



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12. 2020 г.

№ 174

г. Кизилюрт

О внесении изменений в муниципальную целевую программу «Оформление права собственности и использование имущества МР «Кизилюртовский район» на 2020-2022 годы

В целях исполнения Закона Республики Дагестан от 12.03.2012 № 13 «Об утверждении границ муниципальных образований Республики Дагестан и о внесении изменений в Закон Республики Дагестан «О статусе и границах муниципальных образований Республики Дагестан» и увеличения доходной части районного бюджета постановляю:

1. Внести следующие изменения в приложение муниципальной целевой программы «Оформление права собственности и использование имущества МР «Кизилюртовский район» на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением администрации МР «Кизилюртовский район» от 01.11.2019 г. №120:

— в таблице раздела II «Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы»:

в пункте 1 «Проведение оценки рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества муниципальной собственности для последующей продажи либо сдачи в аренду таких объектов, путем проведения конкурсов или аукционов» цифры «500», «200» заменить соответственно цифрами «378,5», «78,5»;

— в пункте 2 «Изготовление технической документации на объекты муниципального имущества, с целью проведения государственной регистрации прав на них (технический план на объект капитального строительства, градостроительный план на земельный участок и технический паспорт на здание). Оформление прав собственности муниципального имущества» цифры «520», «120» заменить соответственно цифрами «472», «72»;

— в пункте 4 «Проектно-изыскательные работы по землеустройству, земельному кадастру и мониторингу земель» цифры «1880», «1180» заменить соответственно цифрами «2049,5», «1349,5»;

2. Приложение к постановлению администрации МР «Кизилюртовский район»

от 01.11.2019 года №120 «Об утверждении муниципальной программы «Оформление права собственности и использование имущества МР «Кизилюртовский район» на 2020-2022 годы» изложить в новой прилагаемой редакции.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации МР «Кизилюртовский район» в сети Интернет.

Заместитель главы



Тагиров М.Х.

**Муниципальная целевая программа
«Оформление права собственности и использование имущества МР
«Кизилюртовский район» на 2020-2022годы»**

**ПАСПОРТ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ
«Оформление права собственности и использование имущества МР
«Кизилюртовский район» на 2020-2022 годы»**

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Оформление права собственности и использование имущества МР «Кизилюртовского района» на 2020-2022годы» (далее - Программа)
Основание разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация МР «Кизилюртовский район»
Разработчик Программы	Администрация МР «Кизилюртовский район»
Цели и задачи Программы	Цели Программы: Основными целями Программы являются создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом. Задачи Программы - осуществление финансирования: - работ по изготовлению технической документации на объекты недвижимого имущества (технические и кадастровые паспорта), для последующей регистрации права муниципальной собственности на такие объекты в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; - работ по оценке рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества муниципальной собственности для последующей продажи либо сдачи в аренду таких объектов, путем проведения конкурсов или аукционов, в соответствии с действующим законодательством; получения кадастровых выписок, кадастровых паспортов земельных участков и кадастровых планов территорий, необходимых для оформления права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. - межевание земельных участков.

Раздел I. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМ И ОБОСНОВАНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ ИХ

РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального района относятся: владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности района;

Существует необходимость в проведении государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты, на земельные участки, которые в соответствии с действующим федеральным законодательством относятся к муниципальной собственности

Для реализации муниципальной долгосрочной целевой программы необходимо изготовить техническую документацию (технические и кадастровые паспорта) на объекты, а также получить кадастровые выписки, кадастровые паспорта земельных участков и кадастровые планы территорий, необходимые для оформления права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, провести межевание земельных участков. В целях эффективного распоряжения муниципальным имуществом, а также в целях по-

Сроки и этапы реализации Программы	2020-2022год
Объемы и источники финансирования программы	Финансирование программных мероприятий осуществляется за счет средств районного бюджета в объемах, предусмотренных Программой и утвержденных на очередной финансовый год в Решении о бюджете МР «Кизилюртовский район». Объем средств местного бюджета, необходимый для финансирования Программы, составляет 3200,0 тыс. рублей. 2020год – 1600 тыс. руб. 2021год- 950 тысяч руб. 2022 Год- 650 тысяч руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- регистрация права муниципальной собственности на объекты -пополнение доходной части бюджета за счет продажи или сдачи в аренду объектов движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности;
Контроль за реализацией программы	Администрация МР «Кизилюртовский район»

полнения доходной части бюджета МР «Кизилюртовский район», для проведения процедур по продаже и сдаче в аренду муниципального имущества необходимо проведение оценки рыночной стоимости объектов, предполагаемых к продаже или передаче в аренду.

Раздел II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основные цели Программы:

- оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости муниципальной собственности;

- осуществление государственного кадастрового учета земельных участков;
- создание условий для получения максимальных доходов бюджета;
- создание условий для рационального и эффективного использования земельных ресурсов МР «Кизилюртовский район» и вовлечение земельных участков в гражданский оборот;

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- создание условий для получения максимальных доходов бюджета.

Основные задачи Программы:

- обеспечение условий для реализации инвестиционного и строительного потенци-

ал

№	Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задач	Исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей			
				Всего	В том числе по годам:		
					2020	2021	2022
1	Проведение оценки рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества муниципальной собственности для последующей продажи либо сдачи в аренду таких объектов, путем проведения конкурсов или аукционов	Отдел архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации МР «Кизилюртовский район»	Районный бюджет	378,5	78,5	150	150
2	Изготовление технической документации на объекты муниципального имущества, с целью проведения государственной регистрации прав на них (технический план на объект капитального строительства, градостроительный план на земельный участок и технический паспорт на здание). Оформление прав собственности муниципального имущества	-//-	-//-	472	72	200	200

3	Демонтаж самовольно установленных рекламных конструкций, перенос временных объектов и сооружений	-//-	-//-	300	100	100	100
4	Проектно-изыскательные работы по землеустройству, земельному кадастру и мониторингу земель	-//-	-//-	2049,5	1349,5	500	500
5	Итого:			3200	1600	950	650

Раздел III. Система показателей (индикаторов реализации программы)

Сведения

о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	ед. изм.	Значения показателей		
			2020	2021	2022
	Регистрация права собственности				
	Оформление технических паспортов на нежилые помещения, здания и сооружения	шт.	10	5	5
	Управление и распоряжение объектами недвижимости, находящимися в собственности района				
	Обеспечение изготовления техниче-	шт.	10	10	10

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	ед. изм	Значения показателей		
	ских паспортов на объекты муниципальной собственности				
	Управление и распоряжение земельными участками				5
	Обеспечение изготовления кадастровых паспортов земельных участков	шт.	100	50	40

Мероприятия по реализации Программы:

- оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости муниципальной собственности;
- разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности
- приватизация муниципального имущества, проведение кадастровых работ по формированию земельных участков в рамках прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Крымское сельское поселение;
- повышение эффективности использования муниципального имущества при сдаче в аренду муниципальных зданий, помещений, сооружений;
- Система программных мероприятий, требующих ресурсного обеспечения Программы, с перечнем мероприятий с разбивкой по годам, источникам и направлениям финансового обеспечения приведена в таблице.

Раздел IV. Система программных мероприятий, в том числе ресурсное обеспечение программы, с перечнем мероприятий с разбивкой по годам, источникам и направлениям финансирования

Мероприятия по реализации Программы:

- оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости муниципальной собственности;
- разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности
- приватизация муниципального имущества, проведение кадастровых работ по формированию земельных участков в рамках прогнозного плана приватизации муниципального имущества МР «Кизилюртовский район»;
- повышение эффективности использования муниципального имущества при сдаче в аренду муниципальных зданий, помещений, сооружений;
- Система программных мероприятий, требующих ресурсного обеспечения Программы, с перечнем мероприятий с разбивкой по годам, источникам и направлениям финансового обеспечения приведена в таблице.

Раздел V. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

По итогам реализации муниципальной долгосрочной целевой программы планируется достижение следующих показателей:

- регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и иного имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации;
- передача в аренду и продажа объектов муниципальной собственности - поступление в бюджет МР «Кизилюртовский район» денежных средств в виде арендной платы, а также средств от продажи;