



ВЕСТИНИК

КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА

4 октября 2019 г. № 40 (213) Издается с 11 сентября 2015 г. Все выпуски газеты на сайте www.mr-kizilyurt.ru

Проблемы решаются с трудом

Глава Дагестана Владимир Васильев, выступая 26 сентября на пленарном заседании семинара с участием глав муниципалитетов, посвященном реализации национальных проектов, заявил, что в муниципалитетах с трудом решаются некоторые проблемы, несмотря на то, что средства на это имеются. Об этом сообщило РИА "Дагестан".

"Вот раньше у вас не было денег, и голова не болела. Сейчас они есть, но многие проблемы не решаются. Как я вижу, деньги порой не решают все вопросы. Мы недавно с вами получили возможность построить 20 детских садов и 9 школ, и это счастье. Мы выделили на это 1,9 млрд рублей из нашего бюджета - это все, что мы могли. Однако до сих пор не можем решить проблемы."

Почему я об этом говорю? Те задачи, которые перед нами поставлены, предполагают очень активную работу. Сейчас есть разные индикаторы, контрольные цифры, программно-целевой метод, но не каждый сидящий в зале уверен в том, что достигнет запланированного результата. Допустим, мы в Дербенте, как и в Избербаше, реализуем программу единого платежного документа, но мы ее не можем до сих пор запустить! Сколько мы людей на этом "потеряли" - не будем говорить. Сколько мы потеряли коллег в начале пути, сейчас идет процесс, вы об этом знаете. Почему такое стало возможным? Потому что были нарушены

все принципы организации работы. Сейчас нам предстоит это все восстанавливать", - отметил Васильев, обращаясь к главам районов.

Он подчеркнул, что в республике пока что сложно решаются вопросы развития. Если раньше главы муниципалитетов сидели спокойно, потому что не было денег, то сегодня они есть, надо только работать. "С вас будет спрос, люди все знают, все видят... Мы повесили баннеры, на которых показали, что строится такой-то водовод, столько-то человек получают качественную воду, что будут качественные дороги и т.д. На этих баннерах указаны телефоны тех, кто ведет работы и кто их контролирует. У нас есть также общественные контролеры, а они неподкупны, и вы все об этом знаете. И как у нас проходят заседания законодателей, вы знаете: они уже создали рабочую группу по части возможности неосвоения бюджета нашими с вами ресурсами. За все нам придется отвечать перед людьми", - заявил Васильев.

(Продолжение темы на стр.2)

В сельских поселениях

Комсомольское

30 сентября председатель Собрания депутатов Кизилюртовского района Абдурашид Магомедов вместе с начальником отдела ГО и ЧС администрации района Ахмедом Мусаевым побывал на улице Кавказская села Комсомольское.

Здесь уже который день работает дорожная техника - бульдозеристы и асфальтоукладчики тщательно выравнивают профиль улицы.

За процессом наблюдали или принимали участие и сами жители. Было заметно, как они рады грядущим преобразованиям. "Наконец-то на нашей улице не будет той пыли и грязи, которая была раньше", - высказался один из жителей села.

Глава села Комсомольское Казбек Абдуразаков сообщил, что общая протяженность асфальтированной дороги составит 680 метров. "Улица Кавказская относится к социально-значимой дороге, так как она ведет к школе и почти все сельские улицы выходят именно на нее", - объяснил он выбор объекта.

Работу проводит Кизилюртовское дорожно-эксплуатационное предприятие №19 (генеральный директор Шахан Шабанов).

Помимо улицы Кавказской, как сообщил глава села, в с. Комсомольское на улице Ленина проводится ямочный ремонт.

Магомед Магомедов

Кульзеб



С целью повышения правовой культуры и информированности молодежи о выборах, создания условий для осознанного участия в голосовании молодого поколения в кульзебской сельской библиотеке был проведен информационный час "Нам жить - нам выбирать".

Заведующая библиотекой рассказала будущим избирателям об избирательной системе, избирательных комиссиях всех

уровней, про принципы и стадии избирательного процесса.

Очень подробно остановилась на избирательных правах молодежи и порядке голосования, продемонстрировала ролик "День голосования".

Информационный час прошёл активно, информация была интересной и познавательной.

Марина Зубайриева

Внеочередная сессия

1 октября на внеочередной (11-й) сессии районного Собрания депутатов Кизилюртовского района рассмотрены два вопроса:

- О внесении изменений в решение Собрания депутатов МР "Кизилюртовский район" от 25.12.2018 г. №5.1-05РС "О бюджете МР "Кизилюртовский район" на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов".

- Положение о порядке установления, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к пенсии лицам, замещавшим должности муниципальной службы в органе местного самоуправления муниципального района "Кизилюртовский район".

После утверждения депутатами предложенной председателем Собрания депутатов Абдурашидом Магомедовым повестки дня по первому вопросу выступила и. о. начальника финансового управления администрации Кизилюртовского района Баху Амирханова. Она сообщила депутатам о необходимости внесения изменений в бюджет

МР "Кизилюртовский район" на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов в связи с увеличением субсидий из республиканского бюджета на завершение работ по обустройству системы водоснабжения в сельском поселении "село Миатли" на 2 млн рублей.

Все депутаты проголосовали "за".

Далее депутаты заслушали начальника отдела экономики и прогнозирования администрации района Марьям Алиеву. Она подробно остановилась на предлагаемом порядке (Положении) установления, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к пенсии лицам, замещавшим муниципальные должности. Кроме того, предложила депутатам рассмотреть проект Положения о порядке установления, выплаты и перерасчета размера пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности.

Депутаты райСобрания единогласно проголосовали за утверждение обоих Положений, предложенных Марьям Алиевой.

Собинф.

Оргзаседание

Общественная палата Кизилюртовского района нового созыва провела первое заседание

25 сентября в конференц-зале администрации Кизилюртовского района состоялось собрание рабочей группы (комиссии) из 11-ти человек, включенных в состав Общественной палаты постановлением главы района от 12 августа 2019 года (№17-П).

После избрания председателя и секретаря собрание утвердило повестку дня:

1. О проекте регламента Общественной палаты муниципального района.

2. Отбор 11-ти кандидатур от общественности сельских поселений Кизилюртовского района согласно поданным заявлениям для включения их в состав Общественной палаты.

Председатель собрания Магомед Гаджимагомедов вынес на рассмотрение членов ОП проект регламента Общественной палаты Кизилюртовского района. После обсуждения его положений участники собрания единодушно поддержали предложенный им вариант проекта.

Приступив к рассмотрению второго вопроса, собрание избрало счетную комиссию в составе 3-х человек для проведения рейтингового голосования и приступило к процедуре формирования полного состава ОП. В результате открытого голосования за предложенные председателем собрания кандидатуры согласно списку и объявления счетной комиссией их итогов Общественная палата пополнилась еще 11-тью членами. (Решение собрания оформлено протоколом и подлежит опубликованию в газете "Вестник Кизилюртовского района" и на официальном сайте администрации Кизилюртовского района).

В этот же день Общественная палата Кизилюртовского района в полном составе (22 человека), избранная на 3 года, провела свое первое организационное заседание.

Заместитель главы администрации Кизилюртовского района Ибрагим Муталибов, принявший участие в открытии первого заседания ОП, отметил, что сформирован работоспособный, опытный состав консультативно-совещательного органа, в его состав включены граждане, пользующиеся высоким авторитетом в своих поселениях.

Ибрагим Исаевич выразил надежду на эффективную совместную работу с новым составом Общественной палаты в решении наиболее важных вопросов экономического и социального развития муниципального района.

Открытым голосованием председателем Общественной палаты муниципального района избран предприниматель из селения Акнада Магомед Гаджимагомедов, имеющий большой опыт работы в общественных структурах, в том числе и в ОП Кизилюртовского района.

Общественная палата определила количество комиссий (8) и утвердила их руководителей.

Избраны также два заместителя председателя ОП (директор Султанянгиюртовской СОШ №1 Заирхан Телекаев и заместитель директора по административно-хозяйственной работе Новочиркейской СОШ №1 Ахмед Магомедов), а также Совет Общественной палаты, который будет координировать деятельность Общественной палаты в перерывах между заседаниями. В Совет вошли председатель ОП и оба его заместителя, а также все руководители комиссий ОП.

Раиса Алисултанова
(Продолжение темы на стр. 11)

Приём граждан

28 сентября заместитель министра строительства и ЖКХ РД Ибрагим Абакаров провел прием граждан в администрации Кизилюртовского района.

В мероприятии приняли участие также заместитель главы администрации района Николай Баранов, председатель районного Собрания депутатов Абдурашид Магомедов, директор МУП "УЖКХ-СЕЗ" Сайгидмагомед Алихмаев.

На прием пришли представители сельских поселений Стальское, Новый Чиркей, Зубутли-Миатли, Миатли, Комсомольское, Нечаевка и Гельбах. Каждый из них изложил приоритетные и наиболее важные вопросы своего села.

Основными темами обращений глав сельских поселений Кизилюртовского района стали вопросы водоснабжения, электрификации, газоснабжения населенных пунктов и благоустройства дорог.

Рассматривая вопросы, Ибрагим Абакаров дал поручение представителям МУП "УЖКХ-СЕЗ" администрации района разработать и подготовить проектно-сметную документацию на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов муниципальной собственности, расположенных на территории

муниципального района.

Пришедшие на прием к заместителю министра депутаты сельских Собраний Кизилюртовского района Али Каримов и Руслан Мугадов озвучили проблемы, касающиеся детей.

Али Каримов рассказал, что школе села Комсомольское требуется новый автобус для перевозки детей, а Руслан Мугадов озвучил проблему нехватки мест в местном детском саду. Он обратился к заместителю министра строительства и ЖКХ РД с просьбой помочь отремонтировать старый корпус детского сада "Дюймовочка" (с. Султанянгиюрт).

Кроме того, заместитель главы села и депутат сельского Собрания Зубутли-Миатли Тагир Мусаев и Шамиль Амаев обратились к Ибрагиму Абакарову с просьбой подействовать в строительстве дошкольного учреждения в их населенном пункте.

В ходе приема все обратившиеся граждане получили исчерпывающие разъяснения. По поступившим обращениям Абакаровым будут сделаны официальные запросы в министерства и в соответствующие ведомства Дагестана.

Манаша Магомедова

Телефон доверия главы Кизилюртовского района М.Г. Шабанова - 3-19-07



Выезд в Акнаду



26 сентября очередной плановый рабочий выезд ответственных работников администрации Кизилортского района состоялся в сельское поселение Акнада.

По традиции начальники отделов и специалисты сначала посетили важные социальные объекты села (детский сад, школу, врачебную амбулаторию).

Итоги увиденного были подведены в кабинете главы сельской администрации. Вел совещание заместитель главы администрации района Ибрагим Муталибов. Он напомнил, что целью выездного дня является оказание помощи в решении актуальных вопросов сельским коллегам.

Работа началась с обсуждения вопроса по сельскому хозяйству. По словам главного агронома Управления сельского хозяйства района Абдулпатаха Магомедова, СПК "Акнадинский" - единственное хозяйство в районе, которое занимается рисоводством. "Из 50 гектаров подготовленной почвы смогли посеять рис только на 35 гектарах. Одна из главных проблем в хозяйстве - это нехватка оросительной воды", - объяснил Магомедов.

Начальник отдела культуры, физкультуры и спорта, туризма и молодежной политики Магомедгаджи Кадиев доложил, что в Акнаде активизирована

статья 3.6 КоАП РД "Нарушение муниципальных правовых актов по вопросам благоустройства территорий муниципального образования", - сообщила она. Однако составить протокол и поговорить с хозяевами ей не удалось по той причине, что многие сельчане разъехались в разные города в поисках заработков.

Начальник отдела ЗАГС Зумрат Мусаева сообщила, что к работникам администрации села никаких замечаний у нее нет. Она также напомнила, что с 1 октября 2018 года государственная регистрация всех видов актов гражданского состояния (рождение, заключение брака, расторжение брака, усыновление (удочерение), установление отцовства, перемена имени и смерть), выдача повторных свидетельств, справок, а также внесение исправлений в активные записи осуществляется с использованием нового единого программного обеспечения - Федеральной государственной информационной системы "Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния".

Специалист отдела социальной политики, опеки, попечительства и по делам несовершеннолетних Зарбика Магомедова



работа по развитию сельского спорта. По его словам, молодежь проводит свои занятия в школьном спортивном зале, есть здесь и мини-футбольное, и волейбольное поля. Что касается культурного досуга граждан: в селе организовано библиотечное обслуживание населения, на полставки работает директор сельского Дома культуры, правда, без собственного помещения.

Начальник отдела ГО и ЧС Ахмед Мусаев начал с недостатков: при проверке в школе не сработала пожарная сигнализация, в детском же саду необходимы срочные меры по установке водоема.

Главный специалист отдела экономики и прогнозирования администрации района Башир Магдилов озвучил информацию об исполнении плана по налогам: за восемь месяцев этого года план налоговых поступлений исполнен на 111,2 процента. План по сбору земельного налога здесь исполнен на 187,7 процента, имущественный налог - на 242,5 процента.

Магдилов отметил, что среди всех сельских поселений района в Акнаде самые лучшие показатели.

Ведущий специалист административной комиссии администрации района Саида Хизриева доложила, что проверила санитарное состояние сельских улиц. "В ходе рейда были выявлены нарушения по

сообщила, что из Акнады на их учете состоят двое несовершеннолетних подопечных. Она отметила, что дети находятся на контроле социального педагога школы.

Управляющий делами Рашид Мусаев объявил, что 28 сентября с 10:00 в администрации Кизилортского района состоится прием граждан по личным вопросам заместителя министра строительства и ЖКХ РД Ибрагима Абакарова. "Все желающие могут явиться на прием", - обратился он к акнадинцам.

Подводя итоги встречи, Ибрагим Муталибов обратил внимание и на такой немаловажный вопрос, как сдача норм Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО) во всех сельских поселениях. Он подчеркнул, что этот вопрос стоит на контроле правительства республики. "Все данные о сдаче нормативов комплекса ГТО нужно регистрировать на официальном сайте ГТО, иначе они не учитываются", - заключил Муталибов.

Глава села Умахан Алиев поблагодарил гостей за замечания и предложения, отметив, что все они будут взяты на исполнение.

Манаша Магомедова
Фото автора

Итоги семинара-совещания

26 сентября Глава Дагестана Владимир Васильев принял участие в подведении итогов прошедшего на базе Дагестанского государственного университета народного хозяйства, в Махачкале, семинара-совещания с главами муниципальных образований региона.

В рамках одного дня представители органов государственной власти и местного самоуправления обсудили реализацию в республике национальных проектов, разработанных согласно майскому указу Президента страны В.Путина "О национальных целях и стратегических задачах Российской Федерации". Напомним, Дагестан участвует в 10 нацпроектах.

Работая по группам, республиканские органы власти, эксперты и специалисты, прибывшие из других регионов, проанализировали ход исполнения наиболее значимых из них. В том числе речь шла о достижениях и проблемных вопросах в части реализации таких проектов, как "Демография", "Образование", "Экология", "Малое и среднее предпринимательство". Также на обсуждение участников семинара был вынесен вопрос, касающийся управления муниципальными финансами.

Модератором итогового заседания выступила проректор государственного университета управления, доктор экономических наук, профессор, представитель ряда Экспертных советов Ксения Екимова.

Куратор каждого из проектов выступил с презентацией проработанных группами "дорожных карт", где были обозначены не только проблемные точки, но самое главное - предложены конкретные пути решения.

Так, например, группа, работавшая по части управления муниципальными финансами, среди задач, которые будут способствовать повышению эффективности сбора налогов, определила в том числе легализацию предпринимательской деятельности. В блоке, связанном с неналоговыми доходами, речь шла об арендной плате и заниженных ставках на нее, в связи с чем было озвучено предложение о регулярном проведении муниципалитетами инвентаризации ставок. Отдельное внимание уделено учету всех земельных участков.

Среди решений вопроса, связанного с повышением эффективности госзакупок, в приоритетном порядке было названо приобретение товаров у дагестанских производителей.

Актуальной в направлении муниципальных финансов была и тема подключения муниципальных образований к сбору транспортного налога, который поступает в Дорожный фонд республики. Начиная с 2019 года, вся сумма транспортного налога в виде субсидий передается в муниципальные образования на развитие дорожного хозяйства.

"В этом году мы получили 770 млн руб. за счет сбора транспортного налога. Но это всего лишь 30%. Давайте думать о новых решениях и подходах. Нам нужна прогрессивная система работы. У нас огромные резервы!", - уверен Глава Дагестана.

В части реализации проекта "Демография" внимание было уделено сокращению неформальной занятости населения, при этом специалисты пришли к выводу о необходимости индивидуального подхода при проработке данного направления, учитывая численность и географическое положение муниципальных образований.

Акцент в разговоре между органами власти и специалистами по направлению "Образование" был сделан на поддержку развития дополнительного образования и выявление талантливых детей во всей

республике, не исключая самые труднодоступные ее уголки. Здесь говорили о возрождении олимпиадных праздников, более тесном взаимодействии с вузами, возвращении талантливого молодежи в республику после обучения за ее пределами и так далее.

Не менее актуальной для региона сегодня является реализация проекта "Экология". Решение вопроса о внедрении новой системы обращения с бытовыми отходами, прежде всего, ложится на плечи муниципалитетов. В этой связи ими проработаны общие позиции, по которым должны быть достигнуты результаты. В частности, речь шла об увеличении доли ТКО, направленных на обработку, контейнеров и единиц спецтехники, а также о разработке схем санитарной очистки в МО. Но, прежде всего, по мнению представителей муниципальных образований, необходимо увеличить ответственность региональных операторов по обращению с ТКО, наладить сбор платежей в этой сфере и повысить экологическую культуру населения.

Комментируя, Глава Дагестана привел пример возможного выхода из ситуации с вывозом мусора: "Работая в Тверской области, я столкнулся с таким решением: глава одного из поселений очень нас удивил. Он посчитал, что вывозить бытовые отходы на полигон два раза в сутки гораздо накладнее, чем сортировать мусор на своей же территории. Количество мусора уменьшилось в три раза. Макулатуру он прессовал и продавал. То же коснулось и жестяных банок. Строительный мусор нашел себе применение. Люди решают задачи. Иногда можно сделать то, что кажется невозможным", - высказал мнение Васильев.

В рамках реализации проекта "Малое и среднее предпринимательство" участники рабочей группы разобрали в этот день три "как?": как государство может помочь предпринимателям, как оно может не мешать и как обучать?

Звучало много предложений и пожеланий, но главная мысль оформилась в задачу - возможность заниматься бизнесом должна появиться в каждом селе. И в этой связи вновь был затронут кадровый вопрос: в населенных пунктах должны появиться специалисты, которые будут оказывать поддержку в плане информационного обеспечения и обучения основам предпринимательства.

Кураторы проекта призывали: "Давайте покажем предпринимателям, что они могут зарабатывать больше, выйдя из "тени".

Подводя итоги, Владимир Васильев поблагодарил за неформальный и интересный разговор и обратил внимание на ряд важных моментов: "Была очень хорошая идея - рассчитывать на свои ресурсы. Это хорошо. У нас есть целый ряд проектов, которые могут дать в коротком режиме времени потрясающий эффект, в том числе и в валютном варианте реализации. Например, наш кизлярский рис. У нас есть одно решение, которое мы должны скоро реализовать, - оно позволит значительно увеличить плодородие рисовых чеков: на 10-16 центнеров с каждого гектара. Мы найдем ресурсы и поможем в этом. Второй пример: в 28 раз увеличилась продажа баранины за границу. И мы можем удвоить товарное количество баранины при том же поголовье, организовав передвижные бойни овец. Но и это не все. Главное - это люди. Нам нужны специалисты, самим учиться. Нам нужны люди, которые умеют в сегодняшних условиях эффективно решать задачи. В ходе процесса, который у нас происходит в рамках нашей совместной работы на семинарах, идет рост, и мы продвигаемся".

(Источник - сайт Главы РД)

Объявлен конкурс

Совет по грантам Главы Дагестана объявляет конкурс проектов на текущий год. Как сообщило РИА "Дагестан", документы можно подавать с 30 сентября по 11 ноября.

Гранты Главы Дагестана выделяются для финансирования расходов на разработку и реализацию инновационных научно-исследовательских проектов; опытно-конструкторских разработок; оригинальных инновационных проектов и актуальных проектов в сфере образования, науки, культуры и искусства, средств массовой информации, спорта, экономики и управления, молодежной политики, поддержки малого предпринимательства и деятельности общественных объединений и за существующие достижения в указанных сферах.

Соискателями грантов могут быть физические лица и юридические лица, осуществляющие деятельность на территории Республики Дагестан. Каждый соискатель, индивидуально либо в составе творческого или научного коллектива, имеет право представить на ежегодный конкурс только одну заявку.

Прием документов на конкурс проводится органами исполнительной власти Республики Дагестан в соответствии с направлением гранта:

в области образования, науки, техники и инноваций - министерством образования и науки Республики Дагестан;

в области экономики и управления: - по номинации "на поддержку исследований стратегических приоритетов,

точек экономического роста и образа будущего Дагестана" - министерством экономики и территориального развития Республики Дагестан;

- по номинации "на поддержку проектов по внедрению технологии бережливого управления в деятельность организаций и учреждений Республики Дагестан" - Администрацией Главы и Правительства Республики Дагестан;

в области культуры и искусства - министерством культуры Республики Дагестан;

в области общественной деятельности - министерством по национальной политике Республики Дагестан;

в области физической культуры и спорта - министерством по физической культуре и спорту Республики Дагестан;

в области средств массовой информации - министерством информатизации, связи и массовых коммуникаций Республики Дагестан;

в области молодежной политики - министерством по делам молодежи Республики Дагестан;

в области малого предпринимательства и агентством по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан.

Информация об условиях конкурса будет размещена на официальных сайтах соответствующих органов исполнительной власти Дагестана.



Завтра - День учителя

Достоинный пример



Наша страна богата не только известными деятелями. Простые люди также вносят свой вклад в развитие общества. Мне очень хочется обратить внимание на самых обычных людей, то есть на тех, которые вроде бы не совершили за свою жизнь ни одного грандиозного открытия, но они прославили свою малую родину: район, село, земляков. Простой сельский учитель, директор, не совершивший заметного подвига, на самом деле совершает его постоянно с утра до ночи и с ночи до следующего утра.

Утомительный, ежедневный, ежечасный и совершенно незаметный подвиг. Искать героя своего рассказа долго мне не пришлось. Я близко знаком с этим человеком, с него беру пример, многому учусь у него. Это талантливый педагог, человек, которого любят и взрослые, и дети, - Джамалудин Магомедович Гимбатов.

Он родился в селении Чондотль Хунзахского района 7 июня 1936 года. О своем детстве он говорит: "Мы сурового времени дети". Действительно, жизнь ему выдалась не из легких.

Жесткие условия жизни приучали детей горцев к выносливости. Дети с раннего

возраста помогали взрослым по хозяйству, работали наравне с ними. В 1942 году дом Гимбатовых посетила большая беда. Не стало отца, главного кормильца и добытчика. Была грозная война, а осиротевшая семья еле-еле сводила концы с концами. В 1943 году он поступил в первый класс, окончить который не удалось в связи с переселением в селение Гордали Чеченской АССР.

Это были тяжелые времена. Многие горцы в ходе переселения умирали, не приспособившись к новой местности. В 1953 году Гимбатов окончил Ритлябскую среднюю школу. Учителя замечали в нем стремление к познанию. По окончании Ритлябской школы, с 1953 года, начались его первые профессиональные испытания. В республике не хватало педагогов, и лучшие ученики могли оставаться работать в школе.

Мой герой стал работать в Цатанинской семилетней школе. С 1957 по 1959 годы Гимбатов работал учителем истории и географии в Глядалской школе. С 1959 по 1964 годы - директором Кидеринской школы. В 1962 году он окончил Дагестанский государственный университет, исторический факультет. В 1968 году - Северо-Осетинский педагогический институт, филологический институт. С 1964 по 1972 годы был инспектором Управления образования Цунтинского района, параллельно работая в Бежтинской школе.

Выпускников данной школы поражала компетентность, широта кругозора Джамалудина Магомедовича. Он был строг, требователен. Стремился к тому, чтобы каждый ученик чувствовал себя личностью. В 1977 году семья Гимбатовых переехала в селение Стальское. С 1977 по 1979 годы Джамалудин Магомедович был директором Стальской СОШ № 2. В 1979 году его назначили директором Стальской СОШ № 1, где он и работает по настоящее время.

За время работы Джамалудина Магомедовича в Стальской СОШ № 1 произошло много изменений. Появились два новых учебных корпуса, трудовые мастерские, столовая, спортзал, жилой дом для учителей, библиотека. В 2001 году Стальская СОШ № 1 стала лауреатом конкурса "Школа года - 2001". В 2002 году она была реорганизована в гимназию гуманитарного направления.

Сегодня здесь много инноваций,

экспериментов. Это углубленное изучение предметов гуманитарного цикла, экономическая школа со 2 по 7 классы, изучение английского языка со 2 класса, обучение по ФГОС, предпрофильная подготовка и профильное обучение по русскому языку и литературе, истории в 10 - 11 классах. Улучшилась материально - техническая база гимназии: двадцать пять учебных кабинетов, оснащенных необходимым оборудованием. И все это сделано героем моего рассказа! Это долгий и сложный путь, требующий не только некоторых способностей, но также неустанного труда.

Гимназия выпустила много медалистов, потому что здесь работают лучшие учителя. Как мозаику они складывают из детей образованных людей, ничего не требуя взамен. В 2006 году Стальская гимназия, одна из первых в Кизилюртовском районе, стала победителем конкурса "Президентский грант". Своим добросовестным исполнением служебного долга Джамалудин Магомедович снискал всеобщую любовь, почет и уважение сельских тружеников. На протяжении многих лет все славные дела, все достижения района, республики в сфере образования были связаны с именем Джамалудина Магомедовича Гимбатова.

Свой нелегкий труд учителя он сочетал с активной организаторской деятельностью: ни много, ни мало - пятьдесят лет являлся директором школы. "Это руководитель старой закалки, раньше думающий о Родине, а потом о себе", - так отзываются о нем работники Управления образования Кизилюртовского района.

Его принципиальность и человеческая доброта всегда являются примером для школьников. Правительству по достоинству оценило его труд. Джамалудин Магомедович - директор высшей категории, отличник образования РД, Заслуженный учитель Дагестана, ветеран труда, награжден медалью "За трудовое отличие".

Никогда у моего героя не было патологической жадности к деньгам, вещам, роскоши. Особого богатства его семья не видела, зато все его дети имеют высшее образование. Джамалудин Магомедович в свое время отказался быть начальником Управления образования Кизилюртовского района, потому что его

жизнь немыслима без детей.

Сегодня он работает учителем истории. Двери его кабинета открыты всегда и для всех, будь то ребенок или взрослый, он выслушает каждого: посочувствует, подскажет, пожалеет и обязательно поможет. А все потому, что он любит и понимает детей, и те отвечают ему взаимностью.

Джамалудин Магомедович Гимбатов - достойный пример служения родному краю, Отечеству. Сегодня только благодаря ему дети селения Стальское учатся в гимназии, единственной гимназии в Кизилюртовском районе, а не в обычной школе. Данный рассказ - это, прежде всего, дань человеку, который своим трудовым подвигом, до конца своих дней, прославляет частичку Дагестана.

Каждый раз убеждаюсь в правдивости слов Уинстона Черчилля: "Школьные учителя обладают властью, о которой премьер-министры могут только мечтать". Действительно, сегодня многие ученики гимназии стремятся окончить ее успешно, чтобы за свои успехи получить не только медаль, но и слова благодарности и признательности от своего наставника. Лично я обрел новую цель в жизни - стать хорошим учителем.

Актуальность моего повествования состоит в том, что завтра мы вступим в жизнь, и судьба России будет в наших руках. Каждому человеку нужно задуматься о том, помогает ли он своей стране развиваться, делает ли он лучше жизнь тех, кто проживает рядом с ним. Неважно, известен ли человек во всем мире. Если его действия делают проживание хотя бы одного человека лучше, то он живет не зря. Поступками таких простых людей, как Джамалудин Магомедович, мы помогаем стране постепенно идти вперед и делать жизнь российских граждан счастливее. Их именами славится Россия!

... И вот снова звонок. Перед классом, работая у доски, стоит один человек. Блестят глаза. Ярким пламенем горит сердце. И все это происходит с этим человеком от большей любви к детям, к работе, к жизни в целом. Как говорил И. Кант: "Работа - лучший способ наслаждаться жизнью".

Абдулбари Шамилов,
ученик 10 класса
Стальской гимназии

Из опыта работы

Как подготовиться к итоговому сочинению

Все учащиеся 11 х классов для допуска к сдаче ЕГЭ должны написать итоговое сочинение и получить по нему оценку "зачет". Многие ученики боятся не справиться с этим видом работы, хотя, по сути, она не является сложной. Для того чтобы хорошо подготовиться к работе, предлагаю воспользоваться следующими советами (или, как сейчас модно говорить, лайфхаками).

1. Каждый год на сайте ФИПИ публикуется пять открытых направлений, на основе которых будут сформулированы темы итогового сочинения. В сети Интернет можно найти примерные темы сочинений. Устно проработайте несколько тем по каждому направлению: подумайте, как бы вы сформулировали тезис (высказали свое мнение по выбранной теме), какие литературные аргументы, подтверждающие ваше мнение, привели бы, что написали бы в выводе сочинения. Некоторые ученики решают при подготовке к сочинению сфокусироваться на каком-либо одном направлении, считая его наиболее простым. Я не советовала бы так делать, потому что иногда по самому, казалось бы, простому литературному направлению на экзамене предлагается самая сложная для раскрытия тема.

2. Перед написанием сочинения рекомендую внимательно ознакомиться с предложенными темами. Часто ученики применяют домашние заготовки по каким-то литературным направлениям, а в результате сочинение пишется не по выбранной теме. Например, в прошлом учебном году по литературному направлению "Мечта и реальность" была предложена тема "Всякая ли мечта достойна человека?", а некоторые ученики, неправильно осмыслив тему, писали сочинения о достижимости мечты, что влекло за собой либо нераскрытие темы сочинения либо грубое нарушение логики работы. Бывали и такие случаи, когда после полутора часов работы над сочинением ученик понимал, что раскрыть тему не получается, и принимался писать сочинение по другой теме. Отсюда следует, что лучше потратить немного времени на осознанный выбор темы, чем в спешке писать второе сочинение.

3. Так как времени на работу отводится достаточное количество (3 часа 55 минут), я советовала бы начинать работу с написания черновика: многочисленные исправления не влияют на оценку работы,

но снижают впечатление от нее. Так как многие вузы принимают итоговое сочинение в качестве дополнительного вступительного испытания, можно из-за грязи в работе недосчитаться нескольких баллов, которые, как известно, лишними не бывают никогда. После окончания работы над черновиком не забудьте посчитать количество слов - их должно быть не меньше 250. Звучит банально, но большая часть незачтенных работ - это работы, в которых не хватает количества слов (в моей практике был случай, когда в работе ученика было 249 слов, поэтому ему пришлось писать сочинение в феврале, когда его одноклассники спокойно готовились к ЕГЭ по выбранным предметам).

4. Не пытайтесь списать работу из Интернета, потому что в таком случае вы точно отправитесь на пересдачу. То же самое касается и заученных аргументов, найденных в Интернете, - ссылаясь на то, что вас не застали за списыванием, поэтому работу вы писали самостоятельно, бесполезно. Но что тогда делать тем ученикам, которые не любят читать и имеют небольшой запас литературных знаний? Выход из этого положения есть. Конечно, эти ученики вряд ли смогут прочитать знаменитый роман-эпопею Л.Н.Толстого "Война и мир", поэтому тему по первому литературному направлению этого года им лучше не выбирать, но они могут прочитать несколько небольших по объему произведений, которые помогут написать сочинение по одной из четырех оставшихся тем. Советую обратить внимание на рассказы и повести "Чудесный доктор" и "Гранатовый браслет" А.И.Куприна, "Ионыч" А.П.Чехова, "Господин из Сан-Франциско" И.А.Бунина, "Старуха Изергиль" М.Горького, "Юшка" А.П.Платонова, "Телеграмма" К.Г.Паустовского. Ученики, любящие читать, могут использовать для написания аргументов произведения русской и зарубежной литературы, не входящие в школьную программу, но на содержание

разнообразных саг о вампирах или "попаданцах" все же лучше не опираться.

5. Так как многие вузы дают дополнительные баллы за итоговое сочинение, необходимо до его написания узнать требования, которые предъявляет учебное заведение к данному виду работы. Например, в прошлом учебном году один из вузов принимал работу, если в ней было приведено четыре литературных аргумента, другой требовал обязательного наличия третьего аргумента, написанного на основе анализа произведения искусства - картины, сюжет которой связан с выбранной темой сочинения, художественной экранизации книги... Если ваш вуз не принимает итоговое сочинение как дополнительное вступительное испытание или не предъявляет к нему особых требований, то можно ограничиться написанием одного литературного аргумента, но я настоятельно советовала бы писать два: во-первых, с одним аргументом довольно затруднительно набрать нужное количество слов, во-вторых, если один из аргументов не будет засчитан как раскрывающий заявленную вами тему, есть возможность получить заветный зачет за второй аргумент. И помните, что итоговое сочинение - это не ОГЭ по русскому языку, аргументы на основе жизненного опыта в данном виде работы не принимаются.

6. Не забывайте про композицию работы. Стандартная композиция выглядит так: тезис - аргументация (основная часть) - вывод, причем каждая часть обязательно выделяется красной строкой. Аргументы также обязательно разделите красной строкой. Если вы раскрыли выбранную вами тему, доказали свое мнение аргументами на основе художественной литературы и выдержали композицию работы, то ваша работа будет зачтена, даже если вы допустите большое количество ошибок.

7. И самое главное: при сдаче любого экзамена важнейшую роль играет психологическое состояние выпускника. Нужно настроить себя на успех, побороть излишнее волнение, и все получится!

Ирина ЧЕРНИКОВА,
учитель русского языка и литературы

Победителям - премии



Третий раз в Дагестане пройдет Финал Республиканской олимпиады по математике для учащихся 10 классов, сообщило РИА "Дагестан", ссылаясь на пресс-службу ДГУ.

Она состоится 5 октября на базе математического факультета Даггосуниверситета.

В финал вышли 42 школьника. Среди них определится первая тройка победителей, которые получат 300 тыс. рублей, 200 тыс. рублей и 100 тыс. рублей соответственно.

Организатором Олимпиады выступает Центр "Интеллектуальный Дагестан" при поддержке Дагестанского государственного университета.



Прокуратура информирует

Кизилортовская межрайонная прокуратура провела проверку исполнения законодательства об охране водных объектов.

Установлено, что в августе 2019 года администрацией села Миатли Кизилортовского района незаконно организованы работы по изъятию грунта со дна реки Сулак в целях создания искусственного земельного участка.

Территория водного объекта относится к федеральной собственности. Между тем работы проводились без утвержденного и согласованного с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства проекта и в отсутствие решения Министерства природных ресурсов и экологии Республики Дагестан о предоставлении водного объекта в пользование.

В связи с этим, прокуратурой в отношении главы сельского поселения возбуждены дела об административных правонарушениях, предусмотренных ч. 1 ст. 8.42 (использование прибрежной защитной полосы водного объекта, водоохранной зоны водного объекта с нарушением ограничений хозяйственной и иной деятельности) и ст. 7.6 КоАП РФ (самовольное занятие водного объекта или пользование им с нарушением установленных условий).

В результате вмешательства прокуратуры незаконная деятельность прекращена.

Кизилортовской межрайонной прокуратурой проведена проверка исполнения требований законодательства об обороте медицинских отходов в лечебно-профилактических учреждениях.

В ходе проверки в государственных бюджетных учреждениях РД "Кизилорт-

овская центральная районная больница", "Кизилортовская центральная городская больница", "Кизилортовская межрайонная станция скорой медицинской помощи" и "Кизилортовский межрайонный противотуберкулезный диспансер" выявлены существенные нарушения требований закона.

В частности, в учреждениях отсутствуют специальные помещения для временного хранения медицинских отходов класса "Г"; не представлена документация о ежегодном прохождении персоналом обязательного инструктажа по правилам безопасного обращения с отходами; не организован производственный контроль за сбором, временным хранением медицинских отходов; допускается смешение отходов различных классов; размеры контейнерных площадок для отходов класса "А" и "Б" не соответствуют нормативам.

По результатам проверки прокуратурой в отношении ответственных должностных лиц и учреждений возбуждены дела об административных правонарушениях по ст. 6.3 (нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения), ч. 1 ст. 6.35 (несоблюдение санитарно-эпидемиологических требований к сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации или обезвреживанию отходов производства и потребления) и 6.4 КоАП РФ (нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта).

В целях устранения нарушений руководителям учреждений прокуратурой внесены представления.

(Источник - сайт Прокуратуры РД)

Разведка с воздуха

Республика станет одним из первых субъектов в стране, на территории которого Росреестром Дагестана будет запущен "пилотный" проект по использованию данных дистанционного зондирования земли. Об этом сообщили РИА "Дагестан".

Данные планируется получать с использованием беспилотных летательных аппаратов. Они будут осуществлять государственный земельный надзор. После обследования снимки и ортофотопланы будут передаваться в Управление и сравниваться с данными, содержащимися в ЕГРН.

"Наша цель - выявить незарегистрированные объекты недвижимости и самовольно захваченные земли, а также

актуализировать картографические материалы региона", - отметил источник в региональном Росреестре.

Собеседник добавил, что летательным аппаратом будут управлять инспекторы госземнадзора через наземную станцию. Она сможет функционировать в таких режимах как выполнение полета, обработка материалов, анализ полета и привязка фотографий к центрам фотографирования.

Содействие в трудоустройстве

Министерством труда Дагестана проводится ряд мероприятий для обеспечения трудовой занятости и реабилитации лиц, добровольно отказавшихся от участия в деятельности радикальных террористических и экстремистских организаций, от пособничества НВФ, а также в целях адаптации отбывших наказание за террористическую (экстремистскую) деятельность. Программа запланирована на 2019-2023 годы.

На сегодня устроены на работу 2 человека. Всего по Дагестану в специальных ярмарках вакансий приняли участие 53 работодателя, они предоставили 62 вакансии, сообщили в Минтруда РД.

Работниками центров занятости населения постоянно проводится активная работа по

содействию трудовой занятости, в том числе на временных и сезонных работах, лиц, добровольно отказавшихся от участия в террористической деятельности, и членов их семей.

За первое полугодие 2019 года сотрудники центров занятости населения в районах и городах приняли участие в 117 заседаниях муниципальных антитеррористических комиссий в целях проведения адресной профилактической работы, по агитации к трудоустройству этой категории граждан.

В результате 19 человек из указанных категорий обратились в центры занятости для оказания содействия в поиске подходящей работы.

Центр занятости населения в Кизилортовском районе

Новшества в налоговой сфере

Госдума окончательно приняла закон, который несет множество новшеств для россиян в налоговой сфере, пишет "Российская газета".

"Основные вопросы, поднятые в этом законе, - улучшение качества налогового администрирования, взаимоотношений государства и налогоплательщиков", - объяснил глава комитета Госдумы по бюджету и налогам Андрей Макаров. - Был принят целый ряд норм, которые просто улучшают ситуацию для налогоплательщика.

Поправки в Налоговый кодекс рассмотрены в рамках реализации Послания президента России Федеральному Собранию, напомнил журналистам председатель Госдумы Вячеслав Володин. Их внесению предшествовало проведение больших парламентских слушаний, прошедших в стенах Госдумы год назад.

Ключевая серия новаций упрощает подачу документов в налоговые органы. Граждане получают право подавать в ФНС и получать от налоговой службы разного рода

документы через многофункциональные центры (МФЦ). Это, например, пригодится при подаче деклараций, предоставлении информации о льготах или получении разного рода сведений из налоговой.

"Работа МФЦ дает возможность получать качественные госуслуги и во многом уйти от бумажной волокиты", - уверен председатель Госдумы.

С принятием законопроекта также будет решена проблема возврата переплаченных налогов, добавил Андрей Макаров. Согласно новому закону, налогоплательщик сможет подавать заявления о возврате переплаты независимо от временных ограничений - сейчас это можно сделать в течение трех лет с момента уплаты налога.

Кроме того, для удобства граждан НДФЛ теперь можно будет включать в единый налоговый платеж (налогоплательщики

Выявлены нарушения

Накануне отделом архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Кизилортовского района в ходе внеплановых рейдов в селении Новый Чиркей по улице Нефтяников были выявлены незаконные постройки - нежилые строения для коммерческой деятельности.

Собственники капитальных объектов установлены, это Шамиль Алиев и Рашид Магомедов.

Как сообщил заместитель начальника

отдела архитектуры земельных и имущественных отношений администрации района Рустам Сулейманов, собственникам участков, где построены вышеуказанные объекты, выданы предписания и дан двухнедельный срок с указанием явиться в отдел архитектуры с правоустанавливающими документами, в противном случае материалы будут переданы в суд для принятия решений.

Манаша Магомедова

Криминальная хроника

В начале декабря 2018 года в Дежурную часть полиции обратилась 38-летняя жительница селения Комсомольское Кизилортовского района с сообщением о том, что в период с 10 сентября по 18 октября 2018 года неизвестный совершил хищение 100 000 рублей с ее банковской карты. Согласно выписке с карты, за указанный период кто-то совершал интернет-покупки на различные суммы, о чем женщина даже не подозревала.

По факту сообщения потерпевшей был собран материал и возбуждено уголовное дело по ч.2 ст. 159.3 УК РФ (Мошенничество с использованием электронных средств платежа).

При проведении следственных действий полицейским удалось установить, что так называемого "мошенничества с банковской картой" по факту не было. Женщина лично совершала покупки в интернет-магазине и соответственно деньги потратила сама. Купленный товар она в дальнейшем перепродавала на местном рынке.

Для дачи объяснений подозреваемую пригласили в отдел полиции. Злоумышленница в содеянном созналась и

пояснила, что на ложное сообщение о преступлении ее натолкнуло заблуждение о возмещении похищенных денег, хранимых в электронном виде. От знакомых она узнала, что при хищении денежных средств с банковской карты их можно вернуть в отделении банка, при условии обращения в полицию. Подозреваемая призналась, что была предупреждена об уголовной ответственности за заведомо ложное сообщение о преступлении, но тем не менее, из корыстных побуждений умышленно ввела в заблуждение сотрудника полиции относительно сообщаемой информации. Также в отделе полиции ее предупредили о страховых случаях, когда банк возвращал деньги клиентам. Случай подозреваемой не был в их числе, поэтому вернуть деньги у нее не получилось.

В результате, в отношении "жертвы мошенничества" возбуждено уголовное дело по ч.1 ст. 306 УК РФ "Заведомо ложный донос". Санкция данной статьи предусматривает наказание в виде лишения свободы сроком до двух лет.

(Источник - сайт МВД РД)

На контроле

1 октября председатель Собрания депутатов Кизилортовского района Абдурашид Магомедов провел обсуждение хода строительства санитарно-гигиенических помещений в образовательных учреждениях района, а также скверов на селе в рамках федеральной программы "Комфортная городская среда".

На мероприятии были приглашены заместитель главы администрации района Николай Баранов, директор МУП "УЖКХ-СФЗ" Сайгидмагомед Алихмаев, директор МУП "РСУ" Магомед Муртазалиев, а также руководители подрядных организаций - ООО "Спектр-1", "Радуга-2", "Дагинвест" ИП "Муртазалиев" и другие.

Подрядчики отчитались по капремонтам санузлов в школах селений Стальское, Нижний Чирюрт, Чонтаул, Стальское и Акнада. Они доложили что строительные работы уже завершены, осталось лишь убрать территории после стройки.

Что касается строящихся скверов, то подрядчики заверили, что объекты будут сданы в эксплуатацию 1 ноября этого года.

Манаша Магомедова



Спрашивали? Отвечаем!

Кого обслуживает ЕМИСС?

Единая межведомственная информационно-статистическая система (ЕМИСС) представляет собой государственную информационную систему, объединяющую официальные государственные информационные статистические ресурсы, формируемые субъектами официального статистического учета в рамках реализации Федерального плана статистических работ.

Система предполагает предоставление государственным органам, органам местного самоуправления и пользователям ЕМИСС доступа с использованием интернета к

официальной статистической информации, размещенной в электронном виде, включая метаданные, формируемые в соответствии с Федеральным планом статистических работ.

Кроме этого, она предусматривает объединение статистических ресурсов, обеспечивающее их эффективное использование при принятии управленческих решений и прогнозировании, а также представление официальной статистической информации в государственные информационные системы.

Адрес системы: fedstat.ru

"Земский учитель", уточнил Володин. Новшество, по его словам, позволит повысить качество образования на территории всей страны.

Для региональных или муниципальных музеев, театров и библиотек законом устанавливается нулевая ставка налога на прибыль организаций. На постоянной основе освобождаются от того же налога организации, осуществляющие образовательную и (или) медицинскую деятельность.

Еще одна норма расширяет перечень оснований для предоставления налоговых вычетов при приобретении жилья. Как отметил Вячеслав Володин, их смогут получить граждане, которые воспользовались госпрограммами помощи заемщикам, оказавшимся в сложной финансовой ситуации.

Закон, кроме того, сокращает с пяти до трех лет срок владения объектом недвижимого имущества, по истечении которого доход, полученный гражданином от продажи такого объекта, освобождается от налогообложения.



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Основные понятия

Объект (лот) аукциона – земельный участок, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «село Чонтаул», расположенный в границах муниципального образования сельского поселения «село Чонтаул».

Предмет аукциона – право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.

2. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями: Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Дагестан.

Правовые акты МО СП «село Чонтаул», регламентирующие порядок проведения земельных аукционов, размещены на официальном сайте МО СП «село Чонтаул» - в разделе «Документы/Нормативно - правовые акты» и опубликованы в местной газете «Вестник Кизилюртовского района».

Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администрации МО СП «село Чонтаул» от 03.05.2017г. №3/1-П.

3. Сведения об аукционе

3.1. Организатор аукциона – Администрация МО СП «село Чонтаул» сообщает о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков.

Данные организатора:

Юридический и почтовый адрес: РД, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, д. 25, Тел.: +7 (929) 2001615, адрес электронной почты: abutagir@list.ru.

ОГРН 1020502237370, ИНН 0516006920, КПП 051601001, ОКТМО 82626475.

Основания проведения аукциона – распоряжение главы МО СП «село Чонтаул» № 26-Р от 30.09.2019 «О проведении земельного аукциона».

Банковские реквизиты: Получатель платежа: Администрация муниципального образования сельского поселения «село Чонтаул», ОГРН 1020502237370, ИНН 0516006920, КПП 051601001. Банк получателя: ГРКЦ Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала. ОКАТО 8222600011, р/счёт 4020481070000000359, БИК 048209001, ОКТМО – 82626475, КБК 0011110502510000120.

3.2. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым 05:06:000021:45/10, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Чонтаул, площадью 60198 кв. м, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования.

Срок аренды - 49 лет.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения), предусмотренные статьей 56, 56.1 Земельного кодекса РФ.

На участке строительство не предусмотрено.

Начальная цена годовой арендной платы земельного участка: 8460 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 254 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 1692 руб. (НДС не облагается).

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым 05:06:000021:211, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Чонтаул, площадью 21643 кв. м, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Срок аренды - 49 лет. Участок не обременен.

На участке строительство не предусмотрено.

Начальная цена годовой арендной платы земельного участка: 3040руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 91руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 608 руб. (НДС не облагается).

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым 05:06:000021:210, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Чонтаул, площадью 16356 кв. м, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Срок аренды - 49 лет.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) предусмотренные статьей 56, 56.1 Земельного кодекса РФ.

На участке строительство не предусмотрено.

Начальная цена годовой арендной платы земельного участка: 2300руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 69 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 460 руб. (НДС не облагается).

4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона:

4.1. Место, дата и время начала приема/подачи Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, Чонтаул, ул. Заводская, д. 25, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Чонтаул» Тел.: +7 (929) 2001615, с 04.10.2019 г. с 9 час. 00 мин. (Здесь и далее указано московское время.)

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.;

перерыв с 12 часов 00 минут до 13 час. 00 мин.

4.2. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 06.11.2019 г. в 16 час. 00 мин.

4.3. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, Чонтаул, ул. Заводская, д. 25, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Чонтаул», 07.11.2019 г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.4. Дата и время регистрации Участников: 08.11.2019г. с 13 час. 00 мин. по 13 час. 50 мин.

4.5. Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, Чонтаул, ул. Заводская, д. 25, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Чонтаул», 08.11.2019г. в 14 час. 00 мин.

5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Администрацией в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Администрацией в период заявочной кампании в рабочие дни понедельник - четверг с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., предварительно подав заявку на осмотр участка и согласовав с Организатором аукциона дату и время осмотра по адресу: Россия Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, 25 (здание администрации МО СП «Село Чонтаул», кабинет секретаря администрации).

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение в форме электронного или почтового документа по электронной почте abutagir@list.ru или представляет нарочно с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей);
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Администрация оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Администрации), уполномоченного на проведение осмотра.

6. Требования к Участникам

Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды, своевременно подавшее Заявку, представившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, перечислившее на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отъезда Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресу, указанному в п.4.1. и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочным по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона.

Заявка может быть представлена по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения в адрес Администрации, указанный в п. 3.1 Извещения.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудников, осуществляющим прием и оформление документов, консультация не проводится.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/

подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Администрации уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должностного и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверенного печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, утвержденной Постановлением главы МО СП «село Чонтаул» от 03.05.2017г. № 3/3 «Об утверждении форм документов», размещенной на сайте МО СП «село Чонтаул» в разделах «Документы/Нормативно - правовые акты» и «Объявления». Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами и содержащих печать (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки.

Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителем и Участником не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

8. Условия допуска к участию в аукционе

Аукцион является открытым по составу Участников. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

Заявители обеспечивают поступление задатка на счет



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(Продолжение. Начало на 5 стр.)

Администрации в срок не позднее последнего рабочего дня, до дня проведения аукциона.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по банковским реквизитам, указанным в пункте 3.1. Извещения.

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в Извещении о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Комиссии по земельным торгам.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном в Извещении.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/Участником, единственно принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/Участника единственно принявшего участие в аукционе является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Администрации от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Администрацией Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Администрации уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

10. Комиссия по земельным торгам

10.1. Комиссия по земельным торгам рассматривает Заявки на участие в аукционе на предмет соответствия установленным требованиям и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.2. На основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе Комиссией по земельным торгам принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Комиссией по земельным торгам не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок на участие в аукционе и размещается на официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.3. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятиях Комиссией по земельным торгам в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

10.4. Комиссия по земельным торгам обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.5. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается членами Комиссии по земельным торгам, а также Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе и размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.6. Комиссия по земельным торгам выбирает из своего состава Аукциониста.

10.7. Комиссия по земельным торгам правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Комиссии по земельным торгам должно быть не менее пяти человек.

11. Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;
- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» - три процента от начальной цены предмета аукциона.

11.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;

- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является Участниками путем поднятия карточек;

- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона на ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

11.4. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Комиссии по земельным торгам.

11.6. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Комиссии по земельным торгам могут быть удалены из аукционного зала по решению Комиссии по земельным торгам, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Комиссии по земельным торгам, предварительно обратившись к ним. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.9. Протокол о результатах аукциона Комиссия по земельным торгам передает Победителю аукциона/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.10. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена Постановлением главы МО СП «село Чонтаул» от 03.05.2017 г. № 3/3 «Об утверждении форм документов» и размещена на сайте МО СП «село Чонтаул» в разделах «Документы/Нормативно - правовые акты» и «Объявления». Форма договора аренды может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

12.2. Администрация направляет Победителю аукциона 3

(три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Администрации, Администрация предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот Участник не представил Администрации подписанные им договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.7. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Администрации комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- 13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;
- 13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;
- 13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);
- 13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

- 13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

- 13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

- 13.1.7. После трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Администрацией.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Администрации указанные договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Администрация вправе изменить условия аукциона.

14. Получить дополнительную информацию о земельных участках, в том числе информацию о технических условиях, можно с момента публикации извещения о проведении аукциона по адресу: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Чонтаул, ул. Заводская, д. 25, Тел.: +7 (929) 2001615 -Малачов Г.М., адрес электронной почты: abutagir@list.ru или на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет — www.torgi.gov.ru

(Окончание темы на 7 стр.)



К сведению граждан сельских поселений!

В целях реализации требований раздела 14 Наставления по организации деятельности участковых уполномоченных полиции, утвержденного приказом МВД

России от 31 декабря 2012 года "Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции", и пункта 21 приказа МВД России от 30 августа 2011 года

"Об организации и проведении отчетов должностных лиц территориальных органов МВД России" участковыми уполномоченными полицией МО МВД России

"Кизилюртовский" будут проводиться отчеты перед населением административных участков за 2019 год по следующему графику:

Номера УПП ФИО УУП	Дата проведения	Время проведения	Место проведения	Председатель общественного совета (СПЦ)	Ответственный от руководства территориального органа МВД России
1	2	3	4	5	6
Участок №1 Ст. УУП Зубуханов Т.А.	02.10.2019г.	в 17:00	О-МКР г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №2 УУП Гимбатова Ю.А.	03.10.2019г.	в 19:00	1-МКР г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №3 УУП Мирзаев Ш.М.	04.10.2019г.	в 17:00	1-МКР г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №4 УУП Гусейнов К.К.	05.10.2019г.	в 19:00	1-МКР г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №5 УУП Курбаналиев М.М.	07.10.2019г.	в 17:00	2-МКР г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №6 УУП Кадиров И.Э.	08.10.2019г.	в 17:00	2-МКР г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №7 УУП Саибов А.Г.	09.10.2019г.	в 19:00	2-МКР г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №8 УУП Курбаналиев Х.М.	10.10.2019г.	в 19:00	Ч. сектор г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №9 УУП Мирзаев Ш.М.	11.10.2019г.	в 18:00	пос. Бавтугай, пос. Н.Сулак г. Кизилюрт	Глава администрации п. Бавтугай	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №10 УУП Арутюнян А.Б.	14.10.2019г.	в 17:00	Н. Часть г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №11 И.о. УУП Арутюнян А.Б.	14.10.2019г.	в 17:00	Н. Часть г. Кизилюрт и пос. Таш-авлак г. Кизилюрт	Зам. главы администрации города Кизилюрт	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №12 И.о. УУП Муртазалиев Ш.Ш.	15.10.2019г.	в 18:00	сел. Султанянгиюрт, и с. Ханар Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №13 УУП Муртазалиев Ш.Ш.	15.10.2019г.	в 18:00	сел. Султанянгиюрт Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №14 УУП Магомедов Г.А.	16.10.2019г.	в 18:00	сел. Нечаевка Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №15 УУП Ахмедов А.Ш.	16.10.2019г.	в 18:00	сел. Нечаевка, с. Мацевка Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №16 УУП Гитинов А.А.	17.10.2019г.	в 18:00	сел. Гельбах, с. Н.Чирюрт и с. Ст. Миатли Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №17 УУП Гаджаев А.Б.	18.10.2019г.	в 18:00	сел. Н.Чиркей Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №18 УУП Малалиев М.Г.	20.10.2019г.	в 18:00	сел. Кульзёб, с. Шушановка Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №19 УУП Ильясов Г.И.	21.10.2019г.	в 18:00	сел. Стальское Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №20 УУП Мухтаров М.А.	22.10.2019г.	в 18:00	сел. Комсомольское Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №21 УУП Магомедов Ш.Д.	22.10.2019г.	в 18:00	сел. Комсомольское Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №22 УУП Умаров М.У.	23.10.2019г.	в 18:00	сел. Акнада Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №23 УУП Гатиев С.М.	25.10.2019г.	в 18:00	сел. Чонтаул Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №24 И.о. УУП Гатиев С.М.	25.10.2019г.	в 18:00	сел. Чонтаул Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №25 Ст. УУП Хункерханов Б.М.	26.10.2019г.	в 18:00	сел. Кироваул Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №26 УУП Османов Г.К.	28.10.2019г.	в 17:00	сел. Миатли Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП
Участок №27 УУП Джамалов А.М.	29.10.2019г.	в 19:00	сел. Зубутли и Гадари Кизилюртовского района	Глава администрации села	Нач. ОУУП и ПДН Зам. нач. по ООП

Заявка на участие в аукционе

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «село Чонтаул» (ПРИМЕРНАЯ ФОРМА)

1. В Администрацию муниципального образования сельского поселения «село Чонтаул»
Заявитель _____
(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)
в лице _____
(Ф.И.О. руководителя (с указанием должности) для юридического лица)
действующий _____ на _____ основании 1 _____
(Устав, Положение и т.д.)
(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)
Паспортные данные: серия _____ № _____, дата выдачи «.....»г.
кем выдан _____
Место жительства _____
Контактный телефон _____
Свидетельство о государственной регистрации (для индивидуального предпринимателя): от «.....»г. № _____
(заполняется юридическим лицом)
Место нахождения, адрес Заявителя _____
Контактный телефон _____
Представитель Заявителя 2 _____
(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....»20.....г., № _____
Паспортные данные представителя: серия _____ № _____, дата выдачи «.....»г.
кем выдан _____
Место жительства _____
Контактный телефон _____
принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на Объект (лот) аукциона:
Дата аукциона: № Лота общая площадь Объекта (лота).....
Местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона
и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. (сумма про-писью), в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный лот.
2. Заявитель обязуется:
2.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.
2.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды.
2.3. Использовать Объект (лот) аукциона в соответствии с разрешенным использованием, указанным в Извещении о проведении аукциона и договором аренды.
3. Заявитель понимает все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявитель известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.) и он не имеет претензий к ним.
4. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до

установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.
5. Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается.
6. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.
7. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка. Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) аукциона.
8. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.
9. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.
10. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ « О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.
Платежные реквизиты Заявителя:
(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)
ИНН3 Заявителя _____
КПП4 Заявителя _____
(Наименование Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк)
р/с или (л/с) _____
к/с _____
БИК _____
ИНН отделения Банка (для физических лиц – клиентов ОАО Сбербанк России) _____
(название отделения Банка указывается физическими лицами - клиентами ОАО Сбербанк России)
Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)
М.П. (при наличии)

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом
2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности
3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.
4 КПП для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.



Извещение о проведении земельного аукциона

1. Сведения об аукционе

Организатор аукциона - Администрация МР "Кизилюртовский район" сообщает о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков.

Данные организатора:

Юридический и почтовый адрес: 368120, Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 52 "а", здание администрации; ИНН 0546020985 КПП 054601001 ОГРН 1100546000147, тел. +79280455996, адрес электронной почты: kizilyurt-m@mail.ru

Решение о проведении аукциона - Распоряжение Главы администрации МР "Кизилюртовский район" №387 от 27.09.2019 г.

2. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

Лот №1- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000030:679, площадью 1505 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, с видом разрешенного использования - придорожный сервис.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 30%; 2. Площадь застройки: от 150 кв. м до 450 кв. м; 3. Площадь здания: от 150 кв. м до 900 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 9140 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 274руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 1828 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 18месяцев

Лот №2- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000010:297, площадью 800 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Новый Чиркей, ул. Кизлярская, с видом разрешенного использования - для строительства индивидуального жилого дома.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 50%; 2. Площадь застройки: от 80 кв. м до 400 кв. м; 3. Площадь здания: от 80 кв. м до 800 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 950 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 28,5руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 190 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет

Лот №3- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 05:06:000030:676, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

На участке строительство не предусмотрено.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 729 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 22руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 146 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 49 лет

Лот №4- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 05:06:000007:4491, площадью 10410 кв.м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

На участке строительство не предусмотрено.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 2350 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 70,5руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 470 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 49 лет

Лот №5- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 05:06:000007:4489, площадью 10201 кв.м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

На участке строительство не предусмотрено.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 2300 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 69руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 460 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 49 лет

Лот №6- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000007:4473, площадью 4000 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, с видом разрешенного использования - для обслуживания автотранспорта.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 40%; 2. Площадь застройки: от 400 кв. м до 1600 кв. м; 3. Площадь здания: от 400 кв. м до 3200 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 24360 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 731 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 4872руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 32месяца.

Лот №7- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000030:678, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, примерно 400 метров юго-западнее от въезда с. Зубутли-Миатли, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 50%; 2. Площадь застройки: от 100 кв. м до 500 кв. м; 3. Площадь здания: от 100 кв. м до 1000 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 1900 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 57руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 380 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет

Лот №8- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:05:000006:2541, площадью 180 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. Шамиля, №36 "б", с видом разрешенного использования - предпринимательство.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 50%; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 90 кв. м; 3. Площадь здания: от 10 кв. м до 180 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 3150 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 94,5руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 630 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 18месяцев

Лот №9- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000006:4084, площадью 180 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, пр. Шамиля, №36 "в", с видом разрешенного использования - для строительства магазина.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 50%; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 90 кв. м; 3. Площадь здания: от 10 кв. м до 180 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 3150 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 94,5руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 630 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 18месяцев

Лот №10- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000007:4471, площадью 340 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 50%; 2. Площадь застройки: от 34 кв. м до 170 кв. м; 3. Площадь здания: от 34 кв. м до 340 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 1200 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 36руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 240 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет

Лот №11- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым № 05:06:000007:4472, площадью 6313 кв.м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 5600 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 168 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 1120руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 49 лет

Лот №12- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000001:10363, площадью 1273 кв. м., расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Султанянгиюрт, с видом разрешенного использования - приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 50%; 2. Площадь застройки: от 120 кв. м до 600 кв. м; 3. Площадь здания: от 120 кв. м до 1200 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 2400 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 72руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 480 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет

Лот №13- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000039:49, площадью 7000 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Кироваул, с видом разрешенного использования - для строительства базы по производству и реализации строительных материалов.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 40%; 2. Площадь застройки: от 70 кв. м до 2800 кв. м; 3. Площадь здания: от 70 кв. м до 5600 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 25100 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 753руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 5020 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 38месяцев

Лот №14- право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, относящегося к категории земель населенных пунктов, с кадастровым № 05:06:000011:1923, площадью 50000

кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Кироваул, с видом разрешенного использования - под прудовое хозяйство

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 17300 руб. "Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 519руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона 3460 руб. НДС не облагается.

Срок аренды: 49 лет.

Параметры технических условий на подключение к инженерным сетям для Лота№ 1,2,6,7,8,9,10,12,13.

Предельная свободная мощность существующих газораспределительных сетей - 15 куб.м/ч.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 5 куб.м/ч.

Предельная свободная мощность существующих электрических сетей-45 кВт.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 15 кВт.

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия иплата за подключение (технологическое присоединение) по лотам № 1,2,6,7,8,9,10,12,13:

1. Технические условия на подключение к электрическим сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется.

Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - Сведения от20.09.2019г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - Филиал Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагэнерго".

2. Технические условия на подключение к газораспределительным сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется.

Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - Сведения от 21.09.2019г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - ООО "Газпром газораспределение Дагестан".

3. Технические условия на подключение к водопроводным сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется.

(Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МР "Кизилюртовский район".)

Технические условия на подключение к канализационным сетям.

Возможность технологического присоединения - отсутствует. Водоотведение обеспечивается путем сооружения автономной выгребной ямы. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МР "Кизилюртовский район".)

Технические условия на подключение к тепловым сетям.

Возможность технологического присоединения - отсутствует. Теплоснабжение обеспечивается путем установки автономных источников тепла. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МР "Кизилюртовский район".)

Срок действия технических условий на подключение к электрическим сетям составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет: 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с Федеральным законом "Об электроэнергетике" от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861(далее - Правила) для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанных объектов необходимо подать в Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагестанская сетевая компания" заявку на технологическое присоединение, отвечающую требованиям, изложенным в п.9-12 (1) Правил.

На основании данной заявки будет заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям АО "Дагестанская сетевая компания" для заявителей, подавших заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при присоединении объектов, относящихся к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), составляет 550 руб. для физических лиц (с учетом НДС), 466,1 руб. для юридических лиц (без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителя уровня напряжения АО "Дагестанская сетевая компания", в которые подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 11.12.2015г. № 106.

Срок действия технических условий на подключение к газораспределительным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 1 год со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с "Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения", утвержденными Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013г.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим

(Продолжение на 9 стр.)



Извещение о проведении земельного аукциона

(Продолжение. Начало на 8 стр.)

15 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 27 198,00 руб. без учета НДС.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 24 260,48 руб. с НДС.

Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 21.10.2015г. № 30.

Срок действия технических условий на подключение к водопроводным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644.

Плата за подключение - 758,26 руб./м.

Размер платы за технологическое присоединение к водопроводной сети определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 18.12.2015г. № 120.

Дополнительные сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку предоставляют соответствующими организациями заявителям на основании запроса о предоставлении технических условий в отношении планируемого к застройке объекта капитального строительства.

4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Администрация МР "Кизилюртовский район, РД; адрес: 368120, Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 52 "а", здание администрации, 2 этаж, кабинет 204; тел. +79280455990, адрес электронной почты: kizilyurt-m@mail.ru.

4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 04.10.2019 г. с 09 час. 00 мин.

(Здесь и далее указано московское время.) Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.; перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

4.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 06.11.2019 г. в 17 час. 00 мин.

4.4. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 52 "а", здание администрации, 2 этаж, кабинет 225, Администрация МР "Кизилюртовский район" 07.11.2019 г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.5. Дата и время регистрации Участников: 08.11.2019 г. с 10 час. 30 мин. по 11 час. 00 мин.

4.6. Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 52 "а", здание администрации, 2 этаж, кабинет 225, 08.11.2019 г. в 11 час. 00.

5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Администрацией в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом, по месту нахождения земельного участка: в газете "Вестник Кизилюртовского района".

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Администрацией в период заявочной кампании в рабочие дни.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, обращается в отдел архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации МР "Кизилюртовский район" с заявлением:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей);
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Администрация оформляет "смотровое письмо" и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В "смотровом письме" указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Администрации), уполномоченного на проведение осмотра.

6. Требования к Участникам

Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а так же места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды, своевременно подавшее Заявку,

предоставившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, перечислившее на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отъезда Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресам, указанным в п. 4.1 и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочно по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона.

Заявка может быть представлена по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения в адрес Администрации, указанный в п. 3.1 Извещения.

Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.5. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

7.1.6. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.7. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.8. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Администрации уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должности и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверенного печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.9. Заявка подается Заявителем по форме, утвержденной Постановлением главы МР "Кизилюртовский район" от 08.06.2016 г. №64 "Об утверждении форм документов", размещенной на сайте МР "Кизилюртовский район" в разделе "Документы/Нормативно - правовые акты" и на официальном сайте torgi.gov.ru к настоящему извещению. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона. Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.10. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п.7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.11. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть: - сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;

- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;

- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номер, а на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами и содержащих печать (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляется на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителем и Участникам не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

8. Условия допуска к участию в аукционе

Аукцион является открытым по составу Участников. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, насчет, указанный в Извещении о проведении аукциона;

- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду; - наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе расписанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: УФК по РД (Администрация МР "Кизилюртовский район")/п/с 05033913010ИИН 0546020985 КПП 054601001 ОКТМО 82626000 ОГРН 1100546000147, БИК 048209001, Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России/п/сч. 40302810900003000388 Назначение платежа - задаток для участия в аукционе по приобретению права аренды земельного участка. КБК 001 1 11 05025 05 0000 120.

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в Извещении о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Комиссии по земельным торгам.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном в Извещении.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/Участником, единственным принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/Участника единственно принявшего участие в аукционе является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Администрации от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Администрацией Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Администрации уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

10. Комиссия по земельным торгам

10.1. Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администрации от 31.12.2015г. №174

10.2. Комиссия по земельным торгам рассматривает Заявки на участие в аукционе на предмет соответствия установленным требованиям и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.3. На основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе Комиссией по земельным торгам принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Комиссией по земельным торгам не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок на участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.4. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятиях Комиссией по земельным торгам в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

10.5. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (либо выдаются) уведомления о принятиях Комиссией по земельным торгам в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок. Уведомление может быть направлено в виде SMS-сообщения (посредством мобильной связи) на номер телефона Заявителя, указанный в заявке на участие в аукционе.

10.6. Комиссия по земельным торгам обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.7. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается членами Комиссии по земельным торгам, а также Победителем аукциона/

(Окончание на 10 стр.)



Извещение о проведении земельного аукциона

(Окончание. Начало на стр. 8, 9)

Участником, единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.8. Комиссия по земельным торгам выбирает из своего состава Аукциониста.

10.9. Комиссия по земельным торгам правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Комиссии по земельным торгам должно быть не менее пяти человек.

11. Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;

- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона.

11.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а так же иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;

- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционист оглашает порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, "шаг аукциона", а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется Участниками путем поднятия карточек;

- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

11.4. Победителем аукциона признается Участник,

предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.5. Вовремя проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Комиссии по земельным торгам.

11.6. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Комиссии по земельным торгам могут быть удалены из аукционного зала по решению Комиссии по земельным торгам, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1(один) звонок по телефону или задать вопрос Комиссии по земельным торгам, предварительного обратившись к ним. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.9. Протокол о результатах аукциона Комиссия по земельным торгам передает Победителю аукциона/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.10. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена МР "Кизилортровский район" от 08.06.2016г. №64-П и размещена на сайте МР "Кизилортровский район".

12.2. Администрация направляет Победителю аукциона 3(три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Администрации, Администрация предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот Участник не представил Администрации подписанные им договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской

Федерации от 02.03.2015 №187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.7. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Администрации комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;

13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);

13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок /Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3(три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор аренды земельного участка в течение 30(тридцати) дней со дня направления такого договора Администрацией.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе не подписали, не представил Администрации указанные договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник, принявший участие в аукционе в течение 30(тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5(пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 №187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по основаниям, неуказанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Администрация вправе изменить условия аукциона.

Дополнительную информацию, разъяснения и уточнения по вопросам, имеющим отношение к настоящему аукциону, любое заинтересованное лицо может получить, обратившись к организатору торгов по телефону, в адрес электронной почты, на почтовый адрес, либо посредством личного обращения в адрес организатора торгов, указанные в настоящем извещении.

Заявка на участие в аукционе

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

" " 2019 г. В аукционную комиссию администрации МР "Кизилортровский район"

1. Заявитель (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы) _____

в лице _____ (Ф.И.О. руководителя (с указанием должности) для юридического лица)

действующий на основании 1 _____ (Устав, Положение и т.д.)

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)

Паспортные данные: сери. № дата выдачи "....."г.

кем выдан.....

Место жительства.....

Контактный телефон.....

Свидетельство о государственной регистрации (для индивидуального предпринимателя): от "....."г. №.....

(заполняется юридическим лицом)

Местонахождение, адрес Заявителя.....

Контактный телефон.....

Представитель Заявителя 2..... (Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от "....." 20.....г. №.....

Паспортные данные представителя: серия №....., дата выдачи "....."г. кем выдан.....

Место жительства.....

Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на Объект (лот) аукциона:

Дата аукциона:..... № Лота, общая площадь Объекта (лота).....

Местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.....

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. (сумма прописью),

в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный лот.

2. Заявитель обязуется:

2.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

2.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды.

2.3. Использовать Объект (лот) аукциона в соответствии с разрешенным использованием, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды.

3. Заявителю известны все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.) и он не имеет претензий к ним.

4. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.

5. Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду

по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается.

6. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

7. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставленного на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) аукциона.

8. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

9. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

10. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ "О персональных данных", подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Платежные реквизиты Заявителя:

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

ИНН3 Заявителя

КПП4 Заявителя

(Наименование Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк)

р/с или (п/с)

к/с

БИК

ИНН отделения Банка (для физических лиц - клиентов ОАО Сбербанк России)

(название отделения Банка указывается физическими лицами - клиентами ОАО Сбербанк России)

Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители - физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

4 КПП для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.



Интервью в номер

Модератор диалога



25 сентября утвержден полный состав Общественной палаты Кизил'юртовского района. В газете "Вестник Кизил'юртовского района" № 38 от 20 сентября сентября был опубликован список первой половины обновленной ОП и вот теперь стали известны фамилии второй половины. А накануне, в августе, районное Собрание утвердило новое Положение об ОП. Во время первого организационного заседания ОП не раз звучали слова: "Работать будем по-настоящему, а не для галочки!". Первым об этом объявил председатель палаты Магомед Гаджимагомедов. Сразу после окончания заседания он ответил на вопросы газеты.

- Магомед Алиевич, поздравляю Вас с переизбранием руководителем Общественной палаты района нового созыва и завершением всей процедуры формирования ее состава. С чего Вы намерены начать свою работу?

- Прежде всего, нам следует упорядочить работу комиссий, их у нас 8, председателей мы избрали, утвердив пока только семерых. На заседании не было Абакара Дадаева из селения Гельбах, члены палаты проголосовали единогласно за назначение его председателем одной из комиссии, но мы должны дождаться и его согласия на то.

На заседании большинством голосов было решено, что члены палаты сами решат, в какой комиссии они будут работать, исходя из введённого ограничения: один и тот же человек может быть включен в одну или две комиссии. Много идей по комиссиям высказал председатель Совета ветеранов войн, правоохранительных органов и труда Шарудин Магомедалиев. Скорее всего, мы перестроим обозначенные комиссии по его предложению. Главное, добиться эффективной работы.

- Итак, идет формирование комиссий. Наверное, следует назвать их направления, объявить всех руководителей, и самое главное, дать координаты для населения, как можно оперативно связаться с руководством ОП, куда обращаться...

- Мое рабочее место находится в здании администрации Кизил'юртовского района, на втором этаже (кабинет № 219). Номер телефона: 8 928 524 44 54.

Комиссию по вопросам социального развития и здравоохранения возглавил Омар Исмаилгаджиев (телефон - 8-988 120 60 03), по вопросам экономического развития и охраны окружающей среды - Зубаир Магомедов (8 - 928 950 77 69), по вопросам формирования гражданского общества и развития массовых коммуникаций - Абдулкадыр Абдулкадыров (8 - 989 892 94 98), по науке, культуре и образованию - Ахмед Магомедов (8 - 928 057 09 19), по молодежной политике, туризму и спорту - Иманшапи Гаджимагомедов (8-963 400 19 93), по межнациональным и межконфессиональным вопросам - если согласится - Абакар Дадаев (8 - 928 804 60 29), по правовым вопросам - Шарудин Магомедалиев (8 - 928 522 96 96), по

развитию АПК - Али Муталибов (8 - 938 207 31 11).

- Один из членов ОП (Магомед Ашаханов) недавно был включен в состав Общественной палаты Дагестана, означает ли это, что он выбыл из состава ОП района? Хорошо бы если бы он работал в обеих палатах...

- Да, мы его поздравили во время заседания с переходом в республиканскую палату. В любом случае он будет представлять нас в республиканском органе и наоборот.

- Какие изменения внесены в Положение о палате? Что принципиально изменится в Вашей работе? В чем заключается главная задача палаты?

- Я считаю, что ключевыми задачами ОП являются обеспечение взаимодействия и обратной связи между гражданами и органами местного самоуправления, защита прав и свобод населения при формировании и реализации муниципальной политики по наиболее важным вопросам экономического и социального развития. Мы обязаны более оперативно и в полной мере информировать главу района о ситуации на местах и вносить конкретные предложения по устранению выявленных проблем. Общественная палата - это модератор диалога власти с населением.

- Определена ли уже повестка следующего заседания? Может быть, стоит через СМИ оповещать граждан района о предстоящей теме разговора, чтобы они могли высказать свое мнение? Легче всего, конечно, сделать это через Интернет, но вряд ли жители поселений массово пользуются им. Да и газету мало кто читает в селах, судя по подписке. Кстати, чтобы Вы знали, в каждую сельскую библиотеку мы направляем по три экземпляра газеты "Вестник Кизил'юртовского района" на хранение и предоставление к просмотру по требованию любого читателя.

- Думаю, что главным источником информации будут члены палаты, в нее вошли представители всех поселений района. Хотя и Интернет, и газета тоже могут внести свою лепту в оживление нашей работы, подумаем и об этой возможности.

- Спасибо за интервью! Успехов!
Интервью вела
Раиса Алисултанова

Актуально!

Меры по оздоровлению скота

26 сентября на совещании в Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Дагестана, посвященном вопросам оздоровления крупного рогатого скота в племенных хозяйствах республики, руководители животноводческих хозяйств напомнили о необходимости ликвидации до конца 2020 года поголовья, больного лейкозом.

Представители Минсельхозпрода РД подчеркнули, что сроки установлены министерством сельского хозяйства России и в случае их несоблюдения аграрии республики будут лишены государственной поддержки. Магомедбашир Халималов также отметил, что АО "Россельхозбанк" совместно с Минсельхозом РФ в настоящее время ведется работа по разработке

специального кредитного продукта для сельхозпотребкооперативов на приобретение КРС в целях замены животных, больных и инфицированных лейкозом, у членов данных СПОК.

"Хозяйства, в собственности которых имеются животные, обладающие признаками лейкоза, передают животных в СПОК для последующей реализации, а полученный доход аккумулируется в целях его использования в качестве собственного участия по кредитным сделкам. СПОК осуществляет приобретение здоровых животных в кредит по льготной ставке с использованием вырученных ранее денежных средств. Приобретенный скот передается в собственность хозяйства -

В сельских поселениях

Зубутли-Миатли

1 октября, в День пожилых людей, в библиотеке селения Зубутли собрались жители старшего поколения села. Их тепло поздравила заведующая библиотекой Мадина Мусаева и пожелала им крепкого здоровья, добра и долгих лет жизни.

Сайпудин Сагитаев от имени Совета старейшин села ещё раз поздравил присутствующих жителей и всех пожилых

граждан села. Он рассказал, какие мероприятия проводятся в администрации МО "Зубутли - Миатли" в целях улучшения жизненного уровня сельчан и по благоустройству села.

Самый старший в кругу приглашенных Ама Амаев поблагодарил руководство администрации и заведующую библиотекой села за оказанные ими заботу и внимание.

Новый Чиркей



Ко Дню пожилых людей, который отмечался в России 1 октября, заведующая библиотекой селения Новый Чиркей Месей Алхилаева вместе с учащимися 7 "а" класса местной школы №1 посетили 87 - летнюю Патимат Гасановну Абуталипову.

Бабушка Патимат рассказала детям о своих прожитых годах, о том, как было трудно в те времена, когда она была подростком.

Детям было очень интересно слушать её, а бабушка была очень рада проявленному вниманию к ней.

Гельбах



Накануне, в День пожилых людей, заведующая библиотекой Джамиля Эльдарова и директор культурно-досугового Центра селения Гельбах Суайбат Ирадиева посетили на дому уважаемых женщин Сакинат Хадаева-Казихмаева и Бику Тимигишиеву, чтобы поздравить их с праздником.

Сакинат Карахмаевна Казихмаева родилась 15 сентября 1939 года. Она, как передовая звеньевая местного колхоза,

принимала участие в качестве делегата в работе первого съезда горянок Дагестана. Работала 19 лет. Воспитала 10-х детей.

Бика Закариевна Тимигишиева родилась 20 сентября 1951 года, воспитала четверых детей. Работала бухгалтером 15 лет.

Пожилые женщины были очень рады такому вниманию. Работники учреждений культуры поговорили с ними об их жизни и трудовой деятельности. Радужные хозяйки рассказали о годах своей молодости и юности.

членов СПОК по договорам купли-продажи", - объяснили в ведомстве.

- Как ведется процесс оздоровления КРС в Кизил'юртовском районе (как сообщалось ранее, больной лейкозом скот был выявлен в Новом Чиркее)? Племенным хозяйствам Дагестана на вышеназванном совещании рекомендовано избавляться от больных лейкозом КРС путем сдачи их в СПОК на забой. Не может ли таким образом мясо больных животных оказаться в продаже на рынках? Не опасно ли это для человека?

На эти вопросы ответил заместитель главы администрации района - начальник УСХ и РМисП Ибрагим Ибрагимов:

- У поголовья крупнорогатого скота в СПК "Новочиркейское" производится плановый отбор крови для анализов по выявлению зараженных животных лейкозом, а также повторный отбор для подтверждения предыдущих данных анализов.

Так, при повторных анализах получили положительные данные у двух голов КРС. Выявленное поголовье незамедлительно было направлено на убой.

По данным ветврачей, мясо говядины (зараженной лейкозом) неопасно для здоровья людей и поэтому принимается на переработку или же реализацию в охлажденном виде.

Вопросы задавала
Раиса Алисултанова



Культурная хроника

В честь Года театра

27 сентября в централизованной библиотеке провели театральный час с привлечением активных читателей-детей, посвященный Году театра. Его тема - "Чтение

стихов с помощью жестов и мимики" Мероприятие организовали заведующая читальным залом Наида Магомедова и библиотечкарь Наида Шаруханова.

Информационный час

25 сентября заведующая библиотекой селения Гадари Кизилортовского района провела информационный час на тему "Международный день туризма".

В мероприятии приняли участие школьники 9-го класса Гадаринской СОШ,

которые рассказали о туристических маршрутах по Дагестану. О Дербенте рассказала Макка Магомедова, об ауле - призрак Гамсутль - Саихат Салманова, об Ахульго - Сафият Мансурова, о Хунзахе - Хадиджат Джамолюдинова.

Книги о природе

В целях воспитания чувства любви к природе, уважения ко всему живому в библиотеке селения Гельбах 24 сентября провели час экологии "Чудеса природы".

Заведующая библиотекой Джамила Эльдарова ознакомила присутствующих с книгами, которые учат правильно вести себя на природе.

День рождения Николая Островского

24 сентября в библиотеке селения Новый Чиркей Кизилортовского района состоялась беседа - обзор "Самое главное у человека - это жизнь", посвященная 115 - летию со дня

рождения советского писателя, прозаика, драматурга Николая Алексеевича Островского. Беседа проведена для учеников 11 класса.

К юбилею Анастасии Цветаевой

27 сентября заведующая библиотекой селения Чонтаул Патимат Исаева оформила книжную выставку, посвященную 125-летию со дня рождения поэтессы, писательницы Анастасии Цветаевой.

Анастасия Цветаева - писательница и мемуаристка, автор сборника стихов, эссе, сказок и рассказов.

Она прожила долгую и непростую жизнь. Вся её жизнь была похожа на странствие - и в буквальном смысле тоже: в непрерывных дальних и не очень дальних поездках до самой смерти. Это удивительная жизнь, отмеченная Богом. Сколько вмещает она щедрых даров - встреч, дружб, сколько страданий, смертей и разлук!

Анастасия Ивановна Цветаева родилась 27 сентября 1894 года в Москве, в семье историка и искусствоведа профессора. Старшей сестрой Аси была Марина, впоследствии известная поэтесса. После замужества Анастасия не замкнулась в семейных заботах, а стала заниматься

литературой. В 1915 году выходит ее первая книга - философский текст "Королевские размышления" в духе Ницше. После смерти сына Цветаева живёт случайными заработками, но продолжает писать. В 1927 году она завершает книгу "Голодная эпопея", но не может её опубликовать. Та же судьба ждет и её роман "SOS, или Созвездие Скорпиона".

Начиная с апреля 1933 года Анастасию Цветаеву несколько раз арестовывают, изымают все её сочинения и отправляют в лагерь на Дальний Восток. Она проводит несколько лет в лагере и ещё несколько в ссылке, освободят её только после смерти Сталина.

После она жила в Москве, восстанавливала по памяти произведения, изъятые у неё при аресте. В этот период она создаёт мемуарные книги "Старость и молодость" и "Воспоминания".

Анастасия Цветаева скончалась в Москве 5 сентября 1933 года, совсем немного не дожив до своего 100-летнего юбилея.

Семинар-совещание



В централизованной библиотеке Кизилортовского района 27 сентября прошёл семинар - совещание для заведующих сельскими библиотеками. Обсужден план подготовки к муниципальному этапу республиканского Конкурса на знание детьми культуры и традиций народов Дагестана,

проводимого в рамках объявленного ЮНЕСКО Международного Года языков коренных народов, который приходится на 2019 год.

Цель конкурса - воспитание нравственной и духовной культуры детей через приобщение к чтению литературы на родных языках и на русском языке - языке межнационального общения, а также воспитание интереса к прошлому и настоящему Родины.

Участники конкурса - школьники 7-15 лет. Работы должны быть представлены в следующих номинациях:

- Чтение стихов, прозы национальных авторов.

- Творческие работы участников по культуре, традициям, обычаям дагестанцев (рефераты, эссе, рассказы, стихи собственного сочинения, видеоматериалы, поделки).

- Национальный костюм народов России и Дагестана.

От каждого муниципального образования на республиканский этап можно представить не более пяти работ. Организатор мероприятия - Республиканская детская библиотека им. Н.Юсупова. **Марина Зубайриева**

Новый рекорд

Известного дагестанского тренера Абдулманапа Нурмагомедова включили в Книгу рекордов России.

Основанием для включения в книгу стала подготовка им 18 чемпионов мира по боевому самбо.

Многие из этого числа воспитанников тренера сегодня прославляют страну в различных бойцовских лигах, таких, как UFC. Самым звездным учеником Абдулманапа Нурмагомедова является его сын, чемпион UFC Хабиб Нурмагомедов, который дважды

стоял на высшей ступени пьедестала почета чемпионата мира по боевому самбо.

Отметим, что Абдулманап Нурмагомедов стал третьим дагестанским тренером, которого включили в издание. Ранее этого удостоились Арсен Курбанов и Мусхаб Кудиев, как самые молодые в стране Заслуженные тренеры России.

РИА "Дагестан"

Обновление

В республике будут обновлены данные о потребителях - физлицах и коммерческих объектах. Как сообщило РИА "Дагестан", эту работу проведут представители компании Россети.

Замглавы компании Виталий Иванов отметил, что это станет первой стадией повышения качества энергоснабжения абонентов республики.

По его словам, обновление и актуализация базы данных позволит избежать фактов неверных начислений, а также сделать весь

процесс оплаты максимально открытым и прозрачным.

"До сведения дагестанцев доводим, что в процессе инвентаризации имеющейся базы данных абонентов наши работники могут также прибегнуть к фотофиксации счетчиков и других данных абонентов", - сказал Виталий Иванов.

К сведению граждан!

Телефон доверия для обращений по фактам коррупции
8 (87234) 2 22 36



Реклама, объявления

Утерянный аттестат за № 00518000233640 об основном общем образовании, выданный Комсомольской СОШ Кизилортовского района в 2014 году на имя Багистан Мансуровны Газимагомедовой, считать недействительным.



Терроризм и наркобизнес существуют в неразрывной связке с транснациональной организованной преступностью, незаконным оборотом оружия, политическим и религиозным экстремизмом, нелегальной миграцией. Все это - части огромной разветвленной преступной системы.

Связь между наркотиками и терроризмом прослеживается с тех самых пор, как человек впервые начал принимать вещества, приводящие к состояниям измененного сознания.

Третья мировая война началась. И это не война Запада с Востоком, и не война религий. Это - война не имеющей национальности и вероисповедания наркомафии со всем остальным человечеством. И пока мы будем ее проигрывать, мы будем обречены с нарастающим ужасом следить за экранами телевизоров, на которых самолеты с начиненными наркотиками шахидами врезаются в небоскребы, а беззащитные заложники хладнокровно предаются мучительной смерти от рук нелюдей, щедро оплаченных теми же героиновыми деньгами.

<p>Общественно-политическая газета "Вестник Кизилортовского района" Учредитель: муниципальное бюджетное учреждение "Пресс-центр администрации МР "Кизилортовский район"</p>	<p>Главный редактор Алисултанова Р. Р. Адрес редакции и издателя: 368124, г. Кизилорт, ул. Гагарина, 52а Телефон: 8-938-781-00-15.</p>	<p>Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ № 05-00321 выдано 26 августа 2015 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РД. E-mail - pc.kr@mail.ru.</p>	<p>Газета отпечатана в типографии ООО "Дом печати", РД, г. Махачкала, пр. Акушинского, 20а. Время подписания в печать по графику - 17. 00, фактическое - 17.00. Заказ № 603 Подписной индекс 51414 Цена свободная. Тираж - 2000 экз.</p>
---	--	--	--

При перепечатке ссылка на газету "Вестник Кизилортовского района" обязательна. Материалы к публикации принимаются в электронном виде. Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов. Редакция оставляет за собой право редактировать и сокращать материалы без согласования с автором.