента федеральных государственных проектов Петина Елена Владимировна
тел. 8 (495) 982-06-11

Заявки на регистрацию в ФГИС ФРИ, на подключение к видам сведений ФГИС ФРИ органами власти, предоставляющими услуги инвалидам, направляются на электронный адрес support@101.pfr.ru



Угроза сохраняется

Принимаются дополнительные меры по антитеррористической защищенности транспортной инфраструктуры

В Москве под руководством председателя Национального антитеррористического комитета, директора ФСБ России А.В. Бортникова состоялось заседание НАК, на котором рассмотрены вопросы антитеррористической защищенности объектов и мест массового пребывания людей, объектов транспортной инфраструктуры Российской Федерации и меры по её совершенствованию. Об этом было сообщено на официальном сайте НАК 8 августа.

В мероприятии приняли участие члены НАК, полномочные представители Президента Российской Федерации в федеральных округах, представители федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, сотрудники правоохранительных органов и специальных служб.

В своем выступлении Председатель НАК отметил, что государственными органами федерального уровня, органами власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления при координирующей роли Национального антитеррористического комитета реализован комплекс мер, позволивших добиться снижения уровня террористической уязвимости объектов и мест массового пребывания людей. Вместе с тем угроза, связанная с устремлениями к ним международных террористических организаций, прежде всего ИГИЛ, а также бандгрупп, действующих на территории Северо-Кавказского региона, сохраняется.

В складывающейся обстановке, отметил А.В. Бортников, федеральным органам исполнительной власти и антитеррористическим комиссиям необходимо на системной основе организовать и обеспечить выполнение всего комплекса мероприятий по антитеррористической защите социально-значимых объектов, а также в установленные сроки завершить процедуру категорирования и паспортизации мест массового пребывания людей.

Председатель НАК подчеркнул, что, несмотря на выстроенную в настоящее время систему профилактики терроризма на транспорте, обстановка требует выработки дополнительных мер по обеспечению антитеррористической защищенности объектов инфраструктуры воздушного, железнодорожного и автомобильного транспорта.

Первые паломники

На данный момент в целях совершения обязательного столпа Ислама - Хаджа в Мекку и Медину отправились около 1000 паломников. В этом году совершить Хадж планируют 9400 человек из Дагестана, сообщили в пресс-службе Дагкомрелигии.

Газета "Дагестанская правда" проинформировала, что для удобства паломников были выделены специальные автобусы, на которых всех доставляют от Центральной джума-мечети Махачкалы в аэропорт республики.

К сведению предпринимателей

В Дагестане можно получить финансовую помощь для открытия бизнеса по франшизам

Корпорация развития Дагестана готова оказать финансовую помощь предпринимателям, желающим открыть свой бизнес по франшизе в размере 85% от стоимости бизнеса. Об этом сообщили в Министерстве печати и информации РД. Необходимое условие: у франчайзера должен быть первоначальный капитал и земельный участок в собственности, на территории которого будет реализован бизнес.

Следует отметить, что в Дагестане уже работает одна крупная франшиза в сфере фаст-фуда (KFC).

"Бизнес по франшизам узнаваемых брендов позволит обеспечить рабочие места и удовлетворить запросы населения", - сообщил руководитель корпорации Эльбрус Гасанов.

Отчет об исполнении сметы доходов и расходов учреждений и организаций, финансируемых из бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов на 01.07.2017 г.

Учреждение **МО СП "село Кульзеб"**
 Главный распорядитель: **МО СП "село Кульзеб"**
 Периодичность: **месячная**
 Единицы измерения: **руб.**

1. Доходы

Наименование кода доходов	Утверждено	Уточнено	Фактически
00120215001100000151	2117 000 Дотация		1054000
00120203015100000151	114 000 Субвен/ВУС		58000
00120203003100000151	5 000 Субвен/ЗАГС		5000
00111702020100000180			
ИТОГО:	2236 000		1117000
18210102010011000110	31 000 Доходы п./н.		15704
18210102010012100110	Под./н.		3,63
18210503000010000110	5 000 Ед. с/х.		
18210503010011000110	Ед.с/х.		1206
18210606033101000110	317 000 Земельн.		105062
18210606033102100110	Зем./н		186,66
18210606043102100110	Зем./н		181,12
18210606043101000110	Зем./н		76137,78
18210601030101000110	103 000 Имуц.		31282,53
18210601030102100110	Имуц.		180,32
18211105010100000120	100 000 арен. плата		
ИТОГО:	556 000		229944,04
ВСЕГО:	2792 000		1346944,04

2. Расходы

Наименование видов расходов и статей эконом. классиф. расходов	КОД					План утвержден	С уточнением	Профинансировано	Кассовые расходы
	По ФКР	По ППП	По КЦСР	По КВР					
001	01	04	8830020000	121	211	980 500		587457	485475
				129	213	297 000		149167	149167
				244	223	64 000		16000	15661,14
				244	225	260 500			
				244	226	185 000		87600	87400
				244	340	84 000		3000	3000
				852	290	2 000		2000	1120
				853	290	50 000		30000	30000
Итого:						1923 000		875244	771823,14
001	01	11	9990020680	870	290	20 000			
Итого:						20 000			
001	01	13	9960000590	111	211	58 500		32115	31251
				119	213	17 500		10096	9009
				244	226	39 000			
Итого:						115 000		42211	40260
001	02	03	9980051180	121	211	87 500		45988	36390
				129	213	26 500		12012	12012
Итого:						114 000		58000	48402
001	03	04	9980059300	244	340	5 000		5000	3000
Итого:						5 000		5000	3000
001	04	12	9998000590	244	226	82 500		48000	48000
Итого:						82 500		48000	48000
001	05	03	9997000590	244	223	135 000		63000	62056,25
				244	226	45 000			
Итого:						180 000		63000	62056,25
001	05	03	1480000180	244	225	145 400		141416	141416
Итого:						325 400		141416	141416
001	08	01	2020100590	111	211	163 000		69000	67774
				119	213	50 000		19000	18781
Итого:						213 000		88000	86555
ВСЕГО:						2797 900		1320871	1201512,39

Сведения о движении средств бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов на счетах учреждений

Наименование текущего счёта	Код строки	Остаток на начало года	Профинансировано	Кассовые расходы	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Средства для перевода учреждениям, находящимся в ведении главного распорядителя, и на другие мероприятия	010	5954,95	1346944,04	1201512,39	151386,60

Соб. инф.

Руководитель Курбанов Р.Р.



Как сообщили в отделе архитектуры, земельных и имущественных отношений, 10 августа в Нижний Чирюрт для разбирательства по заявлению Патимат Хабибовой выехала комиссия администрации района. Предметом разбирательства стал земельный участок, на котором располагается шашлычная Патимат Хабибовой.

Как утверждают свидетели, Патимат работает на данной точке с 90 - х годов. "Я помню, как будучи ребенком, бегал сюда и кушал шашлыки", - подтвердил Гаджи Гаджибеков.

"Что только я не пережила за это время", - рассказывает сама жительница поселка Бавтугай Патимат Хабибова. "Начинала жарить шашлыки под открытым небом. В 1995 году этот земельный участок выделили мне

Земельный спор

в аренду на два года, и я оборудовала себе маленькую палатку. Впоследствии я оформила арендный договор на 49 лет и более основательно обустроилась".

На сегодняшний день у федеральной трассы "Кавказ" в районе села Нижний Чирюрт возведено помещение под индивидуальное предпринимательство.

Проблемы начались, когда позади шашлычной приобрел земельный участок Иса Хасбулатов. Согласно озвученной информации, Хасбулатов строит магазин. Шашлычная Патимат преграждает въезд и создает помехи развороту больших грузовых автомобилей.

Спор перешел в судебную тяжбу. Кизилжуртовский и Верховный суд признали Патимат правой. Но, по словам Хабибовой, состоялось еще одно судебное разбирательство, о котором ее не уведомили. И именно на нем Хасбулатову присудили лишние сантиметры ее земельного участка.

В рамках выездной инспекции комиссия отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Кизилжуртовского района пригласила на место двух свидетелей Алигаджи Гайдарова и Гаджи Гаджибекова, а также специалиста первого класса ООО "Земкадастр" Омара Шуайбова,

и по кадастровому номеру установили границы спорных земельных участков не в пользу Патимат. Согласно данным прибора 4 метра от земельного участка отходил Хасбулатову.

Поднявшая свой бизнес с нуля в суровых 90 - х, Патимат не унимается и полна решимости обратиться в правоохранительные органы с соответствующим заявлением. Она считает, еще нужно доказать, что документы не подделанные и имеют юридическую силу.

Начальник отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений Сайпудин Магомедов придерживается нейтральной стороны, по его мнению, нужно поднять архив и разобраться во всех документах.

Айшат Магомедова

Информационное сообщение

С нового года в Дагестане запретят сделки с земельными участками без установленных границ

С 1 января 2018 года в республике станут невозможными сделки с земельными участками без установленных границ, сообщило РИА "Дагестан", ссылаясь на пресс-службу ГБУ РД "Дагтехкадастр".

По данным учреждения, подобный запрет вводит Федеральный закон от № 447 "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

"Изменения затронут собственников садовых участков, дач, личных подсобных хозяйств, владельцев гаражей и домовладельцев.

Если до 2018 года собственник не проведет кадастровые работы, то не сможет распоряжаться земельным участком

(продать, обменять, заложить его и так далее), даже если имеет свидетельство на право собственности или договор аренды.

Сегодняшнее земельное законодательство не обязывает правообладателя земельного участка проводить процедуру межевания. Сейчас участки, поставленные на кадастровый учет без проведения межевания, считаются ранее учтенными.

При получении выписки из единого реестра недвижимости ЕГРН на такие участки в реквизите "Особые отметки" ставится запись: "Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства". Но из-за отсутствия четких границ между соседями нередко возникают споры, вплоть до

судебных разбирательств", - сообщило информационное агентство.

ГБУ РД "Дагтехкадастр" рекомендует гражданам провести кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельных участков. Определение четких границ участка позволит его владельцу быть уверенным в неприкосновенности собственности, а также поможет избежать конфликтов с соседями.

Стоит отметить, что на 1 июля 2017 года доля муниципальных образований Дагестана с утвержденными правилами землепользования и застройки (ПЗЗ) составляет 23%, такие данные приводятся на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра). По информации отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Кизилжуртовского района, правила

землепользования и застройки в сельских поселениях МР утверждены и размещены на сайте района. Что это дает?

"Наличие утвержденных ПЗЗ способствует устойчивому развитию территорий МО, сохранению окружающей среды и объектов культурного наследия. Также это создает условия для планирования территорий МО, обеспечивает права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Кроме того, утвержденные ПЗЗ создают благоприятные условия для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства", - утверждает РИА "Дагестан".

Памятка для кизилжуртовцев - правила безопасности на водных объектах

Что за летний отдых без купания? Тоска, да и только. Особенно когда солнышко припекает, прохладная вода пруда или речки, озера или моря так и манит, так и приглашает окунуться.

Окунуться и поплавать - это хорошо, даже полезно. Но мелочи, о которых и дети, и взрослые частенько забывают, могут испортить всё удовольствие.

Печальная статистика свидетельствует, что в нашей стране ежегодно вода уносит более 10 тысяч человеческих жизней. Пребывание на воде не опасно только тем, кто умеет плавать. Вот почему первым условием безопасного отдыха на воде является умение плавать. Человек, хорошо умеющий плавать, чувствует себя на воде уверенно и спокойно, а в случае необходимости может смело помочь товарищу, попавшему в беду. К сожалению, отдых на воде не всегда обходится без несчастных случаев.

Основными причинами гибели на воде являются:

1. Неумение плавать.
2. Употребление спиртного.
3. Оставление детей без присмотра.
4. Нарушение правил безопасности на воде.

Если взрослые гибнут, в основном по своей халатности, то гибель детей, как правило, на совести их родителей. Статистика свидетельствует, что среди тонущих около четверти составляют дети до 16 лет.

Несчастные случаи происходят не только по причине нарушения правил поведения на воде, но и из-за купания в необорудованных водоёмах, аварий плавсредств. В последние годы большую популярность приобрёл подводный спорт и ныряние в маске. Купив дыхательную трубку, маску и ласты, некоторые считают, что они готовы осваивать подводную стихию. Однако неумение обращаться со снаряжением и блавность нередко заканчивается гибелью. Не все знают, что при длительном пребывании под водой, не имея возможности возобновить запас кислорода в организме, человек может потерять сознание и погибнуть. Поэтому невыполнение правил поведения на воде во время купания и катания на лодках приводит к несчастным случаям.

*Нужно всегда помнить, что купаться безопасно только на благоустроенных пляжах, где все опасные места обозначены соответствующими знаками, а отдых на воде охраняют работники спасательных станций или постов.



*Купаясь, не следует заплывать за буйки, указывающие границу заплыва, ибо дальше могут быть ямы, места с сильным течением, движение катеров, гидроциклов, лодок.

*Некоторые, купаясь, заплывают за знаки запрета, всплывают на волны, идущие от катеров, гидроциклов, лодок. Этого ни в коем случае делать нельзя - можно попасть под лопасти винта и поплатиться своей жизнью.

*Немало бывает случаев, когда отдельные товарищи, бравируя своим мастерством, уплывают далеко от берега, купаются в запретных районах, прыгают в воду в незнакомых местах.

*Уплыв далеко, можно не рассчитать своих сил, поэтому, почувствовав усталость, не теряйтесь и не стремитесь быстрее доплыть до берега. Следует отдохнуть на воде, перевернувшись на спину и поддерживая себя на воде лёгкими движениями рук и ног.

*Если попали в водоворот, наберите побольше воздуха в лёгкие, погрузитесь в воду и, сделав сильный рывок в сторону, всплывите.

*Если захватило течением, не пытайтесь с ним бороться. Плывите вниз по течению, постепенно, под небольшим углом приближайтесь к берегу.

*Если нет поблизости оборудованного пляжа, надо выбрать безопасное место для купания с твёрдым песчаным, не засоренным дном, постепенным уклоном.

*Никогда не прыгайте в воду в местах, не оборудованных специально: можно удариться головой о дно, камень или другой предмет, легко потерять сознание, нанести себе травму и погибнуть.

*В водоёмах с большим количеством водорослей старайтесь плыть у самой поверхности воды, не задевая растений и не

делая резких движений. Если же руки или ноги запутались в стеблях, сделайте остановку, приняв положение "поплавок" и освободитесь от них.

* Не плавайте на надувных матрацах, автомобильных камерах и надувных подушках. Ветер или течение могут отнести их далеко от берега, а волна захлестнёт. Если из них выйдет воздух, они потеряют плавучесть.

* Если проводится массовое купание детей, то задача взрослых (инструктора по плаванию, родителей, педагогов и др.), прежде чем начать купание, пересчитать прибывших на пляж детей. Детям, не умеющим плавать, разрешается входить в воду только по пояс. После купания детей снова пересчитывают. На время купания детей обязательно должны назначаться дежурные пловцы-спасатели, которые обеспечивают тщательное наблюдение за купающимися детьми, а в случае необходимости и оказании немедленной помощи.

Для многих граждан купание и прогулки на гребных судах является излюбленным видом отдыха на воде. Но и катание на водах, как и купание, может привести к тяжёлым последствиям, если не знать или пренебрегать простыми, но важными правилами.

* Прежде чем сесть в лодку, надо тщательно осмотреть её и убедиться в её исправности, а также наличии на ней уключин, вёсел и черпака для отливания воды. В лодке обязательно должны быть спасательный круг и спасательные жилеты по числу пассажиров.

* На шлюпке (лодке) имеется надпись о количестве пассажиров, которое можно на неё принять. Поэтому нельзя перегружать лодку сверх нормы, нельзя также сажать в лодку малолетних детей без взрослых. Воспрещается кататься на лодке и при большой волне.

* Купаться лучше утром или вечером, когда солнце греет, но нет опасности перегрева.

* Температура воды должна быть не ниже 17-19°; находиться в воде рекомендуется не более 20 минут; причём, время пребывания в воде должно увеличиваться постепенно на 3-5 минут.

* Лучше купаться несколько раз по 15-20 минут, при переохлаждении могут возникнуть судороги, произойдёт остановка дыхания и потеря сознания.

* Не следует выходить или прыгать в воду после длительного пребывания на солнце, так как при охлаждении в воде наступает сокращение мышц, что влечёт остановку сердца.

* Нельзя входить в воду в состоянии алкогольного опьянения, так как спиртное блокирует сосудосужающий и сосудорасширяющий центр головного мозга.

* Не разрешается нырять с мостов, причалов, пристаней, подплывать к близко проходящим лодкам, катерам и судам.

* При посадке в лодку нельзя вставать на борт или сиденья.

* Не перегружайте лодку или катер.
* На ходу не выставляйте руки за борт.
* Не ныряйте с катера или лодки.

* Не садитесь на борт, не пересаживайтесь с места на место, не пересаживайтесь в воде в другие плавсредства.

* Не берите с собой детей до 7 лет и не разрешайте пользоваться плавсредствами детям до 16 лет.

* Не разрешается кататься в тумане, вблизи шлюзов, плотин, а также останавливаться вблизи мостов или под ними.

* Нельзя ставить борт лодок параллельно идущей волне, так как она может опрокинуть судно.

* Поднимать пострадавшего из воды желательно с носа или кормы, иначе можно перевернуться.

* Не кататься в местах скопления людей на воде - в районах пляжей, переправ, водноспортивных соревнований.

В чрезвычайных ситуациях очень важно сохранить максимум хладнокровия, избавиться от страха, оценить обстановку в целом и наметить наиболее безопасную линию поведения. Нерешительность, растерянность, объясняются, как правило, элементарной безграмотностью. Не зная, что предпринять для своего спасения, человек впадает в оцепенение или панику, сменяющуюся отчаянием, чувством обречённости.

Быть готовым к решительным и умелым действиям самому часто означает спасти свою жизнь.

Если человек всегда начеку, ему легче защитить себя, или, по крайней мере, он не будет застигнут врасплох. Нерасторопный, неподготовленный и неуверенный человек - уже потенциальная жертва.

Основа выживания в экстремальных условиях - познание правил защиты, рационального поведения и оказания первой медицинской помощи.

Выполнение правил поведения на воде и дисциплина пребывания в местах отдыха - залог безопасности каждого человека.

Камилль Магомедов,
главный специалист отдела ГО и ЧС



День физкультурника в Гельбахе

11 августа, в канун Дня физкультурника, был отмечен ошеломляющий успех спортсменов гельбахской школы бокса, которая в этом году отмечает свой 10-летний юбилей.

На церемонии открытия торжественного собрания в селении Гельбах в честь праздника выступил заместитель начальника отдела физической культуры и спорта администрации города Кизилюрт Ордаш Алиев. Он отметил, что развитию спорта в целом в Кизилюртовском районе и городе Кизилюрте уделяется большое внимание. И как бы в подтверждение своих слов привел факты участия в крупных соревнованиях своих земляков.

"Махмуд Дациев - первый спортсмен - борец вольного стиля, у которого был шанс попасть на Олимпиаду. Он выступал на Чемпионате России в 1976 году, но ему немного не повезло, - сказал Алиев - Уроженец селения Гельбах, единственный мастер спорта международного класса СССР в городе и районе, Гамзат Алибеков в 1988 году стал вторым претендентом на участие в Олимпиаде. Он является двукратным обладателем Кубка СССР. В 2004 году шанс попасть на Олимпиаду был у дзюдоиста Муслима Гаджимагомедова, в 2008 году - у Сиражудина Магомедова.

Но первым участником Олимпиады, хоть и в неофициальном зачете, в том же 2008 году стал ушусандист, уроженец

и Тагира Хайбулаева, одна бронза - Данияла Гаджиева и пятое место Магомеда Омарова. В 2016 году из двоих участников третье место взял "греко-римский" борец Джавид Гамзатов, второму участнику, в прошлом олимпийскому чемпиону, Тагиру Хайбулаеву на этот раз повезло меньше".

Ордаш Алиевич заключил, что спортсмены в Кизилюртовском районе и в городе Кизилюрте вышли на олимпийскую тропу.

На мероприятии селения Гельбах уже во второй раз присутствовали начальник отдела по физической культуре и спорту администрации МО "город Хасавюрт" Магомедали Газимагомедов, старший тренер юношеской сборной по боксу Республики Дагестан Магомед Магомедов, мастер спорта международного класса по боксу в СССР Гамзат Алибеков, главы сельских поселений Нижний Чирюрт Зайнудин Абдулазизов, Гельбах - Даци Агаев. И вдобавок от лица олимпийского чемпиона (Афины, бокс) Гайдарбека Гайдарбекова спортсменов Гельбаха поздравил мастер спорта по рукопашному бою Малик Гаджиев.

Представитель хасавюртовских спортсменов в своей приветственной речи отметил отличный уровень гельбахской школы бокса: "И это не только спортивная программа и дисциплина, но и воспитание, духовно - нравственное



случае". И пожелал гельбахским боксерам целеустремленности, желания добиваться успеха, побольше здоровья, и к 2020 году одного как минимум олимпийца.

Глава сельской администрации Даци Агаев сказал, что в Гельбахе мужчины издревле славятся своим боевым духом, отметил, как гордится своими прославленными чемпионами. У молодежи, занятой спортом, по его мнению, просто не останется времени, чтобы заниматься асоциальными поступками. Агаев призвал спортсменов привлекать к спорту и своих товарищей, одноклассников, соседей, родных и близких. И лаконичной фразой "спорт - это здоровье" глава села завершил свое выступление.

Заслуженный работник физической культуры России и Республики Дагестан, ветеран спорта и общественный деятель города Кизилюрта Гаджигиши Акашев также поздравил своих односельчан с этим, ставшим в его жизни особенно важным, праздником - Днем физкультурника.

Он отметил, что с приходом тренера Нурулы Дадаева результаты боксеров стали в разы заметнее: "Этот человек стоит у истоков развития гельбахского бокса. Я помню, как он начинал с маленькой комнатухи, без условий и налаженной команды. Сегодня он создал себе условия и показывает хорошие результаты. Я подчеркиваю, все, чего вы добились до сих пор - это всего лишь начало, настоящие победы у вас еще впереди. Все зависит от вашего труда. Здоровья, счастья и успехов!"

Также на несомненные заслуги Нурулы Дадаева в развитии бокса в Гельбахе указал Магомедали

Газимагомедов: "Восхищают его организаторские способности, мудрость и самоотдача. Чтобы сделать из человека чемпиона, тренеру нужно не только оттачивать быстроту физического мастерства, но и научить его мыслить во время боя, принимать мгновенно верный тактический ход. И это, поверьте, намного сложнее, чем научить боксировать", - сказал он.

Далее администрация села назвала особо отличившихся юниоров 1999 - 2000 г.р. (17 - 18 лет). Были награждены денежными выплатами Дадачев Рамазан - 3 место в финале Спартакиады учащихся (юниоры) России; 1 место на первенстве СКФО; 1 место на первенстве Дагестана; участник финала первенства России, Юсуп Хабиев - 1 место на первенстве ЦС "Динамо", 1 место на первенстве Дагестана; участник финала первенства России, Аминтаза Бекишев - 3 место на первенстве ЦС "Динамо"; 2 место на первенстве Дагестана.

Затем состоялось награждение юношей 2001 - 2002 г.р. (15 - 16 лет). Дадаев Рамазан - 1 место на первенстве ЦС "Локомотив", 1 место на первенстве Дагестана; участник финала первенства России, Саид Абдулатипов - 1 место на первенстве Дагестана, 3 место на первенстве СКФО, Раджаб Тимигишиев - 1 место на первенстве Дагестана, Камал Гамзатов - 3 место на первенстве Дагестана.

Ислам Алиев - 3 место на первенстве России, 1 место на первенстве ЦС "Юность России", 2 место на первенстве Дагестана и Омар Курбанов - 2 место на первенстве Дагестана. Они были выделены среди юношей 2003 - 2004 г.р. (13 - 14 лет).



селения Гельбах, Назир Шандулаев, который занял второе место. Тем не менее, история олимпийских наград Кизилюртовского района и города Кизилюрта началась в 2012 году, когда на главных соревнованиях планеты в Лондон попали сразу 4 представителя. И в результате два золота - Мансура Исаева

обогащение, что немаловажно для спортсмена, который впоследствии должен стать примером для других. Конечно, не стоит упускать тот факт, что не каждый спортсмен рожден для того, чтобы стать олимпийским чемпионом или чемпионом мира, но достойными мужчинами они обязаны быть в любом

Турнир по футболу в Зубутли-Миатли

На радость местным болельщикам победой зубутлинской команды "Ветераны" закончился 13 августа II Республиканский турнир по мини-футболу памяти Руслана Гаджиханова в селе Зубутли-Миатли Кизилюртовского района. Как сообщили в администрации села, в турнире принимали участие 30 команд со всех уголков нашей республики.

Футболисты подарили массу приятных эмоций всем болельщикам на трибунах. Игры проходили в бескомпромиссной и увлекательной борьбе: чего только стоила финальная игра между командами "Ветераны" и "Хучада", где накал борьбы сохранялся с первых до последних минут игры.

Итак, первое место у зубутлинцев (команда "Ветераны"), второе место заняла сборная "Хучада" и на третье - вышли футболисты "Анди" (Ботлихский район). Стоит добавить, что член команды "Ветераны" Айнудин Фатулаев стал победителем в номинации "Лучший вратарь", Магомед Халдаев из команды "Хучада" объявлен лучшим защитником турнира, а звание "Лучший игрок" был присвоен Шамилю Гаджимагомедову (команда "Ветераны").

Победитель и призёры награждены кубками, медалями и денежными призами.

Спортсмены и организаторы турнира выразили огромную бла-

годарность всем спонсорам соревнований, а всем командам -

признательность за отличную игру в настоящий футбол.



Айшат Магомедова



Стрельба из лука - интерес растет

Участниками II Международного турнира по 3D стрельбе "CANYON"-2017 стали и жители Кизилюртовского района

5 - 6 августа на берегу Сулакского каньона в Казбековском районе около 150 спортсменов из разных уголков России и ближнего зарубежья состязались в меткости на II Международном турнире по 3D стрельбе "CANYON"-2017, организатором которого является Дагестанская федерация стрельбы из лука "Шёлковый Путь". Президент ДФСЛ "Шёлковый Путь" Джамал Махтибеков сообщил, что турнир был посвящён памяти главы селения Зубутли-Миатли Салимагаева Шамардана Дадиевича.

Лучших из лучших определяли среди мужчин, женщин, ветеранов спорта и отдельно среди детей. Как сообщил Абдулазиз Султанов (глава сельского поселения Зубутли - Миатли), участниками турнира в том числе стали и уроженцы селения Зубутли - Миатли Кизилюртовского района Гасан Газимагомедов, Гарун Саидов, Рашид Гаджиев.

Соревновательная программа включала 15 дисциплин, суть которых заключалась в том, чтобы попасть в килл зоны 3D-мишеней, установленных на разных дистанциях.

Цель мероприятия - развитие 3D-стрельбы из лука в Республике Дагестан, повышение квалификации Дагестанских лучников, а также развитие национальных видов спорта, раскрытие рекреационного потенциала республики и улучшения экологической ситуации вокруг памятников природы.

Для сведения: 3-D стрельба - это вид стрельбы из лука, в котором лучники стреляют по мишеням, имеющим вид настоящих животных, в натуральную величину, в условиях естественного ландшафта. При этом возможны выстрелы вниз с возвышения, вверх, через препятствия и вдоль склонов. Попадания оцениваются в соответствии с реальными зонами поражения животных, которых изображают соответствующие мишени. Мишени располагаются в самом выгодном для стрельбы ракурсе к стрелкам. На фигурах животных нанесены зоны, достоинством 8, 10 и 11 очков, которые не видны невооруженным глазом с рубежа стрельбы, остальная часть фигуры оценивается в 5 очков, за исключением



рогов, копыт и других частей, оговоренных в правилах. Попадание в участки мишени, которые имитируют траву, камни или другие предметы не оцениваются.

Участники соревнований разделяются на классы по типам луков и способам захвата тетивы. Дистанции для стрельбы зависят от класса, к которому относится стрелок. Все участники разделяются на группы от 3 до 6 человек и все группы начинают стрельбу одновременно по сигналу, по разным мишеням, переходя с одной мишени на другую, по возрастанию номера, пока не будет закончен круг. Номер мишени, с которой начинает группа стрельбу, указывается в карточке записи результатов. Каждый участник делает по два выстрела по каждой из мишеней, результат попаданий записывается в карточку сразу по завершении группой стрельбы по мишени, до вынимания стрел. По окончании стартовых кругов, все результаты суммируются для определения победителя или финалистов. Кроме личного первенства предусмотрены командные финалы. Команда составляется из трех участников, стреляющих в разных классах - один член команды - из класса "Спортинг", "Анлимитед" или "олимпик", второй - из класса "Баре боу" или "инстинтив", и третий - из класса "Исторический лук" или "лонг боу".

Соб. инф.

Информационное сообщение

МФЦ "Мои документы" в Кизилюртовском районе напоминает многодетным, малоимущим семьям, что для их детей, идущих в первый класс, в соответствии с Постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 августа 2012 г. № 265, предусмотрена единовременная денежная выплата в размере 2000 рублей.

Данные выплаты предусмотрены только для первоклассников из малоимущих и многодетных семей, то есть семей, чей среднедушевой доход не превышает величины прожиточного минимума, установленного в Республике Дагестан. На сегодняшний день он составляет 9278 руб на одного кормильца.

Для получения данной социальной поддержки гражданам необходимо

обратиться с заявлением в МФЦ Кизилюртовского района до 1 декабря текущего года.

Для назначения выплаты необходимо представить следующие документы:

- свидетельства о рождении детей (оригиналы);
- свидетельство о заключении брака или об установлении отцовства (оригиналы);
- паспорта родителей (оригиналы);
- СНИЛ (оригиналы);
- справка из школы о приеме ребенка в 1 класс (оригинал);
- трудовые книжки родителей или справка из сельсовета о том, что нигде не работают и трудовой книжки не имеют (оригинал);
- справка с места работы и заработка родителей (оригинал);
- банковские реквизиты (оригинал).

Дело направлено в суд

Кизилюртовская межрайонная прокуратура утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении А.Алиева и С.Абдулкадырова.

В зависимости от роли и степени участия они обвиняются в совершении преступлений, предусмотренных п.п. "а", "б" и "в" ч.ч. 2 и 3 ст.158 (кража).

Согласно материалам дела, в мае 2017 года ранее судимый Алиев совершил 2 кражи, а по предварительному сговору и совместно с Абдулкадыровым - еще 11 краж из 4 банковских терминалов, 5 магазинов и аптек. Общая сумма похищенного составила более 250 тысяч рублей.

В ходе следствия Алиев и Абдулкадыров

вину в совершении преступлений признали, в содеянном раскаялись. Уголовное дело направлено в Кизилюртовский городской суд для рассмотрения по существу.

(Источник - сайт Прокуратуры РД)

Обращение

Уважаемые кизилюртовцы! Все вы знаете, как нелегко собрать в школу одного, а то и сразу двоих или троих детей. Оглянитесь вокруг и помогите тем семьям, которые не в состоянии обеспечить своих детей всем необходимым школьным инвентарем.

Мы обращаемся ко всем нашим согражданам. Срочно нужна ваша помощь! В Кизилюртовском районе объявлена акция "Помоги собраться в школу".

Для детей из малообеспеченных семей необходимо до 30 августа собрать канцелярские принадлежности, школьную форму, обувь, верхнюю одежду. С предложениями и за справками просим

обращаться в отдел социальной политики, опеки, попечительства и по делам несовершеннолетних администрации района по адресу: город Кизилюрт, ул. Гагарина, 52а, второй этаж.

Вся спонсорская помощь будет распределена по школам согласно их заявкам. Отчет о распределении будет опубликован на официальном сайте администрации Кизилюртовского района и в газете "Вестник Кизилюртовского района".

Патимат Шугаибова,
начальник отдела социальной политики, опеки, попечительства и по делам несовершеннолетних

Час поэзии

9 августа в читальном зале районной централизованной библиотеки прошел поэтический час на тему "Родоначальник аварской, советской литературы".

О творческом пути и деятельности Народного поэта Дагестанской АССР, лауреата Сталинской премии второй степени и отца великого Расула

Гамзатова из Хунзахского района Гамзата Цадаса рассказала заведующая читальным залом Наида Магомедова.

Юные читатели продекламировали отрывки из поэм Гамзата Цадасы и стихи Расула Гамзатова, посвященные отцу.

В библиотеке оформлена книжная выставка, посвященная творчеству поэта.

Экстремизм - путь в никуда

В Кизилюртовском районе проходит акция "Дагестану нужен мир", в рамках которой 9 августа в Комсомольской и Нечаевской и 11 августа в Акнадинской сельских библиотеках прошли мероприятия, посвященные теме антитеррора.

Патимат Магомедова (заведующая Комсомольской библиотекой) провела информационно - познавательный час на тему "Экстремизм - путь в никуда".

Магомедова Майсарат организовала беседу с читателями на тему "События 1999 года". В беседе принимали участие Нурмагомедов Нурмагомед, Аличов

Джабраил, Сакинат Хабибова, Самират Ибрагимова.

И мероприятие под руководством Джамали Алиевой прошло в Акнадинской библиотеке.

Глава селения Акнада Умахан Алиев рассказал присутствующим о событиях 1999 года в Ботлихе. Также выступил депутат сельского Собрания Магомед Магомедов. В заключение беседы Магомедова Загра (воспитатель детского сада) прочла отрывок из стихов Зиявудина Магомедова "Встань, мой гордый народ!".

Марина Зубайриева

Извещение

Комиссия муниципального района "Кизилюртовский район" по вопросам градостроительства и землеустройства информирует население о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, а именно об изменении вида разрешенного использования земельных участков:

- земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым № 05:06:000015:0589 площадью 10000 кв.м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Нижний Чирюрт, примерно в 1430 м по направлению на юго-запад от ориентира центр "Кольца" на ФД "Кавказ", с "крестьянского фермерского хозяйства" на "для ведения личного подсобного хозяйства";

- земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:000030:429 площадью 3997 кв.м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, примерно 647 м западнее от поворота п. Сулак, в 20 м южнее от ФАД "Кавказ", с "для сельскохозяйственных целей" на "для ведения личного подсобного хозяйства".

Публичные слушания будут проведены в здании администрации МР "Кизилюртовский район" 24 августа 2017 г. в 11 часов.

Реклама, объявления

Утерянный диплом СБ №3183281, выданный в 2003 году Хасавюртовским профессиональным педагогическим колледжем им. Батырмурзаева на имя Абакаровой Заиры Гусейновны, считать **недействительным**.

Утерянный аттестат о среднем (полном) общем образовании за номером 00518001214996, выданный в 2016 году Зубутли-Миатлинской СОШ на имя Убахановой Патимат Гебековны, считать **недействительным**.

Вниманию молодежи!

Объявляется набор молодежи на временные работы в строительные отряды в Новгородскую область и город Выборг в количестве 100 человек, а также в сельскохозяйственные отряды в Республику Крым (более 400 человек).

За подробной информацией обращаться по адресу: г.Кизилюрт, ул.Ленина, 101 "а", Центр занятости населения Кизилюртовского района, 1 этаж, каб. №7.

К сведению граждан!



Телефон доверия для обращений по фактам коррупции

8 (87234) 2 22 36

Общественно-политическая газета "Вестник Кизилюртовского района" Учредитель: муниципальное бюджетное учреждение "Пресс-центр администрации МР "Кизилюртовский район"	Главный редактор Алисултанова Р.Р. Адрес редакции и издателя: 368124, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 52а Телефоны: 2-11-59, 8-938-781-00-15.	Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ № 05-00321 выдано 26 августа 2015 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РД. E-mail - pc.kr@mail.ru.	Газета отпечатана в типографии ООО "Дом печати", РД, г. Махачкала, пр. Акушинского, 20а. Время подписания в печать по графику - 17. 00, фактическое - 17.00. Заказ №..... Подписной индекс 51414
--	--	---	--

При перепечатке ссылка на газету "Вестник Кизилюртовского района" обязательна. Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция оставляет за собой право редактировать и сокращать материалы без согласования с автором.



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация Муниципального образования сельское поселение "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан на основании Распоряжения от 28 июня 2017 г. № 22-Р "О проведении аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона (размер годовой арендной платы), на право заключения договоров аренды земельных участков" сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене за право заключения договоров аренды земельных участков (далее - Аукцион):

Организатор Аукциона (продавец):

Наименование: Администрация Муниципального образования сельское поселение "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан
 Местоположение: 368111, Россия Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25
 Юридический адрес: 368111, Россия Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25
 Телефон: 8-928-568-43-75
 Электронный адрес: chontaul2015@mail.ru
 Уполномоченный орган: Администрация Муниципального образования сельское поселение "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан.

Сведения о предмете Аукциона:

Лот № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 20000 кв.м, кадастровый номер 05:06:000021:98, категория: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, примерно в 200 м к западу от русла реки Сулак, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства.

Земельный участок находится в собственности Муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан, запись в ЕГРН 05:06:000021:98-05/013/2017-1 от 03.02.2017 г., внесенная Кизилюртовским межмуниципальным отделом Управления Росреестра по Республике Дагестан. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" на основании Отчета № 1-2017-11 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок от 19.04.2017 г. в размере 2160 (две тысячи сто шестьдесят) рублей. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

"Шаг аукциона" - 65 (шестьдесят пять) рублей 00 коп. - 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка - 432 (четыреста тридцать два) рубля 00 коп. - 20 % - от начальной цены предмета аукциона.

Срок аренды земельного участка: 49

(сорок девять) лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Площадь застройки участка до 30%.

1) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к сети холодного водоснабжения.

Имеется возможность подключения к существующим водопроводным сетям.

2) Техническая возможность на подключение объекта к электроснабжению.

Имеется возможность подключения к существующим электросетям.

3) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к газораспределительной сети.

Отсутствует возможность подключения к уже существующим сетям.

Прием заявок на участие в аукционе: с 18 августа 2017 г. по 18 сентября 2017 года с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут ежедневно, по адресу: 368111, Россия Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25 (здание администрации МО СП "Село Чонтаул", кабинет секретаря администрации).

Для участия в аукционе заявители (лично или через своего представителя) представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение №1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации единым платежом на расчетный счет Организатора аукциона: Администрации муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан.

Получатель - Управление Федерального казначейства по РД (Администрация муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан), ИНН 0516011302, КПП 051601001, ОКТМО 82626475, Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала БИК 048209001, Р/сч. 40 302 810 400 003 000396, л/с 05033913080

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 22.09.2017г. года на право заключения договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задаток должен поступить до 18.09.2017 года включительно на счет Организатора Аукциона.

Порядок возврата задатков:

-участникам аукциона в случае принятия решения об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия такого решения;

-заявителю в случае поступления уведомления об отзыве заявки до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

-заявителю в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

-заявителю, не допущенному к участию в аукционе, - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

-лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Место, дата, время и порядок определения участников Аукциона:

Рассмотрение заявок и допуск к участию в аукционе состоится 19 сентября 2017 г. в 14 час. 00 -мин. московского времени, по адресу: 368111, Россия Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25 (здание администрации МО СП "Село Чонтаул", кабинет секретаря администрации). Организатор Аукциона рассматривает заявки и документы заявителей и устанавливает факт поступления на залоговый счет Организатора Аукциона установленных сумм задатков по выписке из лицевого счета.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Дата, место и время проведения Аукциона: 22 сентября 2017 года в 14 час. 00 мин. по адресу: 368111, Россия Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25 (здание администрации МО СП "Село Чонтаул", кабинет секретаря администрации).

Организатор Аукциона может принять решение об отказе в проведении аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения - до 19.09.2017г. включительно, с размещением на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Муниципального образования сельское поселение "село Чонтаул" Кизилюртовского района РД www.chontaul.net, и в периодическом



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(Продолжение. Начало на стр. 5)

печатном издании "Вести Кизилжуртовского района" и с возвратом в 3-дневный срок внесенных задатков.

Порядок проведения аукциона:

в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

- аукцион ведет аукционист;
- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены размера ежегодной арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы.

- каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона".

- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с

названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

- по завершении аукциона аукционист объявляет о размере ежегодной арендной платы за земельный участок, называет цену и номер карточки победителя аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор Аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора Аукциона, и размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из

участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен Организатору Аукциона, то Организатор Аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора

аренды земельного участка этот участник не представил Организатору Аукциона подписанный им договор, Организатор Аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: земельный участок можно осмотреть на местности с 18 августа 2017 года по 18 сентября 2017 года по понедельникам и четвергам с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., предварительно подав заявку на осмотр участка и согласовав с Организатором аукциона дату и время осмотра по адресу: 368111, Россия Республика Дагестан, Кизилжуртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25 (здание администрации МО СП "Село Чонтаул", кабинет секретаря администрации).

Получить дополнительную информацию о земельном участке, в том числе информацию о технических условиях, можно с момента публикации извещения о проведении аукциона по адресу: 368111, Россия Республика Дагестан, Кизилжуртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25 (здание администрации МО СП "Село Чонтаул", кабинет секретаря администрации), по телефону 8-928-568-43-75, или на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, или на официальном сайте Администрации Муниципального образования сельское поселение "село Чонтаул" Кизилжуртовского района РД www.chontaul.net, адрес электронной почты chontaul2015@mail.ru

Договор аренды земельного участка

с. Чонтаул Кизилжуртовского района Республики Дагестан

от _____ две
тысячи семнадцатого года

Мы, Администрация муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилжуртовского района Республики Дагестан, зарегистрирована Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой Службы № 8 по РД за ОГРН 1120546000354, дата регистрации 21.03.2012 г., ИНН 0516011302, КПП 054601001, адрес (местоположение): 368111, Россия Республика Дагестан, Кизилжуртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25 в лице Главы администрации Умалатова Казакбиа Мусаевича, действующего на основании Устава от имени Муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилжуртовского района Республики Дагестан, именуемая в дальнейшем "Арендодатель" с одной стороны, и _____ (паспорт: серия _____, номер _____, выдан: _____, д.р. _____ г.), адрес регистрации: _____, именуемый в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, и вместе именуемые "Стороны", на основании Протокола № _____ от _____ 2016 г. заседания Комиссии по проведению аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона (размер годовой арендной платы), на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель

сельскохозяйственного назначения (далее Участок):

кадастровый номер _____
адрес участка _____ (местоположение)

площадь: _____ кв. м,
разрешенное использование: _____

1.2. Участок, указанный в п. 1.1 настоящего Договора, используется Арендатором (субарендатором или иным владельцем Участка) исключительно в соответствии с установленным для него разрешенным использованием. Изменение разрешенного использования предоставленного Участка, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, не допускается.

1.3. Участок свободен от застройки.

1.4. Арендодатель подтверждает, что земельный участок находится в собственности Муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилжуртовского района Республики Дагестан. Заявления в судебном порядке не зарегистрированы. Земельный участок никому не заложен, в споре и под арестом не состоит. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка составляет _____ (_____) лет с _____ г. по _____ г.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в Едином Государственном Реестре

Недвижимости Кизилжуртовским межмуниципальным отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан.

В случае, если настоящий Договор по каким-либо причинам не прошел необходимую государственную регистрацию, Арендатор не вправе ссылаться на его незаключенность.

Правовые последствия настоящего Договора, не прошедшего необходимую государственную регистрацию, наступают для третьих лиц после его регистрации.

При этом Арендатор не может ссылаться на сохранение действия настоящего Договора, не прошедшего государственную регистрацию, при изменении Арендодателя.

2.3. В соответствии с п.2 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию участком, возникшим до заключения настоящего Договора.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы за пользование земельным участком возникает с момента передачи Участка Арендатору.

3.2. Размер арендной платы определен по итогам аукциона и составляет _____ (_____) руб. в год

(Продолжение на 7 стр.)



Договор аренды земельного участка

(Продолжение. Начало на стр. 6)

В счет арендной платы засчитывается ранее внесенная сумма задатка в размере _____ (_____) рублей. Арендная плата вносится Арендатором раз в год не позднее 01 июля текущего года на счет Администрации муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан. Арендная плата начисляется с момента подписания настоящего договора Сторонами. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является представление Арендатором копий платежных документов (квитанций, платежных поручений), подтверждающих перечисление арендной платы, в течение 30 дней с момента ее перечисления на счет Арендодателя. Копии платежных документов могут быть направлены либо через почту России, либо по электронной почте (скан-копия). В случае если договор аренды Участка заключен после наступления срока оплаты за текущий год, то арендная плата этого года вносится в течение месяца с момента подписания договора.

Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного раза в год. Пересмотр арендной платы за Участок осуществляется в связи с:

- изменением уровня инфляции - ежегодно путем умножения размера арендной платы за Участок на индекс инфляции, устанавливаемый Федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год;
- переоценкой кадастровой стоимости Участка;
- изменением рыночной стоимости Участка;
- изменением базового размера арендной платы;
- изменением вида разрешенного использования Участка,
- переводом Участка из одной категории в другую,
- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае изменения арендной платы Арендодатель извещает Арендатора письмом, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты официального опубликования решения об изменении арендной платы, которое принимается и исполняется Арендатором в беспорядном порядке. Перечисление арендной платы в новом размере производится с момента получения Арендатором вышеуказанного письма, при этом заключение соглашения о внесении изменений в Договор не требуется.

В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять самостоятельно и (или) с привлечением третьих лиц в любое время контроль за использованием Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка, за соблюдением Арендатором (субарендатором или иным владельцем Участка) действующего законодательства и выполнением Арендатором (субарендатором или иным владельцем Участка) условий настоящего Договора, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления контроля, указанного в настоящем пункте.

При этом количество проверок в период времени, совершаемых Арендодателем в соответствии с настоящим пунктом, не ограничивается.

По итогам проверки Арендодателем составляется Акт.

Неподписание акта Арендатором не влечет недействительность (не влияет на юридическую силу) такого Акта.

4.1.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора или иным владельцем Участка) и (или) неисполнением, и (или) ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором или иным владельцем Участка)

обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4.1.3. В одностороннем порядке изменять условия настоящего Договора в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством и (или) настоящим Договором.

4.1.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством и (или) настоящим Договором.

4.1.5. Арендодатель имеет иные права, предусмотренные действующим законодательством и (или) настоящим Договором.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были оговорены им при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Участка при заключении настоящего Договора или передаче Участка в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении кодов бюджетной классификации в органах федерального казначейства для перечисления арендной платы.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передавать арендованный земельный участок в субаренду без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления.

5.1.3. Передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок для осуществления контроля за использованием Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка и охраной земель, и контроля за выполнением Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка действующего законодательства и условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору, или причиненные не соблюдением Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка действующего законодательства.

5.2.6. Принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о досрочном освобождении Участка. При этом само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия настоящего Договора не является основанием для прекращения обязательств Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и

прилегающих к нему территорий. Не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв на Участке и прилегающих к нему территорий, а также выполнять работы по благоустройству и санитарной очистки территории Участка.

5.2.9. Не осуществлять на Участке без соответствующей разрешительной документации работы, для проведения которых требуется согласие (разрешения, лицензии, тому подобное) соответствующих компетентных органов.

5.2.10. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.11. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов в течение 10 (десяти) календарных дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

5.2.12. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на участке в соответствии с действующим законодательством.

5.2.13. Соблюдать действующее законодательство, в том числе требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, в том числе правил благоустройства, нормативов, и надлежащим образом исполнять свои обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.14. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, возможность размещения на участке межевых и геофизических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на Участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. В случае не внесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню за каждый день просрочки в размере 0,1 % от размера задолженности до ее полного погашения.

Прекращение действия настоящего Договора, в том числе в случае его расторжения, не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и штрафным санкциям.

6.3. В случае невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Арендатором хотя бы одного из условий настоящего Договора (за исключением обязанности по внесению арендной платы и государственной регистрации Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5% от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

7. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменном виде в форме дополнительного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и (или) настоящим Договором. Изменения или дополнения к настоящему Договору подлежат обязательной государственной регистрации в установленном порядке. В случае отказа или уклонения какой-либо стороны от подписания дополнительного соглашения, спор рассматривается в порядке, установленном разделом 6 Договора.

7.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения (расторжение) настоящего Договора во внесудебном порядке (без обращения в суд) в следующих случаях:

7.2.1. В случае однократного невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок.

При этом под однократным невнесением

(Окончание на 8 стр.)



Договор аренды земельного участка

(Окончание. Начало на 6, 7 стр.)

Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок понимается невнесение такой платы как в части, так и в полном объеме за один период платежа, установленный настоящим Договором.

7.2.2. Использование Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка не в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п.1.1 настоящего Договора.

7.2.3. Использование Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

7.2.4. Совершения Арендатором (субарендатором или иным владельцем) правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими и биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

7.2.5. В случае однократного нарушения Арендатором (субарендатором или иным владельцем) хотя бы одного из условий настоящего Договора и (или) действующего законодательства.

7.2.6. В случае необходимости использования Участка для муниципальных нужд.

7.3. Кроме оснований, предусмотренных п.7.2 настоящего Договора, Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения (расторжение) настоящего Договора во внесудебном порядке (без обращения в суд) независимо от нарушения Арендатором условий настоящего договора или действующего законодательства, предупредив об этом Арендатора за 3 (три) месяца.

7.4. В случаях, указанных в п.п.7.2, 7.3 настоящего Договора, настоящий Договор прекращает свое действие с момента получения Арендатором письменного уведомления об отказе от настоящего Договора. При этом соответствующего решения суда о расторжении настоящего Договора не требуется.

7.5. По окончании срока действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа в течение 3 (трех) календарных дней с момента прекращения настоящего Договора.

Если Арендатор не возвратил Участок либо

возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

В случае, если Арендатор добровольно не вернул занимаемый Участок Арендодателю, Арендодатель вправе обратиться в суд с иском к Арендатору об обязанности Арендатора вернуть Участок Арендодателю в связи с прекращением действия настоящего Договора.

7.6. В случае, если Арендатор по истечении срока действия настоящего Договора не освободил Участок в предусмотренный настоящим Договором срок, Арендодатель имеет право самостоятельно, но за счет Арендатора, своими силами и (или) силами третьих лиц освободить Участок от имущества Арендатора. Расходы по совершению соответствующих действий возлагаются на Арендатора, которые Арендатор обязан возместить Арендодателю в течение 10 (десяти) календарных дней со дня направления Арендодателем соответствующего требования.

8. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Государственная регистрация настоящего договора производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в Едином Государственном Реестре Недвижимости Кизилюртовским межмуниципальным отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан за счет Арендатора.

8.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

8.3. Арендатор в течение 3 (трех) месяцев с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов, обязан представить в Кизилюртовский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан настоящий Договор (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительный экземпляр настоящего Договора для органа государственной регистрации прав), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение

обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1 % от размера годовой арендной платы.

8.4. Арендатор обязан в течение 10 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить Арендодателю (его полномочному представителю) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной регистрации.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Администрация муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан, 368111, Россия, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с.Чонтаул, ул.Заводская, 25, адрес электронной почты: chontaul2015@mail.ru

Банковские реквизиты:

Получатель - Управление Федерального казначейства по РД (Администрация муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан), ИНН 0516011302, КПП 051601001, ОКТМО 82626475101, ОКПО 30547440, ОКАТО 82226000011, Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала БИК 048209001, Р/сч. 40 302 810 400 003 000396, лицевой счет 05033913080
Глава Администрации муниципального образования сельского поселения "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан

_____ К.М. Умалатов

М.П.

Арендатор:

Форма заявки для участия в аукционе:

Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____ час. _____ мин.
Организатору аукциона Администрация Муниципального образования сельское поселение "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан
(наименование организатора торгов)

от _____
(фамилия, имя, отчество полностью)

Действующего на основании _____
(заполняется в случае необходимости)

Адрес претендента: _____
(адрес регистрации физического лица)

Телефон (факс) претендента: _____
Иные сведения о претенденте _____

ЗАЯВКА
на участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок

Претендент _____
желает участвовать в аукционе, проводимом _____ Администрацией Муниципального образования сельское поселение "село Чонтаул" Кизилюртовского района Республики Дагестан
(наименование организатора аукциона)

который состоится " _____ " _____ 2017г. в _____ час. _____ мин., на право на заключение договора аренды земельного участка из земель _____

_____ (категория земель),
с кадастровым номером _____, расположенного по адресу _____ (имеющий адресные ориентиры):

_____ (далее - Участок), для использования в целях _____

_____ (разрешенное использование земельного участка)

В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:

1) подписать (заключить) в течение тридцати дней со дня получения от Организатора Аукциона проект договора аренды земельного участка; В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от подписания договора аренды либо не внесения в установленный срок, суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит.
2) уплачивать арендную плату в соответствии с условиями подписанного (заключенного) сторонами договора аренды земельного участка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством:

ИНН _____, КПП _____,
Наименование банка _____,
БИК _____,
Номер расчетного (лицевого) счета получателя _____,
Номер корреспондентского счета _____,
Приложения (перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в этом документе)

Заявитель (его полномочный представитель): _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

" _____ " _____ 2017г. М.П.

Регистрирующее лицо _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)