

*Нам многого не надо. У нас есть все - религия, трудолюбивый народ. И самое главное - мы должны быть вместе, мы не должны делиться на нации, мы все - дагестанцы.*

*Хабиб Нурмагомедов*



# ВЕСТНИК

## КИЗИЛ'ЮРТОВСКОГО РАЙОНА

26 октября 2018 г. № 44 (165)

Газета издается с 11 сентября 2015 г.

### Политика

Глава Кизил'юртовского района Магомед Шабанов вошел в состав федерального политсовета Партии роста



На внеочередном съезде Партии роста, состоявшемся 20 октября в Москве, в федеральный политсовет избраны 12 новых членов, среди них - глава Кизил'юртовского района Магомед Шабанов, политики Оксана Дмитриева и Сергей Станкевич, интернет-омбудсмен Дмитрий Мариничев, руководитель Кореновского молочно-консервного комбината Игорь Московцев, глава Beluga Group Александр Мечетин.

В руководство Партии роста вошел журналист и вице-президент Академии российского телевидения Александр Любимов, он избран заместителем председателя Партии роста и ее федеральным секретарем. Об этом сообщила пресс-служба Партии роста.

Руководителем московского отделения партии избран музыкант и телеведущий Николай Фоменко.

На внеочередном съезде партии подвели итоги прошедших региональных

выборов и обсудили стратегию подготовки участия кандидатов от партии на предстоящие выборы.

Решено выдвинуть на губернаторские выборы в Приморском крае своего кандидата - руководителя местного отделения "Деловой России" Алексея Тимченко. С 2007 года он является учредителем группы компаний "Тим-Групп", занимающихся налоговым консультированием и логистикой.

"Власть во многих регионах показывает неэффективность, слабость своей экономической политики. "Единая Россия" явно не справляется", - подчеркнул глава Партии роста Борис Титов. По его словам, у партии "есть все основания для энтузиазма". "Кроме нас - людей дела, которые съели пуд соли и пролили цистерну пота, но научились добиваться результата, больше никого нет на политическом горизонте, в политической перспективе", - отметил Титов.

(Источник - РБК)

### Сосед соседу – опора

23 октября в Кизил'юртовском районе прошли праздничные мероприятия в рамках республиканского проекта "Как живешь, сосед?".

В них приняли участие и.о. министра по национальной политике РД Татьяна Гамалей, председатель Собрания депутатов Кизил'юртовского района Абдурашид Магомедов, заместители главы администрации Кизил'юртовского района Абдурахман Хабибулаев и Ибрагим Муталибов, главы сельских поселений муниципалитета, делегации от сельчан участников проекта Султанянгиюрт и Комсомольское, гости и жители района, а также представители СМИ.

В рамках проекта в селах Султанянгиюрт и Комсомольское

состоялся обмен педагогическим опытом между учителями школ двух сел, экскурсии для школьников, встречи с руководителями администраций и представителями общественных организаций, выставки и фотовыставки на тему дружбы и добрососедства, а также концерты с участием творческих коллективов.

Делегацию села Комсомольское и представителей Миннац РД встретили во дворе Султанянгиюртовской средней общеобразовательной школы №2 хлебом-солью, гостей угощали блюдами национальной кухни. Многонациональное село представило подворья народов, проживающих в нем.

(Окончание на 11 стр.)

### Информационное сообщение

В рамках Года культуры безопасности и в целях обеспечения соблюдения требований пожарной безопасности и отработки действий персонала и работников пожарной охраны при эвакуации на случай различных чрезвычайных ситуаций и происшествий на объектах с массовым пребыванием людей республики будут проводиться пожарно-тактические учения.

По данным сотрудников МЧС, на подобных объектах часто подъездные пути к зданию загромождены автотранспортом, внутри здания не

работает система сигнализации, запасные выходы захламлены. В ходе данных учений будут отработаны маршруты эвакуации людей из здания, проведены спасательные работы, определены схемы подачи огнетушащих веществ на тушение пожара.

Убедительная просьба к жителям республики относиться с пониманием к проводимым мероприятиям. Только нашими совместными усилиями мы сможем сохранить ваши жизни и сформировать психологию безопасного поведения!

### “Здесь я родился и окончил 6 классов”

В Кировауле прошло чествование прославленного земляка - чемпиона UFC в легком весе Хабиба Нурмагомедова

18 октября в селении Кироваул прошло чествование Чемпиона UFC в легком весе Хабиба Нурмагомедова, который утром 7 октября одержал досрочную победу над ирландцем Конором Макгрегором, заставив того сдаться после удушающего приема в четвертом раунде. Для непобежденного российского бойца этот успех стал 27-м в профессиональной карьере.

Организаторами мероприятия выступили администрации Кизил'юртовского района, сельского поселения Кироваул и коллектив местной средней общеобразовательной школы.

К приезду почетного гостя в селе подготовились основательно. Огромная площадка в центре двора спортивного комплекса была празднично оформлена шарами, цветами и плакатами.

Пока народ потихоньку собирался, прямо во дворе школы готовили обед на всех в больших казанах на костре - ароматный узбекский плов и аварский хинкал с мясом.

Старики, молодежь, дети, преподавательский коллектив школы, многочисленные гости - все терпеливо ждали своего героя, прославившего родной край на весь мир.

Прибытие действующего чемпиона UFC



в легком весе, российского бойца смешанных единоборств, чемпиона Европы по панкратиону, чемпиона и

обладателя кубка Евразии по рукопашному бою, двукратного чемпиона мира и чемпиона России по боевому самбо,

победителя чемпионата мира NAGA по грепплингу Хабиба Нурмагомедова было встречено громкими аплодисментами и приветственными криками. Вместе с ним приехал и его отец-тренер Абдулманап Нурмагомедов.

Победа над Макгрегором, напомним, стала 11-й для Нурмагомедова в UFC, всего на его счету 27 боев в MMA, во всех он одержал победы. Макгрегор является самым известным бойцом в истории UFC, он провел 25 поединков в смешанных единоборствах, одержав 21 победу и потерпев четыре поражения. Первый титул чемпиона UFC он завоевал в 2015 году.

Ирландец был первым в истории бойцом UFC, обладавшим двумя титулами в разных весовых категориях (полулегкой и легкой) одновременно.

Первым на сцену поздравить спортсмена вышел глава Кизил'юртовского района Магомед Шабанов. "Совсем недавно все мы стали свидетелями той победы, которая принесла радость не только в каждый дом кироваульцев и дагестанцев, но и всех жителей Великой России", - сказал Шабанов.

Глава района поблагодарил Хабиба Нурмагомедова за победу, а также выразил слова благодарности Абдулманану

(Окончание на 4 стр.)

Телефон доверия главы Кизил'юртовского района М.Г. Шабанова - 3-19-07



## В сельских поселениях Эх, дороги...

В селении Чонтаул ремонт участков дорог на улицах Гимбатова, Акаева и Салаватова находятся на завершающей стадии. На объектах выполнено асфальтобетонное покрытие общей площадью 4000 кв. метров.

Финансирование работ осуществляется за счет Дорожного фонда Кизил'юртовского района. Подрядчик ремонта дорог - ООО "Радуга" (руководитель - Камильбек Камилиев).

Нужно отметить, что в течение многих лет вышеназванные улицы в селе Чонтаул находились в неблагоустроенном состоянии. После каждого ливневого дождя здесь образовывались глубокие ямы, слякоть и грязь.

После многократных обращений граждан руководство района пообещало благоустроить проблемные улицы. И выполнило его.

Манаша Магомедова

## Из письма Васильеву

Уважаемый Владимир Абдуалиевич! Мы, жители ул. Хизроева с. Султанянгиурт, выражаем Вам, главе Кизил'юртовского района Магомеду Шабанову и администрации сельского поселения благодарность за большой объем работ по благоустройству улицы Хизроева.

Особенно благодарим за душевное и внимательное отношение к мнению жителей улицы при ее асфальтировании.

Просим Вас объявить особую благодарность всем участвовавшим в укладке асфальтового покрытия на нашей улице за их трудолюбие, за то, что были учтены все наши просьбы, минимизированы все неудобства, обеспечен проезд в период строительства.

Хочется выразить огромную благодарность за неравнодушие к проблемам района, верность своему слову и заботу о кизил'юртовцах главе района Шабанову Магомеду Гаджиевичу, который активно участвует в жизни нашего села. С его приходом на должность главы МР "Кизил'юртовский район" в нашем селе сделано немало, построен большой спортивно-оздоровительный комплекс на 300 посещений в день.

Спасибо!

Амина Шамхалова,  
с. Султанянгиурт

## Извещение

Управлением Роспотребнадзора по РД в постоянном режиме проводятся контрольно-надзорные мероприятия по выполнению Приказа Федеральной службы Роспотребнадзора по поручению на предмет выявления и пресечения фактов реализации мясной продукции без документов, подтверждающих ее качество и безопасность.

На контроле Управления и его территориальных отделов в 2018 году находится 450 объектов, участвующих в обращении мяса и мясопродуктов, и 150 - продукции из водных биоресурсов.

За 9 месяцев т. г. сотрудниками Управления проведена 261 проверка организаций торговли и общественного питания. Лабораторно исследовано более 347 проб мяса и мясной продукции на соответствие санитарно-химическим, микробиологическим и физико-химическим показателям.

Согласно результатам проведенных исследований несоответствующих проб мяса и мясных продуктов по санитарно-химическим и физико-химическим показателям (содержанию токсичных элементов, бензпирена, нитрозоаминов и т.д.), не обнаружено.

Важнейшим критерием безопасности пищи является отсутствие в ней патогенных микроорганизмов, по микробиологическим показателям (на содержание бактерий групп кишечной палочки, патогенных микроорганизмов и пр.), исследовано 258 проб, из которых не соответствовали гигиеническим нормативам - 13 (5,3%), (в 2017 г. - 0,68%).

По результатам проверок за выявленные нарушения при реализации мясной продукции на ответственных лиц составлено 456 протоколов об административном правонарушении, вынесено 410 постановлений. Общая сумма штрафов составила более 1 млн 700 тыс. рублей.

Снято с реализации 165 кг мясной продукции без документов, подтверждающих ее происхождение, качество и безопасность.

В случае сомнений у потребителя в качестве и безопасности приобретаемой мясной продукции следует обращаться в Управление Роспотребнадзора по Республике Дагестан.

Управление Роспотребнадзора по РД

23 октября до 13 часов в административном здании Кизил'юртовской межрайонной прокуратуры работала мобильная приемная Прокурора Республики Дагестан. Прием граждан по личным вопросам вел Прокурор РД, государственный советник юстиции 2 класса Денис Попов.

В составе мобильной приемной - Уполномоченный по правам человека в РД Джамал Алиев, сотрудник аппарата Уполномоченного по правам человека в РД Ахмедхан Акаев, консультант аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в РД Гасан Абдулмажидов, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в РД Мурад Далгатов, старший помощник прокурора республики Зубаир Халидов.

Согласно предварительной записи лиц, желающих обратиться в мобильную приемную прокурора республики, на прием должны были явиться 13 человек. Пришли больше - 15 граждан, причем пятеро из них не из кизил'юртовского региона. Денис Геннадьевич, тем не менее, выслушал всех.

Гражданин, проживающий в Таш-Авлаке города Кизил'юрта, обратился к прокурору с жалобой на местные Горводоканал и отдел Рос-



# К прокурору – на приём

потребнадзора, которые оставили без реагирования все его обращения к ним по поводу отсутствия воды.

Прокурор пообещал заняться разбором его жалобы.

– Займемся, как же жить без воды, - согласился он.

Затем к Денису Геннадьевичу обратился инвалид 2 группы из города Грозного, уехавший оттуда с семьей во время второй чеченской войны и проживающий с той поры в селении Султанянгиурт.

– Я не могу вернуться в свою квартиру в Грозный, потому что ее самовольно заняли другие, и никакие мои обращения и к Кадырову, и в прокуратуру Грозного не возымели действия. И здесь мне не дают земельный участок под жилье: администрация села сняла меня с учета нуждающихся в нем, потому что миграционная служба исключила меня из списков вынужденных переселенцев из-за того, что я по незнанию не являлся регулярно, чтобы подтверждать свой статус, - заявил он.

Попов кратко и четко ответил:

– Поможем, будем разбираться вместе с прокуратурой Грозного.

Житель Кизил'юрта пожаловался прокурору на неправомерные действия сотрудников полиции: его постоянно проверяют, где он (звонят) и останавливают на всех постах:

– В 2016 году я обратился по этому поводу в суд, где мне сказали, что я не состою ни на каком учете в ОВД, а меня продолжают контролировать и проверять.

Прокурор Дагестана поинтересовался, в чем тогда его вопрос, если в 2016 году ему суд разъяснил, что на учете в ОВД его нет?

– Напишите мне вашу жалобу в письменном виде сегодня же - вам помогут, - резюмировал он.

Гражданин из поселка Новый Сулак города Кизил'юрта пожаловался прокурору РД, что не может выселить бывшую жену из собственного дома, а ему жить нигде с новой семьей.

– Бывшая жена и дети зарегистрированы в селе, а живут в городе, в моем доме. Я плачу алименты после развода. Подавал иск о ее выселении в суд. Не помогло.

– Найдите хорошего юриста, составьте грамотно иск в вышестоящий суд, чтобы детей оставили с вами, тогда будете жить со своими детьми в своем доме. Только так, - посоветовал ему Попов.

Другой гражданин пожаловался на администрацию своего селения (с. Султанянгиурт):

– Заявление и документы на предоставление земельного участка у меня не принимают или теряют. Четверо детей.....

На что прокурор ответил, что права свои надо знать:

– Если есть право на жилье, собираете документы и вместе с заявлением

вильно начислили пенсию - при огромном рабочем стаже она получает всего 18 тысяч рублей, до сих пор не вернули советские сбережения.

– Жалобы в Прокуратуру РД и в Управление Пенсионного фонда остались без должного реагирования, - считает она.

Прокурор переспросил, в чем конкретно заключаются в данное время ее жалобы?

– Ответы вы получали. Подробно опишете все свои жалобы письменно, с чем вы не согласны, и во вторник я жду вас к себе на прием в Махачкале.

Гражданин из поселка Семендер города Махачкалы вместе со своим юристом объявили, что приехали сюда, потому что ни по одному своему вопросу, с которым они обращались в прокуратуру Кировского района и республики, не получили конкретного ответа.

Попов попросил уточнить:

– Это там, где газопровод? Правительство РД занимается этим. Мы вашим вопросом занимаемся на высшем уровне.

И услышал далее, что не только этот вопрос волнует их.

– Служебное жилье подается вместе с жильцами, проживающими в нем, и делает это работник прокуратуры. Земельные участки разбазариваются, а

подаете в администрацию по месту жительства, копию заявления оставляете у себя с отметкой о дате его приема.

– Напишите нам жалобу в письменном виде, - посоветовал он.

Житель города Кизил'юрта представил себя председателем союза местной сельской молодежи. Пожаловался, что в лесном хозяйстве, куда он обращался неоднократно с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, затягивают с приемом документов, требуют вознаграждения.

– И в селении Султанянгиурт отказывают в предоставлении земли для предпринимательской деятельности в малом бизнесе. Проверьте, как используется земля в Кизил'юртовском районе, и как работают здесь карьеры, - попросил он прокурора.

Денис Геннадьевич пригласил заявителя к себе в Махачкалу на личный прием во вторник.

– Только четко сформулируйте все свои вопросы письменно, - предупредил он.

Гражданин из Султанянгиурта (представился начальником штаба Советского РОВД) пришел на прием к прокурору республики по поводу трудоустройства дочери и с жалобой по вопросу земли в Султанянгиурте, которую отвели под спорткомплекс.

– Где резюме и документы? Мы уже приняли на работу 46 человек. По знаниям, - ответил Попов. И пригласил заявителя к себе на личный прием в Махачкалу.

Житель города Кизил'юрта пожаловался, что ему предоставили как глухому после обращения в Прокуратуру РД слуховой аппарат 3 степени, а нужен - 4 степени.

Попов поручил работникам Кизил'юртовской межрайонной прокуратуры составить заявление от него в письменном виде на получение необходимого аппарата.

– Инвалиды же нам не чужие, - заявил он.

Представитель Магарамкентского района пожаловался, что его незаконно отстранили от должности. Обращался в районную прокуратуру, теперь в суд подал иск по этому поводу.

Прокурор взял вопрос на рассмотрение, записал номер телефона заявителя.

Молодая женщина пришла на прием, чтобы отстоять права своей мамы, которую, по ее мнению, незаконно лишили положенных льгот на оплату ЖКХ, снизили оплату за труд в туберкулезном диспансере, непра-

коренные жители Альбурикета их не могут получить под строительство индивидуальных домов.

Просим вас рассмотреть наши жалобы по земельным вопросам в пригородных поселениях, - обратились они к прокурору республики.

Женщина приехала из Буйнакска, чтобы сказать о том, что обращалась в Прокуратуру РД в текущем году, но ответа так и не получила. (Передала копию заявления на руководство колледжа по поводу ее оформления на работе).

Житель Хасавюрта изложил свою жалобу по поводу деятельности СПК "Красный Октябрь":

– Я хочу, чтобы в СПК работали все его бывшие собственники - а это 3000 человек. Все мои обращения в официальные инстанции возвращаются в Казбековский район, и ничего не меняется, - заявил он.

Пожилая женщина пожаловалась, что не может получить с внуками 4 сотки земли под жилье в городе Кизил'юрте, вдобавок, ее лишили статуса "вынужденный переселенец" в миграционной службе.

– Откуда я могла знать, что надо периодически являться в эту службу для подтверждения своего места нахождения, - заплакала она.

Последний гражданин обратился к прокурору по поводу трудоустройства:

– Работаю здесь в суде 13 лет. Был раньше в резерве у вас, меня исключили без объяснения причины".

– Подавайте документы и резюме. Прямо сейчас напишите заявление, рассмотрим, - прозвучало в ответ от прокурора.

Итак, ничего нового в Кизил'юрте прокурор республики не услышал, и здесь жалобы, как он выразился, характерные для всего Дагестана - они связаны с предоставлением земельных участков, трудоустройством, нарушением прав граждан.

Прокуратура республики становится последней инстанцией, в которую обращаются граждане, чтобы добиться справедливости. Основания для применения мер прокурорского реагирования имеются, письменные обращения, принятые сегодня в ходе личного приема, подлежат рассмотрению в течение месяца.

По всем заявлениям граждан Прокуратурой РД организованы проверки, их проведение прокурор республики взял на личный контроль.

Раиса Алисултанова  
Фото Магомеда Кебедова



# Информация об исполнении бюджета МР «Кизилюртовский район» за 3 квартал 2018 года

№ №	Наименование доходов	Уточненный план	Исполнение (тыс.руб.)
	<b>Доходы</b>		
1	Налог на доходы физ. лиц	56464	45278,1
2	Налог с прим.упрощенной системой налогообложения	8500	12109,1
3	Единый налог на вмененный доход	3234	2117,4
4	Единый сельхозналог	323	322,9
	Налог, взимаемый с применением патентной системы налогообложения	70	42
5	Гос.пошлина	1724	1286,0
6	Налог на имущ-во		-128,6
7	Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам		
8	Платежи при пользовании природн. ресурсами	100	47,3
9	Доходы от использования имущ.наход.в муницип.собствен.	465	425,8
10	Акцизы	10383	8210,7
11	Доходы от реализации имущ-ва, нах-ся в мун.собств.		601,3
12	Штрафы и иные санкции	1477	1456,3
13	Прочие неналоговые доходы		41,1
14	Доходы от оказания платных услуг	6666	4912,6
15	<b>Итого собственные доходы</b>	<b>89406</b>	<b>76722</b>
16	<b>Дотации</b>	<b>111647</b>	<b>93002</b>
17	<b>Субвенции</b>	<b>534973,7</b>	<b>404413,0</b>
18	<b>Взаимные расчеты</b>	<b>22633,0</b>	<b>19464,4</b>
19	<b>Субсидии</b>	<b>65161,4</b>	<b>58640,6</b>
20	<b>Остатки субсидий, субвенций возврат в ФБ</b>		<b>-68,4</b>
21	<b>Итого доходов</b>	<b>823821,1</b>	<b>652173,6</b>
22	<b>Расходы</b>	<b>834121,5</b>	<b>561834,4</b>
23	<b>Р 0100</b> Общегосударственные вопросы	45626,6	32971,1
24	<b>Р 0200</b> Национальная оборона	2248,6	1269
25	<b>Р 0300</b> Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	10119,9	4082,9
26	<b>Р 0400</b> Национальная экономика	18725	8695,6
27	<b>Р 0500</b> Жилищно-коммунальное хозяйство	13473,5	3664
28	<b>Р 0700</b> Образование	639693,6	451586,6
29	<b>Р 0800</b> Культура, кинематография и средства массовой информации	12712,8	9088,5
30	<b>Р 0900</b> Здравоохранение	0,0	0,0
31	<b>Р 1000</b> Социальная политика	12191,6	5527,8
32	<b>Р 1100</b> Физическая культура и спорт	32954	9770,6
33	<b>Р 1200</b> Средства массовой информации	2452	1832,8
34	<b>1400</b> Межбюджетные трансферты	43923,9	33345,5
35	<b>Итого расходов</b>	<b>834121,5</b>	<b>561834,4</b>
36	<b>Количество подведомственных участников бюджетного процесса</b>	<b>51</b>	<b>51</b>
37	<b>Фактическая численность работников органа местного самоуправления</b>	<b>67</b>	<b>67</b>
38	<b>Служебный легковой автотранспорт, состоящий на балансе МО «Кизилюртовский район»</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

Ш.М.Магомедова,  
руководитель Кизилюртовского районного финансового управления

## Приглашение

Дагестанская молодежь сможет принять участие в Международном фестивале детско-юношеского творчества "Журавли Победы", сообщили в пресс-службе Московского Музея Победы.

Принять участие в фестивале смогут вокалисты, хоровые коллективы и духовные оркестры. Конкурс будет проходить в трех возрастных группах - среди детей и подростков от 7 до 10 и от 11 до 15 лет, а также в возрастной категории 16-20 лет.

Для участия в первом этапе конкурса необходимо до 1 апреля 2019 года отправить записи выступлений на электронную почту [salendag\\_omm@cmvov.ru](mailto:salendag_omm@cmvov.ru). Работы будут приниматься в формате MP4, AVI, MOV.

Итоги заочного этапа будут подведены до 30 апреля 2019 года. Победители станут участниками гала-концерта, который пройдет в Музее Победы 9 мая 2019 года.

По словам директора Музея Победы Александра Школьника, фестиваль проводится в целях популяризации среди молодежи лучших музыкальных произведений народного, классического и эстрадного искусства нашей страны, а также поддержки молодых талантливых исполнителей.

Фестиваль приурочен к Празднику белых журавлей, который отмечается во всем мире 22 октября. Он посвящен памяти солдат, погибших на полях сражений и захороненных в братских могилах. Праздник появился благодаря одноименному стихотворению Расула Гамзатова - уроженца Республики Дагестан.

## Задержание

Четверо молодых людей, двое из которых несовершеннолетние, задержаны в Дагестане с оружием и боеприпасами, сообщили в республиканском следственном управлении.

"Следствием установлено, что подозреваемые, действуя группой лиц по предварительному сговору, незаконно приобрели у неустановленного лица 2 револьвера, 1 пистолет, 2 гранаты и более 100 патронов различного калибра, незаконно хранили и носили при себе.

В ходе проведения оперативно-разыскных мероприятий сотрудниками правоохранительных органов подозреваемые задержаны с оружием на участке горно-лесистой местности в 2-х км к северо-западу от села Манасаул Буйнакского района Дагестана", - сказал собеседник агентства.

Он отметил, что в отношении них возбуждено уголовное дело по ч. 2 ст. 222 (незаконный оборот оружия, совершенный группой лиц) УК РФ.

"В настоящее время, решается вопрос об избрании меры пресечения. Расследование уголовного дела продолжается", - добавил представитель республиканского СК.

РИА "Дагестан"

# Сельхозярмарка нового формата

Межрегиональная агропромышленная выставка-продажа "Дагагропромэкспо - 2018" пройдет с 1 по 4 ноября на открытой площадке Национальной библиотеки в Махачкале. Об этом на встрече с журналистами сообщил генеральный директор выставочной компании "Анжизэкспо" Мукаил Исмаилов.

Предваряя мероприятие, он вкратце рассказал о первом положительном опыте в сфере проведения выставок в регионе. "Буквально месяц назад мы организовали строительную выставку нового формата, которую только в первый день посетила свыше тысячи человек. Нам удалось завоевать доверие дагестанцев, и по пятибалльной шкале бизнес нас оценил на 4+. Несмотря на то, что понятие выставка потеряло актуальность для Дагестана", - подчеркнул Исмаилов.

Гендиректор выставочной компании заявил, что "Дагагропромэкспо - 2018" - хорошая возможность найти новых партнеров, узнать новые тенденции в развитии аграрной отрасли, обменяться опытом, достойно представить свою продукцию, показать последние новинки, осуществить прямые продажи товара посетителям выставки. Одна из крупнейших сельскохозяйственных выставок на Северном Кавказе, экспозиция которой охватывает все сферы агропромышленного комплекса.

"Концепция "Анжизэкспо" направлена на развитие бизнеса. Мы хотим создать эффективную площадку, чтобы наши производители могли находить своих покупателей", - сказал гендиректор.

Первый заместитель Агентства по предпринимательству и инвестициям региона Магомед Мусаев в свою очередь сообщил, что к Международному Дню качества в рамках выставки будут организованы презентации продукции дагестанских товаропроизводителей, в том числе победителей конкурса "100 лучших товаров России" и регионального конкурса "Знак качества - Дагестан". Ожидается, что участие в выставке примут представители торговых сетей не только Дагестана, но и других регионов Российской Федерации.

"Хотелось бы, чтобы это была ярмарка, потому что выражение сельскохозяйственной ярмарки в республике утратило свое настоящее предназначение. Нужно, чтобы не было посредников и кочевников, которые под флагом ярмарки будут заниматься перепродажей. Хотелось бы, чтобы это были действительно производители, и покупатели приобретали продукцию с первых рук", - заметил Мусаев.

Также, по его словам, в рамках выставки ожидается подписание соглашения о сотрудничестве между Роскачеством и Республикой Дагестан.

Большая часть мероприятий, по словам организаторов выставки, нацелена на конечного потребителя, на представителей бизнеса в сфере производства и торговли. В программе ожидаются мастер-классы, дегустации, бизнес-встречи, конференции, круглые столы с участием отраслевых ассоциаций, министерств о текущем состоянии АПК,

проблемные зоны и перспективах развития.

Директор выставки Магомед Саругланов в беседе с представителями масс-медиа отметил, что посетители и специалисты получат возможность оценить вкусовые качества дагестанских продовольственных товаров, в частности мясной, молочной продукции, сыров, коньяков и вин, минеральной воды и соков, кондитерской продукции и сладостей, кулинарии и много другого.

"Это хорошая возможность найти новых партнеров, узнать новые тенденции в развитии аграрной отрасли, обменяться опытом, достойно представить свою продукцию, а также показать последние новинки. Думаю, что выставка окажет положительное влияние на укрепление межрегиональных торговых-экономических связей и поможет в продвижении продукции местных производителей, заключения прямых контрактов", - резюмировал Саругланов.

Отметим, что на выставке будет представлено множество разделов: мясо и мясопродукты, колбасные изделия; молоко, молочная продукция, сыры; рыба и рыбная продукция, морепродукты; кондитерские изделия и сладости, орехи, сухофрукты, растительное масло, урбеч; вода, соки, алкогольные и безалкогольные напитки; продукция пчеловодства и многое другое.

Организаторы мероприятия - Агентство по предпринимательству и инвестициям Дагестана и выставочная компания "Анжизэкспо".

РИА "Дагестан"



# “Здесь я родился и окончил 6 классов”

(Окончание. Начало на 1 стр.)

Нурмагомедову за воспитание достойного сына.

Очень эмоциональным было выступление директора Кироваулской школы Паризы Элендулаевой.

“Салам алейкум, дорогие друзья! Приветствую всех на чествовании победы нашего земляка. Хабиб - легенда спортивного мира, чудотворец на ринге, редкое и уникальное явление в спорте. Весь мир, затаив дыхание, примкнул к экранам телевизоров и стал свидетелем доселе неслыханного и невиданного на земле боя. Мы все еще под впечатлением ярчайшего сражения с блестящей и убедительной победой Хабиба - обладателя двух поясов - над наглым, кичливым и беспринципным ирландцем, которого наш Хабиб в считанные секунды подмял под себя словно “немогущую тварь”. Сей бесподобный поединок будет жить в памяти людей, пока жива планета Земля. Хабиб Нурмагомедов войдет в историю спорта как символ бесстрашия и отваги несломленного духа”, - отметила она.

Среди гостей праздника присутствовал депутат Астраханской Думы, Председатель комитета по физической культуре, спорту и комитету Астраханской Думы Сергей Кудрявцев, который приехал в Кироваул по поручению мэра муниципального образования “Город Астрахань” Алины Губановой, чтобы поприветствовать нашего земляка и пригласить его в свой регион.

“Мы все следили за боем, переживали и болели за Хабиба Нурмагомедова. Эти эмоции ничем не заменить. Хабиб - это тот человек, который доказал своим видом и своими поступками, что спорт может объединить весь российский народ в едином порыве. И мы можем показать

своим врагам, каково это шутить с нами”, - сказал Кудрявцев.

“Этот поединок в очередной раз подтвердил, что на этой земле нет равных Хабибу в его весовой категории бойца.



Этот бой был принципиальным в отличие от всех других боев, ибо он вошел в мировую историю спорта и займет там достойное место”, - такими словами начал свое выступление председатель ДРОО “Общество Цумада” Шамхалдиби Исаев.

Абдулазиз Раджабов из солнечного Таджикистана, который специально приехал на чествование чемпиона UFC,

передал искренние поздравления Хабибу от всего таджикского народа. Гость привез с собой подарки и гостицы для Нурмагомедова.

Житель селения Кироваул Элендула

посвятили своему земляку.

Отец и тренер Хабиба Нурмагомедова мастер спорта СССР по вольной борьбе, Заслуженный тренер России, старший тренер сборной команды Республики Дагестан по боевому самбо, чемпион Украины по дзюдо и самбо Абдулманап Нурмагомедов вышел на сцену и сказал:

“Из селения Кироваул вышло много высококлассных спортсменов, которые заслуживают уважения и похвал. У этого селения есть хорошая традиция - выдавать качественней, хороший продукт спорта. Родителей прошу отдавать своих детей в спортивную школу. Воспитывайте их правильно, давайте детям надлежащее образование”, - заключил он.

Абдулманап Нурмагомедов выразил признательность всем присутствующим, а также поблагодарил всех, кто поддерживал Хабиба и болел за него во время боя в США: “Мне хочется поблагодарить еще и всю команду поддержки Хабиба. Один из них присутствует здесь - это Зубайра Тухугов. У нас есть очень много способных ребят - спортсменов, которые в скором времени покажут себя. Еще раз хочу поблагодарить всех за то, что мы - одна команда!”

В заключение масштабного мероприятия на сцену был приглашен и сам виновник торжества - Хабиб Нурмагомедов. Он сказал о главном:

“В селении Кироваул я родился и окончил 6 классов, затем переехал в Махачкалу. Большое спасибо всем, я почувствовал большую поддержку от вас. Хвала Всевышнему! Он дал нам победу! Нам многого не надо. У нас есть все - религия, трудолюбивый народ. И самое главное - мы должны быть вместе, мы не должны делиться на нации, мы все - дагестанцы”.

Манаша Магомедова

Фото Магомеда Магомедова

## 100 - летию ВЛКСМ посвящается

# Проект Молодежной программы

“Сегодня - дети, завтра - народ”. Эти мудрые слова талантливого советского поэта Сергея Михалкова напоминают нам, что будущее любой страны на Земле - это её дети, её молодёжь.

Это будущее нашей страны сегодня под угрозой.

Чтобы нашим детям обеспечить надёжное будущее, мы обязаны создать им все условия для гармоничного развития. Каждый из них должен вырасти здоровым, блестяще образованным, владеть самыми современными технологиями. Они должны иметь достойную работу и прекрасное жильё, чтобы создать семью и вырастить минимум трёх-четырёх детей.

Как живётся молодёжи в нашем Кизилортовском районе? Уверены ли 27148 наших граждан в возрасте от 14 до 30 лет в завтрашнем дне? Как можно быть уверенным в будущем, если образование зачастую зависит не от их способностей, а от финансовых возможностей родителей.

На работу не берут, потому что её вообще нет, молодой специалист после получения современного образования не годится даже на рассылку офисной почты. Если он решается завести семью, то понимает, что за всю жизнь не сможет самостоятельно накопить денег на собственное жильё. Средства, выделяемые из федерального бюджета на молодежную политику, совершенно не достаточны для решения острых проблем молодёжи.

В большинстве субъектов Российской Федерации расходы на молодежную политику в расчёте на одного человека варьирует от 100 до 500 рублей. В нашем районе эта сумма составляет всего лишь 15 рублей. Это говорит о том, что в течение года не возможно провести несколько статусных мероприятий по молодежной проблематике.

Наша молодёжь оказалась одной из самых социально незащищённых групп населения. Большая её часть не может обеспечить себе социальное продвижение, которое позволило бы занять достойное положение в обществе и активно участвовать в общественных процессах. Важнейшая проблема современного общества напрямую связана с качеством образования подрастающего поколения страны. Уровнем знаний выпускников школ не довольны в вузах страны при поступлении и в процессе обучения. Более половины работодателей недовольны уровнем знаний и навыков выпускников вузов.

Полностью уничтожено профтехобразование, вот уже более 25 лет не готовят механизаторов, техников, токарей, слесарей, доярок и т.д. И на этой основе практически некому работать на

земле, некому поднимать сельхозпроизводство. Было бы актуально пробить через Министерство образования открытие в нашем районе сельского профессионально-технического училища (СПТУ) для возрождения и развития аграрного сектора района, соответствующего современным потребностям экономики.

Молодёжная безработица является одним из важнейших индикаторов общего социального положения молодёжи. Особенно уязвимы молодые люди, не имеющие опыта трудовой деятельности и специальности.

Очень важно в целях трудоустройства молодёжи возродить и развивать сельхозпроизводство и переработку производимой продукции. Выработать программу по организации трудовой занятости старшеклассников (14-16 лет) в летний период и частичной занятости учащейся молодёжи (17-25 лет) с достойной и гарантированной оплатой их труда.

Было бы хорошо для трудовой занятости вовлечь молодёжь в предпринимательскую деятельность. Дать им возможность создавать предприятия, фирмы и другие структуры, где молодёжь будет составлять преобладающее большинство. Оказывать молодёжным предприятиям финансовую помощь из бюджета, льготное кредитование по низкой процентной ставке, полное освобождение от уплаты налогов сроком на 5 лет, а по истечении этого срока - существенные налоговые льготы.

Создать в районе систему занятости молодёжи, которая будет призвана вести чёткий и объективный учёт состояния занятости молодых людей и всячески способствовать их трудоустройству.

Социальная незащищённость, безработица, нищета, отсутствие элементарного внимания к организации досуга молодёжи со стороны государства - всё это благодатная почва для роста молодёжной преступности, наркомании, алкоголизма и табакокурения.

Россия занимает 1 место по объёму потребления афганского героина. С 2000 года по настоящее время за наркопреступления к уголовной ответственности привлечено более 1 миллиона молодых людей. Не лучшим образом обстоят дела в этом плане и в нашем районе. Каждый второй курящий молодой человек курит анашу, спайс и дурманит себя страйками или всякого рода “кайфовыми средствами”.

В бюджете района не предусмотрены расходы на пропаганду вреда и опасности наркомании и алкоголизма среди молодёжи - там вообще нет такой графы.

Именно социальная незащищённость толкает молодёжь на путь организованной преступности, к “лесным братьям”, в ряды

ИГИЛ. По данным МВД, в рядах ИГИЛ воюют более 30 представителей нашего района. Для претворения в жизнь существующей

Муниципальной программы “Информационное противодействие идеологии экстремизма и терроризма” на 2014-2017 годы в бюджет района не заложено ни копейки.

Первейшая задача - вывести молодёжь из - под влияния улицы и клещей радикальных эмиссаров.

Для этого нужно: Возродить традиции дворовых, спортивных команд и систему детских спортивных школ, бесплатных спортивных залов. В районе очень много молодых и перспективных спортсменов, которые из-за отсутствия спонсоров не могут себя реализовать, отстоять честь района, республики и страны.

Воссоздать эффективную сеть досуговых центров молодёжи по месту жительства в виде творческих студий для выявления и поддержки молодых талантов и гениев.

Построить в районе летний комплекс для массового отдыха в виде пляжа, аквапарка, плавательных бассейнов, а зимой - катков, горок, хоккейных площадок и других развлекательных центров для семейного и молодёжного отдыха.

Создать и поддерживать детский экологический и краеведческий туризм. Организовать поездки детей и подростков в целях патриотического и нравственного воспитания в краеведческие музеи, выставки, по маршрутам боевой и трудовой славы и к интересным памятникам природы.

В бюджете района для туризма и экскурсий молодёжи не заложено ничего.

В районе было бы желательно создание масштабной системы информирования молодого поколения о вреде наркотиков, алкоголизма и табакокурения, попадание под влияния радикальных террористических группировок. Для успешной борьбы с этим злом среди молодёжи в районе необходима четкая, целенаправленная, постоянно действующая программа, которая будет давать возможность проследить и пресечь ещё на ранних стадиях увлечение подростков наркотиками и алкоголем. Работать в тандеме с семьями, родственниками, друзьями и общественностью. В обществе и в среде обитания молодёжи необходимо создать атмосферу, не терпящую и порицающую аморальные, недостойные и порочающие честь и достоинство молодого человека поступки.

Создать условия для всех желающих самим устраняться от вредного и опасного для жизни занятия.

В сельских поселениях абсолютно не

ведется работа с молодёжью - всё пущено на самотёк.

На протяжении последних двух десятилетий в России, в Дагестане, в том числе и в нашем районе, отчетливо проявляются признаки разрушения духовной сферы, что наглядно подтверждается отказом от традиционных мировоззренческих ценностей, падением уровня национального самосознания и патриотизма. По данным социального опроса молодёжи района, почти 70% из них готовы переступить через моральные нормы, чтобы добиться успеха.

Они хотят всё и сейчас, быстро, не взирая ни на что. Отсюда имеющий в последнее время место - подростковый криминал в особо жестокой форме. Одной из причин попадания молодых людей под влияние радикальных и террористических групп тоже является духовное разложение.

Духовный кризис коренится в современной системе образования и подпитывается никем не контролируемой пропагандой чуждых ценностей, нескончаемым потоком льющейся с экранов телевизоров и мониторов компьютеров. Культивирование жестокости, пошлости, секса приводит к тому, что в России и Дагестане калечатся целые поколения под маской “приобщения к современной цивилизации”, открыто идёт растление нашего мира, насильственно насаждается искажённое отношение молодёжи к патриотизму, труду, браку и семейным ценностям.

Наше общество остро нуждается в формировании и подконтрольном осуществлении эффективной государственной политики в области духовного, нравственного воспитания на основе ценностей, традиционно присущих российской и дагестанской культуре.

При этом необходимо предусмотреть защиту культурного, духовно-нравственного наследия и норм общественной жизни, защиту и сохранение традиционных форм культурного наследия наших народов, их многовековой опыт совместной жизнедеятельности, истинной толерантности и уважения друг к другу всех народов Дагестана, не взирая на национальные и религиозные различия, противодействие любым попыткам переписывания истории страны. На позитивных и героических фактах делать акцент в воспитании подрастающего поколения.

Вопрос пропаганды героического наследия не ограничивать одним днём в году 9 мая, а сделать нормой жизни.

И. Идрисов,  
секретарь Кизилортовского  
районного МО КПРФ



# Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

## 1. Основные понятия

Объект (лот) аукциона - земельный участок, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб", расположенный в границах муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб".

Предмет аукциона - право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.

## 2. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями: Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Дагестан.

Правовые акты МО СП "село Кульзёб", регламентирующие порядок проведения земельных аукционов, размещены на официальном сайте МО СП "село Кульзёб" - <http://selo-kulzeb.ru> в разделе "Документы/Нормативно-правовые акты".

Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администрации МО СП "село Кульзёб" от 09.09.2016 г. № 5.

## 3. Сведения об аукционе

3.1. Организатор аукциона - Администрация МО СП "село Кульзёб" сообщает о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка.

### Данные организатора:

Юридический и почтовый адрес: Адрес: 368101, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Кульзёб, ул. А.Абдуллаева, Сайт: <http://selo-kulzeb.ru>, адрес электронной почты: [admikulzeb@bk.ru](mailto:admikulzeb@bk.ru). Тел.: 8 928 6743111.

ИНН 0516006775 КПП 051601001 ОГРН 1060546000635

Основания проведения аукциона - распоряжение главы МО СП "село Кульзёб" №41 от 22.10.2018г. "О проведении земельного аукциона".

Банковские реквизиты: Получатель платежа: Администрация муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб. Реквизиты для перечисления арендной платы за землю МО "Село Кульзёб" ИНН 0516006775 КПП 051601001 ОКТМО 82226000006 Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России Р/сч. 40 101 810 600 000 010021 БИК 048209001 Назначение платежа - арендная плата за землю. КБК 001 1 11 05025 10 0000 120

### 3.2. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

3.2.1. **Лот № 1** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1487, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 16, площадью 70 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 100 кв. м; 3. Площадь здания: от 20 кв. м до 100 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1070 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 32 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 214 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 2** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1489, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 17, площадью 70 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 100 кв. м; 3. Площадь здания: от 20 кв. м до 100 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1070 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 32 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 214 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 3** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1490, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 18, площадью 70 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 100 кв. м; 3. Площадь здания: от 20 кв. м до 100 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка):

1070 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 32 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 214 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 4** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1491, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 19, площадью 70 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 100 кв. м; 3. Площадь здания: от 20 кв. м до 100 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1070 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 32 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 214 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 5** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1492, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 20, площадью 70 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 100 кв. м; 3. Площадь здания: от 20 кв. м до 100 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1070 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 32 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 214 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 6** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1486, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 21, площадью 70 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 100 кв. м; 3. Площадь здания: от 20 кв. м до 100 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1070 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 32 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 214 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 7** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1488, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 22, площадью 70 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 100 кв. м; 3. Площадь здания: от 20 кв. м до 100 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1070 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 32 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 214 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 8** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1505, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 23, площадью 87 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 25 кв. м до 75 кв. м; 3. Площадь здания: от 25 кв. м до 75 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная

стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1330 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 40 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 266 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 9** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1493, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 24, площадью 77 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 25 кв. м до 70 кв. м; 3. Площадь здания: от 25 кв. м до 70 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1180 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 35 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 236 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 10** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1494, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 25, площадью 105 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 30 кв. м до 95 кв. м; 3. Площадь здания: от 30 кв. м до 95 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1610 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 48 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 322 руб. (НДС не облагается).

**Лот № 11** - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1522, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с Кульзёб, ул. Гагарина 26, площадью 100 кв.м, с видом разрешенного использования - магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 30% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 30 кв. м до 90 кв. м; 3. Площадь здания: от 30 кв. м до 90 кв. м 3. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1530 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 46 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 306 руб. (НДС не облагается).

Параметры технических условий на подключение к инженерным сетям для Лотов № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11:

Предельная свободная мощность существующих газораспределительных сетей - 15 куб.м/ч.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 5 куб.м/ч.

Предельная свободная мощность существующих электрических сетей - 45 кВт.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 15 кВт.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологического присоединения):

1. Технические условия на подключение к электрическим сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется.

Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - Сведения от 01.10.2018г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - Филиал Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагэнерго".

2. Технические условия на подключение к газораспределительным сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется.

Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - Сведения от 10.10.2018г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - ООО "Газпром газораспределение Дагестан".

3. Технические условия на подключение к водопроводным сетям.



# Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Продолжение. Начало на стр. 5)

Возможность технологического присоединения - имеется. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП "село Кульзёб" и ООО "Родник")

Технические условия на подключение к канализационным сетям.

Возможность технологического присоединения - отсутствует. Водоотведение обеспечивается путем сооружения автономной выгребной ямы. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП "село Кульзёб")

Технические условия на подключение к тепловым сетям.

Возможность технологического присоединения - отсутствует. Теплоснабжение обеспечивается путем установки автономных источников тепла. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП "село Кульзёб")

Срок действия технических условий на подключение к электрическим сетям составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет: 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с Федеральным законом "Об электроэнергетике" от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861 (далее - Правила) для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанных объектов необходимо подать в Кизилортовские районные электрические сети АО "Дагестанская сетевая компания" заявку на технологическое присоединение, отвечающую требованиям, изложенным в п.9-12 (1) Правил.

На основании данной заявки будет заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям АО "Дагестанская сетевая компания" для заявителей, подавших заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), составляет 550 руб. для физических лиц (с учетом НДС), 466,1 руб. для юридических лиц (без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимо заявить уровень напряжения АО "Дагестанская сетевая компания", в которые подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 11.12.2015г. № 106.

Срок действия технических условий на подключение к газораспределительным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с "Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения", утвержденным Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013г.

Плата за технологическое присоединение газопотребляющего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газопотребляющего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газопотребляющего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не

более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 27 198,00 руб. без учета НДС.

Плата за технологическое присоединение газопотребляющего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газопотребляющего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газопотребляющего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 24 260,48 руб. с НДС.

Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 21.10.2015г. № 30.

Срок действия технических условий на подключение к водопроводным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644.

Плата за подключение - 758,26 руб./м. Размер платы за технологическое присоединение к водопроводной сети определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 18.12.2015г. № 120.

Дополнительные сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку представляются соответствующими организациями заявителям на основании запроса о предоставлении технических условий в отношении планируемого к застройке объекта капитального строительства.

4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Место, дата и время начала приема/подачи Заявок: Республика Дагестан, Кизилортовский район, сел. Кульзёб ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования поселения "село Кульзёб" Тел.: +7 (928) 6743111., 26.10.2018 г. с 9 час. 00 мин. (Здесь и далее указано московское время.)

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.;

перерыв с 12 часов 00 минут до 13 час. 00 мин.

4.2. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 26.11.2018 г. в 16 час. 00 мин.

4.3. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, Кизилортовский район, сел. Кульзёб, ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования поселения "село Кульзёб", 28.11.2018 г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.4. Дата и время регистрации Участников: 29.11.2018г. с 13 час. 00 мин. по 13 час. 50 мин.

4.5. Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, Кизилортовский Район, сел. Кульзёб ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования поселения "село Кульзёб", 29.11.2018 г. в 14 час. 00 мин.

5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Администрацией в порядке, установленном для официальных опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Администрацией в период заявочной кампании.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: земельный участок можно осмотреть на местности с 26 января 2018 года по 26 февраля 2018

года в рабочие дни понедельник - четверг с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., предварительно подав заявку на осмотр участка и согласовав с Организатором аукциона дату и время осмотра по адресу: Россия Республика Дагестан, Кизилортовский район, с. Кульзёб, ул. А.Абдуллаева (здание администрации МО СП "Село Кульзёб", кабинет секретаря администрации).

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение в форме электронного документа по электронной почте [admikulzeb@bk.ru](mailto:admikulzeb@bk.ru) или представляет нарочно с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителем);

- наименование юридического лица (для юридического лица);

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата аукциона;

- № лота;

- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Администрация оформляет "смотровое письмо" и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В "смотровом письме" указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Администрации), уполномоченного на проведение осмотра.

6. Требования к Участникам

Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды, своевременно подавшее Заявку, представившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, перечислившее на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресу, указанному в п.4.1. и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочным по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона.

Заявка может быть представлена по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения в адрес Администрации, указанный в п. 3.1 Извещения.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультация не проводится.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Администрации уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должности и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверенного печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии)), индивидуальных предпринимателей (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

(Продолжение на стр. 7)



# Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Продолжение. Начало на стр. 5, 6)

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, утвержденной Постановлением главы МО СП "село Кульзеб" от 09.09.2016 г. № 07 "Об утверждении форм документов", размещенной на сайте МО СП "село Кульзеб" ://selo-kulzeb.ru / в разделах "Документ-ты/ Нормативно - правовые акты" и "Объявления". Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами и содержащих печать (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка. Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителям и Участникам не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

8. Условия допуска к участию в аукционе. Аукцион является открытым по составу Участников. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

Заявители обеспечивают поступление задатка на счет Администрации в срок не позднее последнего рабочего дня, до дня проведения аукциона.

9. Порядок внесения и возврата задатка  
9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе

распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по банковским реквизитам, указанным в пункте 3.1. Извещения.

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в Извещении о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Комиссии по земельным торгам.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном в Извещении.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/Участником, единственно принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/Участника единственно принявшего участие в аукционе является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Администрации от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Администрацией Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Администрации уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

10. Комиссия по земельным торгам  
10.1. Комиссия по земельным торгам рассматривает Заявки на участие в аукционе на предмет соответствия установленным требованиям и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.2. На основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе Комиссией по земельным торгам принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Комиссией по земельным торгам не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок на участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.3. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятых Комиссией по земельным торгам в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

10.4. Комиссия по земельным торгам обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.5. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается членами Комиссии по земельным торгам, а также Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.6. Комиссия по земельным торгам выбирает из своего состава Аукциониста.

10.7. Комиссия по земельным торгам правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Комиссии по земельным торгам должно быть не менее пяти человек.

11. Порядок проведения аукциона  
В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;
- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);
- представители юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона". "Шаг аукциона" - три процента от начальной цены предмета аукциона.

11.3. Аукцион проводится в следующем порядке:  
- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;

- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, "шаг аукциона", а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется Участниками путем поднятия карточек;

- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

11.4. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Комиссии по земельным торгам.

11.6. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Комиссии по земельным торгам могут быть удалены из аукционного зала по решению Комиссии по земельным торгам, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Комиссии по земельным торгам, предварительно обратившись к ним. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/Уча-стником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.9. Протокол о результатах аукциона Комиссия по земельным торгам передает Победителю аукциона/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.10. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации,

(Окончание на стр. 8)



# Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Окончание. Начало на стр. 5, 6, 7)

Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена Постановлением главы МО СП "село Кульзеб" от 09.09.2016 г. № 07 "Об утверждении форм документов" и размещена на сайте МО СП "село Кульзеб" <http://selo-kulzeb.ru> в разделах "Документы/Нормативно-правовые акты" и "Объявления". Форма договора аренды может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

12.2. Администрация направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Администрации, Администрация предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот Участник не представил Администрации подписанные им договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор,

Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.7. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Администрации комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;

13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);

13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать

договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Администрацией.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Администрации указанные договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Администрация вправе изменить условия аукциона.

14. Получить дополнительную информацию о земельных участках, в том числе информацию о технических условиях, можно с момента публикации извещения о проведении аукциона по адресу: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, сел. Кульзеб ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования сельского поселения "село Кульзеб" Тел.: +7 (928) 6743111 Нажмудинов Р.М. адрес электронной почты: adm-kulzeb@bk.ru., или на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

## Заявка на участие в аукционе

### по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2018 г.

В аукционную комиссию администрации МО СП "село Кульзеб"

1. Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы) в лице \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя (с указанием должности) для юридического лица) действующий на основании 1 \_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется юридическим лицом)

Местонахождения, адрес Заявителя \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Представитель Заявителя 2 \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_

Паспортные данные представителя: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. кем выдан \_\_\_\_\_

Место жительства \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на Объект (лот) аукциона:

Дата аукциона: \_\_\_\_\_ № Лота \_\_\_\_\_, общая площадь Объекта (лота) \_\_\_\_\_

Местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона \_\_\_\_\_ и обязуется обеспечить поступление задатка в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный лот.

2. Заявитель обязуется:

2.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

2.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды.

2.3. Использовать Объект (лот) аукциона в соответствии с разрешенным использованием, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды.

3. Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.) и он не имеет претензий к ним.

4. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.

5. Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается.

6. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

7. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель

подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) аукциона.

8. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

9. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

10. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ "О персональных данных", подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Платежные реквизиты Заявителя:

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

ИНН <sup>3</sup> Заявителя									
КПП <sup>4</sup> Заявителя									

(Наименование Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк)

р/с	или								
(л/с)									
к/с									
БИК									
ИНН отделения Банка (для физических лиц - клиентов ОАО Сбербанк России)									

(название отделения Банка указывается физическими лицами - клиентами ОАО Сбербанк России)

Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители - физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

4 КПП для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.



# Извещение о проведении аукциона

Организатор проведения аукциона - Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский".

1. Основание проведения аукциона - распоряжение главы СП "сельсовет Стальский" от 23.10.2018 г. № 160-р "О проведении аукциона".

2. Правовые акты СП "сельсовет Стальский", регламентирующие порядок проведения земельных аукционов, размещены на официальном сайте СП "сельсовет Стальский" <http://stalskoe.mr-kizilyurt.ru/> в разделе "Документы/Нормативно - правовые акты".

## 3. Сведения об Объектах (лотах) аукциона

**Лот № 1** - Право заключения договора аренды на 49 лет части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения "сельсовет Стальский", относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:00 00 24:164/3, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью 56624 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 5720 руб. Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 172 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 1144 руб. НДС не облагается.

**Лот № 2** - Право заключения договора аренды на 49 лет части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения "сельсовет Стальский", относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:00 00 24:164/6, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью 16918 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1710 руб. Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 51 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 342 руб. НДС не облагается.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельных участков по всем Лотам не предусматривается строительство здания, сооружения.

4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Место приема/подачи Заявок: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский", кабинет № 2. Тел.: +7-928-876-98-38.

4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 26.10.2018 г. в 16 час. 00 мин. (Здесь и далее указано московское время.). Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - пятница с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.; перерыв с 12 часов 00 минут до 13 час. 00 мин.

4.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 22.11.2018 г. в 17 час. 00 мин.

4.4. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский", кабинет № 2, 26.11.2018 г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.5. Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский", кабинет № 2; 26.11.2018 г. в 14 час. 00 мин (регистрация Участников аукциона с 13 час. 00 мин. по 13 час. 50 мин.)

## 5. Порядок осмотра.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение в форме электронного документа по электронной почте [adm.stalskoe@mail.ru](mailto:adm.stalskoe@mail.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей);
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Администрация оформляет "смотровое письмо" и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В "смотровом письме" указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Администрации), уполномоченного на проведение осмотра.

6. Требования к Участникам аукциона - Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды,

своевременно подавшее Заявку, представившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, перечислившее на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

Заявка подается Заявителем по форме, утвержденной Постановлением администрации сельского поселения "сельсовет Стальский" от 25.04.2017 год. № 72-П "Об утверждении форм документов", размещенной на сайте МО СП "сельсовет Стальский" (<http://stalskoe.mr-kizilyurt.ru/>) в разделе "Документы". Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

7.1. Порядок приема/подачи Заявок

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресам, указанным в п.4.1. и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочным по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки, подаваемые иными способами, Комиссией по земельным торгам не рассматриваются.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультация не проводится.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Администрации уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должности и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверенного печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителем третьими лицами и содержащих печать (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении

документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка. Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителям и Участникам не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

## 8. Условия допуска к участию в аукционе

Аукцион является открытым по составу Участников. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- подача Заявки не оформленной (оформленной ненадлежащим образом) в соответствии с требованиями по оформлению заявки, которые установлены в Извещении о проведении аукциона;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

## 9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: Администрация сельского поселения "сельсовет Стальский". ИНН 0516011207, КПП 051601001, ОКАТО 8226865000, ОКТМО 82626465. Банк получателя: - Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России БИК 048209001. Расчетный счет: 40 101 810 600 000 010021. БКБ 001 1 11 05025 10 0000 120.

Заявители обеспечивают поступление задатка на счет Администрации в срок не позднее последнего рабочего дня, до дня рассмотрения Заявок.

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в Извещении о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Комиссии по земельным торгам.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3



# Извещение о проведении аукциона

(Окончание. Начало на стр. 9)

(трёх) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном в Извещении.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/Участником, единственно принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/Участника единственно принявшего участие в аукционе является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Администрации от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Администрацией Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Администрации уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

## 10. Комиссия по земельным торгам

10.1. Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администра-ции СП "сельсовет Стальский" 01.04.2016 г. № 36/а.

10.2. Комиссия по земельным торгам рассматривает Заявки на участие в аукционе на предмет соответствия установленным требованиям и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.3. На основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе Комиссией по земельным торгам принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Комиссией по земельным торгам не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок на участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.4. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (либо выдаются) уведомления о принятии Комиссией по земельным торгам в отношении них решений не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок. Уведомление может быть направлено в виде SMS-сообщения (посредством мобильной связи) на номер телефона Заявителя, указанный в заявке на участие в аукционе.

10.5. Комиссия по земельным торгам обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.6. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается членами Комиссии по земельным торгам, а также Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.7. Комиссия по земельным торгам выбирает из своего состава Аукциониста.

10.8. Комиссия по земельным торгам правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Комиссии по земельным торгам должно быть не менее пяти человек.

## 11. Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрации для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;
- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника. В случае если указанная

доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона". "Шаг аукциона" устанавливается в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона.

11.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;

- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, "шаг аукциона", а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется Участниками путем поднятия карточек;

- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

11.4. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Комиссии по земельным торгам.

11.6. Участники, нарушившие порядок (п.11.5.), и получившие дважды предупреждение от Комиссии по земельным торгам могут быть удалены из аукционного зала по решению Комиссии по земельным торгам, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Комиссии по земельным торгам, предварительно обратившись к ним. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.9. Протокол о результатах аукциона Комиссия по земельным торгам передает Победителю аукциона/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.10. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена Постановлением администрации сельского поселения "сельсовет Стальский" от 25.04.2017 год. № 72-П "Об утверждении форм документов", (размещено на сайте МО СП "сельсовет Стальский" (<http://stalskoe.mg-kizilyurt.ru/>) в разделе "Документы"). Форма договора может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

12.2. Администрация направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Администрации, Администрация предлагает заключить

указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот Участник не представил Администрации подписанные им договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.7. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Администрации комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;

13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);

13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Администрацией.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Администрации указанные договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Администрация вправе изменить условия аукциона.

Дополнительную информацию и разъяснения и уточнения по вопросам, имеющим отношение к настоящему аукциону, любое заинтересованное лицо может получить, обратившись к организатору торгов по телефону, в адрес электронной почты, на почтовый адрес, либо посредством личного обращения в адрес организатора торгов, указанные в настоящем извещении.



**Постановление администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" № 67 от 23.10.2018 г.**

**О назначении публичных слушаний**

В соответствии с требованием ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положениями о порядке проведения публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в МО СП "село Нижний Чирюрт" и о порядке организации и проведения публичных слушаний в МО СП "село Нижний Чирюрт" Кизилюртовского района РД, утвержденных решением Собрания депутатов МО СП "село Нижний Чирюрт" от 27.02.2015г. № 3 и от 18.11.2015г. № 4 и на основании заявления Магомедова Г.Р. об изменении вида разрешенного использования земельного участка на другой вид разрешенного использования:

1. Назначить на 20.11.2018г. в 10 час. 00 минут по адресу: 368121, Россия, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 (Здание администрации села) публичные слушание по изменению вида разрешенного использования:

- земельный участок с кадастровым номером 05:06:000031:1983 с "для строительства торговой базы" на "производственную деятельность", площадью 2317 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Республики Дагестан, Кизилюртовский район слева от дороги ведущей к Керамзитному заводу г.Кизилюрта.

Категория земли: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земельный участок с кадастровым номером 05:06:000031:1985 с "для строительства торговой базы" на "производственную деятельность", площадью 5653 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Республики Дагестан, Кизилюртовский район слева от дороги, ведущей к керамзитному заводу г.Кизилюрта.

Категория земли: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земельный участок с кадастровым номером 05:06:000031:1989 с "для строительства торговой базы" на "производственную деятельность", площадью 4458 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Республики Дагестан, Кизилюртовский район слева от дороги, ведущей к керамзитному заводу г.Кизилюрта.

Категория земли: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

2. Комиссии по вопросам об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в МО СП "село Нижний Чирюрт" обеспечить проведение публичного слушания по изменению вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу: Россия, Республика Дагестан, Кизилюртовский район слева от дороги, ведущей к керамзитному заводу г.Кизилюрта.

3. Секретарю (заместителю) администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" Булатовой Д.А. опубликовать настоящее постановление в газете "Вестник Кизилюртовского района" и разместить на официальном сайте администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" в сети "Интернет".

Глава администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" З.А.Абдулазизов

**Постановление администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" № 68 от 23.10.2018 г.**

**О назначении публичных слушаний**

В соответствии с требованием ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положениями о порядке проведения публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в МО СП "село Нижний Чирюрт" и о порядке организации и проведения публичных слушаний в МО СП "село Нижний Чирюрт" Кизилюртовского района РД, утвержденных решением Собрания депутатов МО СП "село Нижний Чирюрт" от 27.02.2015г. № 3 и от 18.11.2015г. № 4 и на основании заявления от Лабазанова Г.Ю. об изменении вида разрешенного использования земельного участка на другой вид разрешенного использования:

1. Назначить на 20.11.2018 г. в 14 час.00 минут по адресу: 368121, Россия, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 (Здание администрации села) публичные слушание по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000015:1978 с "для сельскохозяйственного использования" на "для производство железобетонной продукции (РБУ)", площадью 1100 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Нижний Чирюрт, рядом с дорогой на подстанцию.

Категория земли: земли населенных пунктов.

2. Комиссии по вопросам об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в МО СП "село Нижний Чирюрт" обеспечить проведение публичного слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с.Нижний Чирюрт, рядом с дорогой на подстанцию.

3. Секретарю (заместителю) администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" Булатовой Д.А. опубликовать настоящее постановление в газете "Вестник Кизилюртовского района" и разместить на официальном сайте администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" в сети "Интернет".

Глава администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" З.А.Абдулазизов

Ведущая торжественного мероприятия - преподаватель музыки Салпина Мусаева - подчеркнула, что проект по праву проводится именно в Кизилюртовском, многонациональном, районе. Ведь здесь проживают представители многих народностей Дагестана. А село Султанянгиурт - это Дагестан в миниатюре. Село всегда являлось центром культурной жизни района, а центром образовательной жизни села долгие годы была первая школа имени Героя Советского Союза Юсуфа Акаева.

Вторая школа в селе построена совсем недавно - в 2011 году. За эти семь лет учащиеся разных национальностей сплотились в единый и дружный коллектив. В школе №2 учатся кумыки, аварцы, андийцы, лакцы, даргинцы, чеченцы, русские и многие другие, учатся интернационализму и толерантности.

Школа носит имя участника Великой Отечественной войны, Героя Советского Союза Буганова Гаджи Османовича. Он был уроженцем села Ханар Лакского района, жители которого в полном составе переселились в Кизилюртовский район. В 2015 году в школе открыли музей боевой славы и памятник, посвященные памяти Гаджи Буганова.

После приветственного танца радости в исполнении детского хореографического ансамбля "Хадум" с приветственной речью к собравшимся обратился заместитель главы администрации села Султанянгиурт Тимур Кандалаев.

В знак дружбы и добрососедских отношений между сельскими поселениями Кандалаев от имени всех сельчан вручил главе села Комсомольское Казбеку Абдуразакову



национальностей по соседству", - подчеркнула она. Далее с докладами об административно-хозяйственной деятельности и совместных мероприятиях с соседними поселениями выступили глава села Комсомольское Казбек Абдуразаков и заместитель главы администрации села Султанянгиурт Тимур Кандалаев.

**Сосед соседу – опора**

памятный подарок - картину с изображением Священной Каабы. Участники проекта увидели инсценировку старинного лакского свадебного обряда, услышали интересный рассказ о чеченских традициях и обычаях, сопровождаемый их демонстрацией.

Затем все почтили память Героя Советского Союза Гаджи Буганова, именем которого названо учебное заведение, возложив венки и цветы к мемориалу выдающегося дагестанца.

Праздник продолжился совместной посадкой саженцев деревьев на Аллее дружбы, как символ мира и добрососедства всех народов и народностей.

Получив массу позитивных эмоций и впечатлений, делегация направилась в село Комсомольское. Здесь их встретили ведущие-школьники, одетые в яркие танцевальные костюмы. Юноша и девушка, немного волнуясь, но очень эмоционально и выразительно прочитали стихи на русском и аварском языках о чести и достоинстве дагестанца.

Для гостей была устроена небольшая экскурсия по школьному двору. Особенный интерес у них вызвал исторический городок - музей под открытым небом с памятником боевому танку ИС-1 за №400 у обелисков "Стрела", посвященного воинам-защитникам Отечества, и выпускнику школы, воину-интернационалисту, Герою России Нухидину Гаджиеву.

Здесь дети читали стихи и рассказывали о школьном музее, об экспонатах, связанных с подвигом их земляка.

Здесь же прошла церемония возложения цветов и венков к памятнику Герою России Нухидина Гаджиева и обелиску памяти

Они отметили, что с приходом нового главы района Шабанова Магомеда Гаджиевича своевременно решаются многие вопросы, от которых зависит благополучие, безопасность жителей сел. Это и своевременный ремонт и благоустройство дорог, строительство школ, детского сада, спортивных комплексов и других важных объектов.

Особое внимание глава района придает вопросам, связанным с вековыми обычаями дагестанского народа, такими, как гостеприимство и куначество. Пример тому, приезд в наш район мототуристов из городов России. По поручению Шабанова все гости, а их было около 200 человек, были размещены в домах у глав всех сельских поселений.

Главы сельских поселений уверили участников круглого стола, что проект "Как живешь, сосед?" послужит дальнейшему укреплению дружеских добрососедских связей между жителями сел Кизилюртовского района.

В своем рассказе о работе Антитеррористической комиссии в муниципальном районе заместитель главы администрации района Гагарин Омаров проинформировал о мероприятиях, проведенных с населением в этом направлении, и высказал идею о создании межведомственной комиссии по прикутаным школам.

О патриотическом и нравственном воспитании молодежи также рассказали председатель Совета ветеранов воин, труда и правоохранительных органов Шарудин Магомедалиев, начальник отдела социальной политики, опеки, попечительства и по делам несовершеннолетних Патимат Шугаибова.

Директора сел Султанянгиурт и Комсомольское Шамиль Абдулвахидов и Азра Гинбатова проинформировали собравшихся о давно сложившихся добрососедских отношениях между двумя образовательными учреждениями.

Председатель Молодежной администрации района Гаджи Магомедов поделился с участниками круглого стола планами возглавляемого им общественного объединения.

О собственном опыте добрососедской поддержки и взаимовыручки со стороны жителей Кизилюртовского района рассказали переселенцы села Комсомольское бежтинец Джабраил Абдулхаликов и цунтинец Сиражудин Гаджиев, а также переселенцы села Султанянгиурт андиец Магомедкамиль Гаджибеков и кулинка Динара Буттаева.

Праздник добрососедства завершился концертом в актовом зале Комсомольской СОШ с участием артистов Кизилюртовского межпоселенческого культурно - досугового центра

В рамках концерта зрителям были представлены видеоролики о Кизилюртовском районе, селах Султанянгиурт и Комсомольское, о межнациональных семьях, об обмене педагогическим опытом.

Организаторы праздника, победители и участники спортивных соревнований были отмечены благодарственными письмами и подарками Министерства по национальной политике Республики Дагестан. Среди них начальник отдела культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики Магомедгаджи Кадиев, заместитель главы администрации района Ибрагим Муталибов, директор районной централизованной библиотеки Марина Зубайриева, руководители детских хореографических ансамблей "Дети гор" и "Хадум" Мурад Умалатов и Нуга Нугаев, директор Чонтаульской СОШ №2 Хайбула Гаджиев, директор Султанянгиуртовской СОШ №1 Заирхан Телекаев, директор Комсомольской СОШ Азра Гинбатова, заместитель по учебно - воспитательной работе Комсомольской СОШ Салимат Исрапилова, директор Султанянгиуртовской СОШ № 2 Шамиль Абдулахидов, и.о. главы села Султанянгиурт Арзулун Шамхалов, преподаватель музыки Султанянгиуртовской СОШ Салпина Мусаева, директор районного межпоселенческого культурно-досугового центра Каримула Абдулаев, глава МО СП "село Комсомольское" Казбек Абдуразаков, директор ДЮСШ № 1 Абдурахман Газимагомедов.

Напомним, проект "Как живешь, сосед?" призван оказать содействие в укреплении отношений между народами, развитию культурного обмена через установление межличностных дружеских отношений, в упрочении связей между муниципальными образованиями с различной этнической и конфессиональной принадлежностью населения, отдельными населенными пунктами Дагестана и в профилактике идей экстремизма и терроризма.

Манаша Магомедова



участников Великой Отечественной войны. Зрелищное театрализованное представление ахвахских обычаев показали школьные учителя и педагоги дополнительного образования.

В фойе школы расположились национальные подворья и выставка художественных работ учащихся на тему добрососедства.

Гости также посетили школьный стадион селения Комсомольское, где проходили спортивные соревнования по национальным видам спорта среди команд двух сел (Комсомольское и Султанянгиурт). Каждая команда демонстрировала силу, ловкость и скорость.

Далее в рамках встречи состоялось обсуждение за "круглым столом" темы "Сосед соседу опора", в котором участники обсудили актуальные вопросы административно-хозяйственной деятельности района, деятельности учреждений образования, культуры, здравоохранения и другие.

Глава Миннаца РД Татьяна Гамалей поблагодарила руководство и жителей района за хорошую организацию праздника добрососедства, озвучила цели и задачи проекта и остановилась на примерах его реализации в ряде муниципалитетов республики.

"Дагестан славится замечательными традициями: куначеством, гостеприимством, добрососедством. Нам было интересно узнать, как сегодня живет людям разных

Окончание. Начало на 1 стр.



## Спорт

## Созвездие победителей



20 октября администрация селения Гельбах совместно с коллективом школы организовало чествование спортсменов из с. Гельбах, ставших чемпионами или занявших призовые места на престижных соревнованиях года. В нем также приняли участие руководитель отдела просвещения при Муфтияте РД по Кизилжуртовскому району Абдула Сайпулинов и имам с. Гельбах Тажудин Абдулаев.

Подобные праздники-встречи в сельском поселении стали доброй традицией. В этом году его связали с успешным выступлением Рамазана Дадаева на чемпионате Европы по боксу среди юношей в Анапе.

Кроме него, в текущем году отличился также Али Далгатов - на чемпионате Европы в Москве по ушу-саньда среди мужчин.

Собравшиеся во дворе Гельбахской СОШ тепло поприветствовали и других звездных воспитанников тренера-преподавателя ДЮСШ №3 Нурулы Дадаева вместе с ним. Среди них - Раджаб Тимигишиев, занявший 1 место в СКФО на соревнованиях по боксу среди юношей и ставший победителем Всероссийского турнира на призы 2-кратного Олимпийского чемпиона Бориса Лагутина.

Саид Абдулатипов был первым в СКФО и третьим - на Всероссийском турнире. У

Ислама Алиева - 2 место в СКФО и 1 место в Дагестане. Аминтаза Бекишев стал призером чемпионата России среди мужчин и победителем на соревнованиях в ЦС профсоюзов. Рамазан Дадачев отличился на чемпионате Дагестана среди молодежи до 23 лет, заняв третье место. Юсуп Хабибев - победитель соревнований ЦС профсоюзов среди юниоров. Омар Курбанов и Альбури Мусаев - призеры первенства РД среди юношей. Камал Гамзатов - победитель Кубка РД среди юношей.

Администрация села с гордостью вручила молодым спортсменам денежные поощрения, а родная школа порадовала их концертом. Имам с. Гельбах также поздравил спортсменов, их тренеров и родителей с победами и пожелал дальнейших успехов.

Чествование славной молодежи поддержали ветераны спорта в качестве почетных гостей. Это Заслуженный работник физкультуры РФ Гаджикиши Акашев, Заслуженный тренер России по дзюдо Хабиб Магомедов, мастер спорта СССР международного класса по боксу Гамзат Алибеков, заместитель начальника отдела физкультуры и спорта администрации городского округа Ордаш Алиев и заместитель директора ДЮСШ №3 Магомедсаид Закарикаев.

Собинф.

## Сражение футболистов

21 октября в Кировауле состоялся открытый турнир по мини - футболу среди юношей 2002-2003 годов рождения, посвященный защите титула чемпиона UFC Хабибом Нурмагомедовым.

1 место заняла команда поселка Сулак города Кизилжурта. На 2 место вышли футболисты селения Комсомольское. А на 3 - команда "Цумада" из Кироваула.

В турнире приняли участие футбольные команды Кизилжурта, Кизилжуртовского и Хасавюртовского районов.

Организаторами мероприятия были администрация села Кироваул, тренер-преподаватель по футболу ДЮСШ №2 Магомед Шейхов и заместитель начальника отдела физкультуры и спорта города Кизилжурта Ордаш Алиев.

Победителям вручены награды: мячи, кубки, медали, дипломы, грамоты.

Были и индивидуальные призы отличившимся игрокам.

Лучшим игроком турнира признан

Сайгид Абдулагаев из селения Зубутли-Миатли. Он учится в гимназии №5 поселка Новый Сулак, играет в составе известной футбольной команды Хасавюртовского ФК, ставшей недавно вторым призером на чемпионате СКФО среди команд 3 лиги.

На турнире присутствовали многочисленные гости, сельчане, ветераны спорта, президент Федерации спорта Магомед Палаганов.

Спонсором выступил Ордаш Алиев. Исмаил Алиев

**К сведению граждан!**

Телефон доверия для обращений по фактам коррупции

8 (87234) 2 22 36

## Обращение к арендаторам

В настоящее время по 1320 договорам аренды государственного имущества Республики Дагестан имеется задолженность по арендной плате.

Только по состоянию на 1 сентября 2018 года указанная задолженность составила свыше 251 млн рублей.

Без исключения все арендаторы осуществляют свою деятельность в Республике Дагестан - на земельных

участках или в помещениях, принадлежащих Республике Дагестан, а значит, связывают свое развитие именно с республикой.

Доходы от арендной платы формируют бюджет Республики Дагестан и позволяют решать общие социальные задачи, такие, как ремонт зданий дошкольных и общеобразовательных организаций, оснащение медицинских учреждений.

Культурная хроника  
Конкурс рисунков

16 октября заведующая библиотекой селения Новый Чиркей Сапият Гасанова провела конкурс - выставку рисунков "Золотые краски осени".

Цель: повышение интереса к природе

родного края, воспитание любви к природе, бережного отношения к ней, развитие творческих способностей у детей.

В завершение конкурса ребят наградили призами за старание.

## Общение

17 октября заведующая библиотекой селения Комсомольское Майсарат Магомеддиброва провела час общения "Язык как человек".

На мероприятие были приглашены учащиеся 7 классов местной школы.

Магомеддиброва прочитала детям доклад на тему "Величайшая ценность человека - язык".

Затем состоялось обсуждение темы

доклада в виде вопросов-ответов. Дети отвечали с большим интересом. В конце дискуссии заведующая прочла ребятам притчу "Характер".

Цель: формировать навыки и привычки, облегчающие установление контакта в жизни.

У человека есть друзья и недруги, и со всеми ему приходится встречаться и общаться.

## Навстречу юбилею

К 200-летию со дня рождения великого русского писателя Ивана Сергеевича Тургенева Зубутлинская библиотека оформила книжно - иллюстрированную выставку "Писатель русской души".

На выставке были представлены книги о жизни и творчестве юбиляра, художественные произведения, принесшие ему мировую известность еще при жизни, такие, как "Стихотворения в прозе", цикл рассказов "Записки

охотника", повести "Первая любовь", "Ася", "Му-му", романы "Дворянское гнездо", "Отцы и дети", "Накануне".

Иван Сергеевич сумел в своем творчестве показать калейдоскоп нравственных качеств человека: чистоту любви, силу дружбы, веру в светлое будущее своей Родины, уверенность в силе и мужественности русского человека, уважение к русскому языку.

Книжная выставка привлекла внимание молодых читателей.

## Выставка

15 октября, в день памяти Михаила Юрьевича Лермонтова, в библиотеке селения Зубутли ее заведующая Мадина Мусаева оформила книжную выставку

"Мятежный парус М.Ю. Лермонтова", посвященную 200 - летию со дня рождения поэта.

## Лучшие произведения

В районной централизованной библиотеке прошел информационный час на тему "Стили современной литературы. Массовая литература".

Рейтинг лучших современных книг претерпел значительные изменения.

В список лучших современных книг попали как новинки отечественных писателей, так и новые либо недавно были изданы в нашей стране, либо достигли пика своей популярности.

Если вы ищете хорошую современную книгу, мы приглашаем вас в нашу библиотеку, где мы поможем вам подобрать произведение, достойное вашего внимания.

По мнению библиотекаря обслуживающего отдела Айшат Насрулаевой: "Развитие современной русской литературы сегодня в

наибольшей степени определяют творцы книг с максимальными тиражами. В их числе:

Дети мои - Яхина Гузель

Спящие красавицы - Стивен Кинг

Над пропастью во ржи - Джером Дэйвид Сэлинджер

Код да Винчи - Дэн Браун

Идеал - Сесилия Ахерн

Шантарам - Гэри Джернигс

Сойка - пересмешница - Сьюзен Коллинз

Вычеркнутая жизнь - Альбина Нури

Горькая радость - Колин Маккалоу

Я смотрю на тебя - Ирэн Као

Мальчик в полосатой пижаме - Джон Бойн

Долгая прогулка - Стивен Кинг

Прислуга - Кэтрин Стокэт

После тебя - Дждожд Мойсес

Марина Зубайриева

## Внимание!

4 ноября в 10.00 на площадке Русского театра пройдут праздничные мероприятия, посвященные Дню народного единства. Организаторами являются Министерство культуры РД, Республиканский Дом народного творчества МК РД, Управление культуры администрации г. Махачкалы.

По программе праздника на Аллее проспекта им. Р. Гамзатова будут работать: арт-площадка с участием экспо-зиции

работ учащихся Дагестанского художественного училища им. Джамала, художественной школы г. Махачкалы, техникума дизайна, экономики и права;

детская площадка с аниматорами;

флеш-моу с участием студентов вузов.

А также состоятся спортивные состязания и праздничный концерт с участием Детской филармонии Управления культуры г. Махачкалы, государственных и творческих коллективов.

## Поправка

Первый абзац в третьей колонке Уведомления о проведении общественных обсуждений проекта Технического задания на разработку "Перечня мероприятий по охране окружающей среды...", опубликованном на 7 стр. в газете "Вестник Кизилжуртовского района" за № 42 от 12 октября т. г., следует читать:

"Органы, ответственные за организацию общественных обсуждений:

Администрация МО СП "село Миатли" Кизилжуртовского района".

Общественно-политическая газета "Вестник Кизилжуртовского района" Учредитель: муниципальное бюджетное учреждение "Пресс-центр администрации МР "Кизилжуртовский район"	Главный редактор Алисултанова Р.Р. Адрес редакции и издателя: 368124, г. Кизилжурт, ул. Гагарина, 52а Телефон: 8-938-781-00-15.	Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ № 05-00321 выдано 26 августа 2015 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РД. E-mail - pc.kr@mail.ru.	Газета отпечатана в типографии ООО "Дом печати", РД, г. Махачкала, пр. Акушинского, 20а. Время подписания в печать по графику - 17. 00, фактическое - 17.00. Заказ № 791 Подписной индекс 51414 Цена свободная. Тираж 2000.
--	---	---	---

При перепечатке ссылка на газету "Вестник Кизилжуртовского района" обязательна. Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция оставляет за собой право редактировать и сокращать материалы без согласования с автором.