

# ДИЗАЙН ПРОЕКТ

## Благоустройство территории (сквера) в с. Миатли по ул. Дахадаева 1 «а»

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды» на территории МР Кизилюртовский район

г.Кизилюрт

2022г.

**Местоположение:** Кизилюртовский район

**Типология объекта:** Парк (сквер)

**Разработчик:** МУП УЖКХ-СЕЗ



**МИНСТРОЙ РД**  
Министерство строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
Хозяйства Республики Дагестан



**МИНСТРОЙ  
РОССИИ**  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

# СОДЕРЖАНИЕ



## Содержание ..... 2

Пояснительная записка ..... 3

Технико-экономические показатели ..... 4



## Анализ территории ..... 5

Ситуационный план ..... 6

Кадастровая схема ..... 7

Фотофиксация ..... 8

Опорный план ..... 9



## Архитектурные решения ..... 10

Генеральный план ..... 11

Схема покрытий территории ..... 12

Схема озеленения территории ..... 13

Схема освещения территории ..... 14

Схема расположений МАФ ..... 15

Схема конструкций дорожных одежд ..... 16

Типы элементов благоустройства (МАФ) ..... 17



## 3D - иллюстрации ..... 18

Вид №1 ..... 19

Вид №2 ..... 20

Вид №3 ..... 21



## Укрупненный сметный расчет ..... 22



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Объект проектирования территориально расположен в с. Миатли Кизилюртовского район, РД.

Рельеф территории равнинный без ярко выраженных перепадов высот.

Вход на территорию осуществляется со стороны улицы Дахадаева.

В результате визуального обследования территории выявлено:

- вся территория находится в не благоустроенном состоянии;
- отсутствуют тротуарные дорожки;
- отсутствует освещение территории;

Цель благоустройства:

- улучшение условий и комфортности проживания граждан;
- приведение в нормативное состояние уличное освещение территории;
- повышение уровня благоустройства территории;

Достижение данных целей обеспечивается за счет решения следующей задачи:

- обеспечение освещения территории сквера;
- покрытия пешеходных дорожек и тротуаров;
- устройство детских площадок;
- устройство озеленения (кустарники, деревья, цветочного оформления)



# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



<b>Общая площадь</b>	м2	3640
<b>Покрытия</b>		
Бордюр тротуарный	пог.м	590
Асфальт	м2	575
Тротуарная плитка	м2	497
Резиновая крошка	м2	400
<b>Освещение</b>		
Светильник тип 1; 4 метровый	шт.	4
Светильник тип 1; 4 метровый	шт.	4
<b>Озеленение</b>		
Туи	шт.	22
Клен	шт.	20
Цветники	м2	50
Забор	м	25

## Парковый инвентарь

Скамейка без спинки	шт.	6
Скамейка бетонная	шт.	8
Урна	шт.	10

## МАФ

Домик беседка	шт.	1
Качалка балансир	шт.	2
Качели двухпролетные	шт.	2
Бум бревно Змейка	шт.	1
Карусель с шестью сиденьями	шт.	2
Игровой комплекс Мини	шт.	1

# АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В масштабе России



В масштабе  
Республики Дагестан



В масштабе Кизилюртовского  
района

# КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



# ГЕНПЛАН С ПРИВЯЗКОЙ К МЕСТНОСТИ М 1:500



# ФОТОФИКСАЦИЯ



# АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



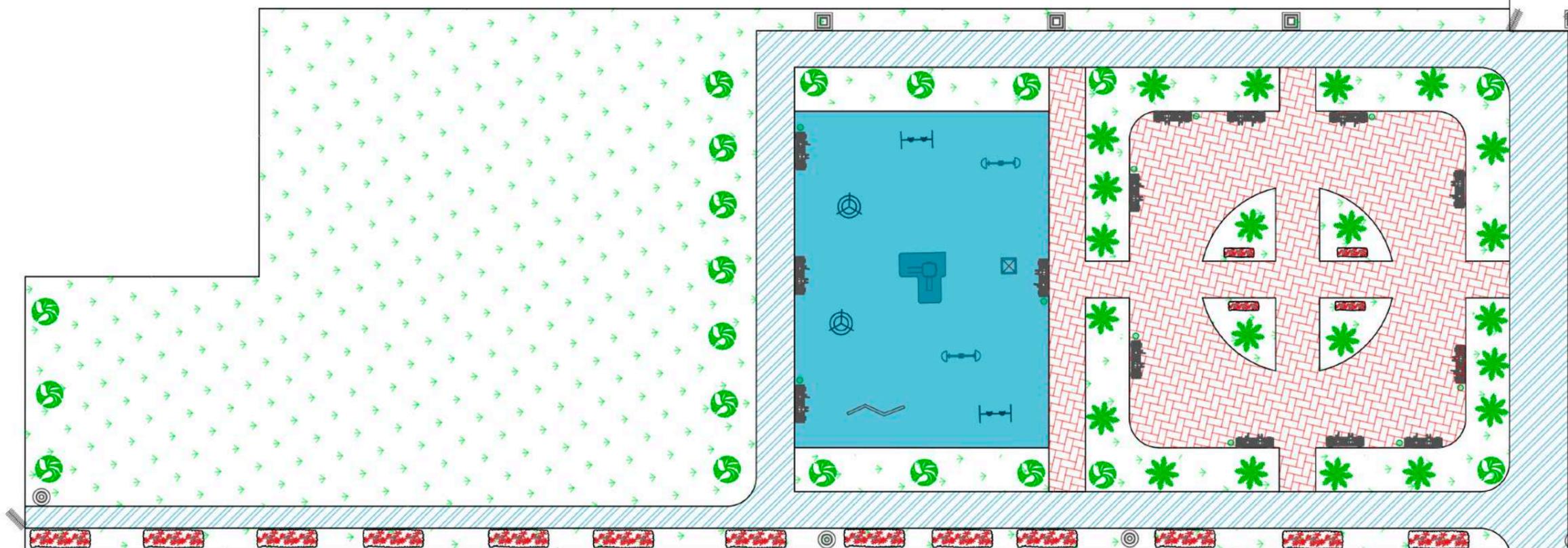
# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М 1:500



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Тротуарная плитка
	Детская площадка
	Забор
	Зеленые насаждения (туя, клен)
	Беговая дорожка
	Фонарь уличный (тип 1, тип 2)
	Цветник



ул. Дахадаева



# СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИИ М 1:500

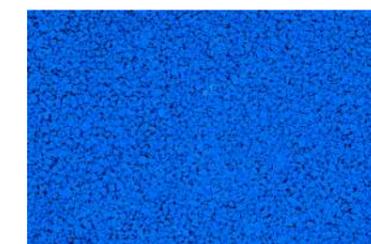


ул. Дахадаева

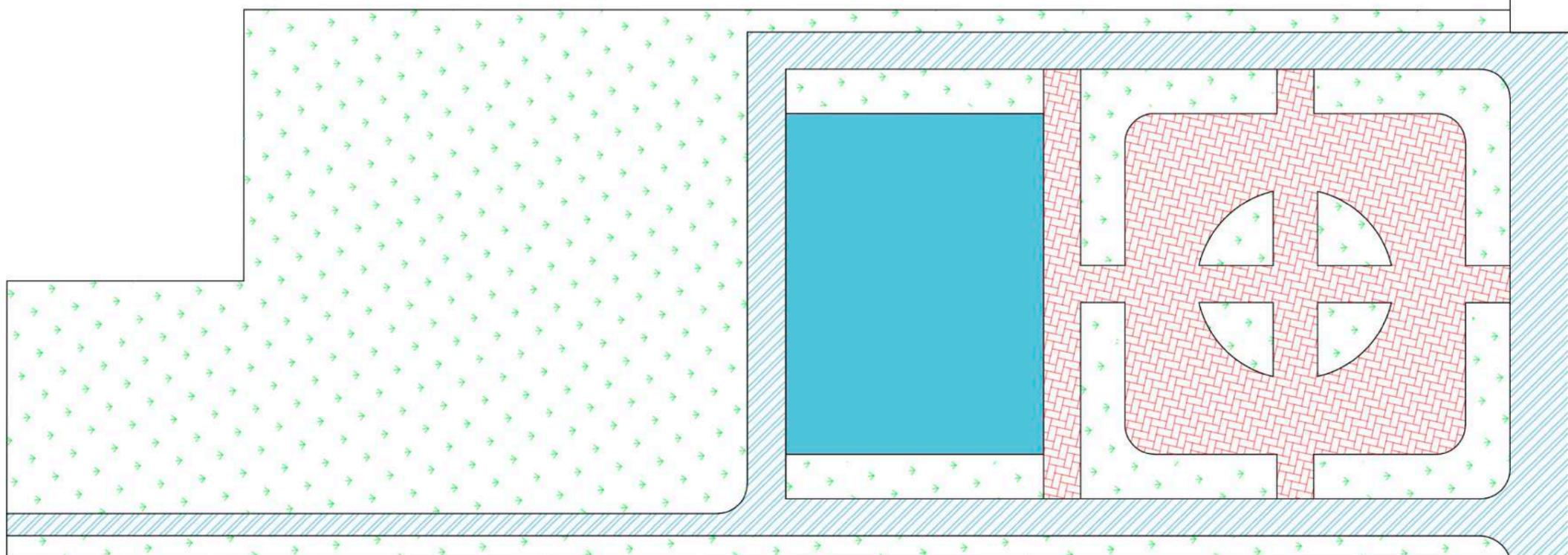
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Тротуарная плитка
	Асфальтное покрытие
	Резиновая крошка (детская площадка)



Тротуарная плитка  
Елочка, серая



Резиновая крошка,  
синяя



# СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:500



Зеленые насаждения		
Обозначение	Наименование	Кол - во
	Туя	22
	Клен	20
	Цветники многолетние (кв.м)	50



ул. Дахадаева



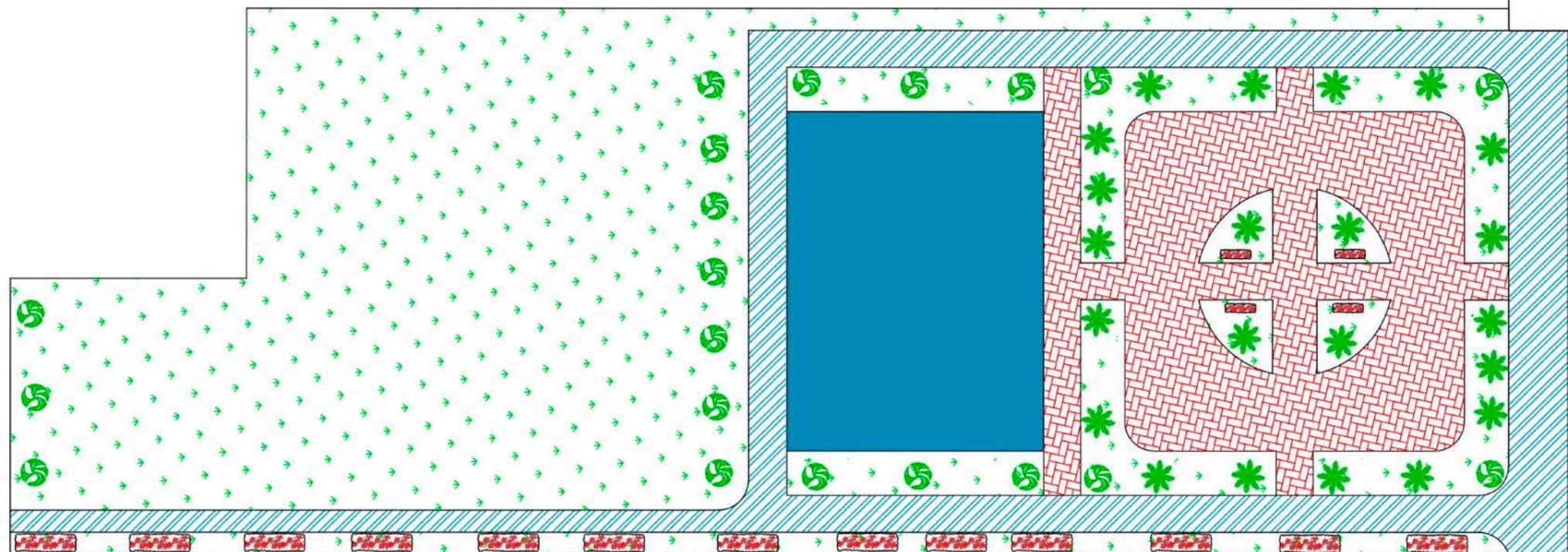
Туя



Многолетние цветники



Клен



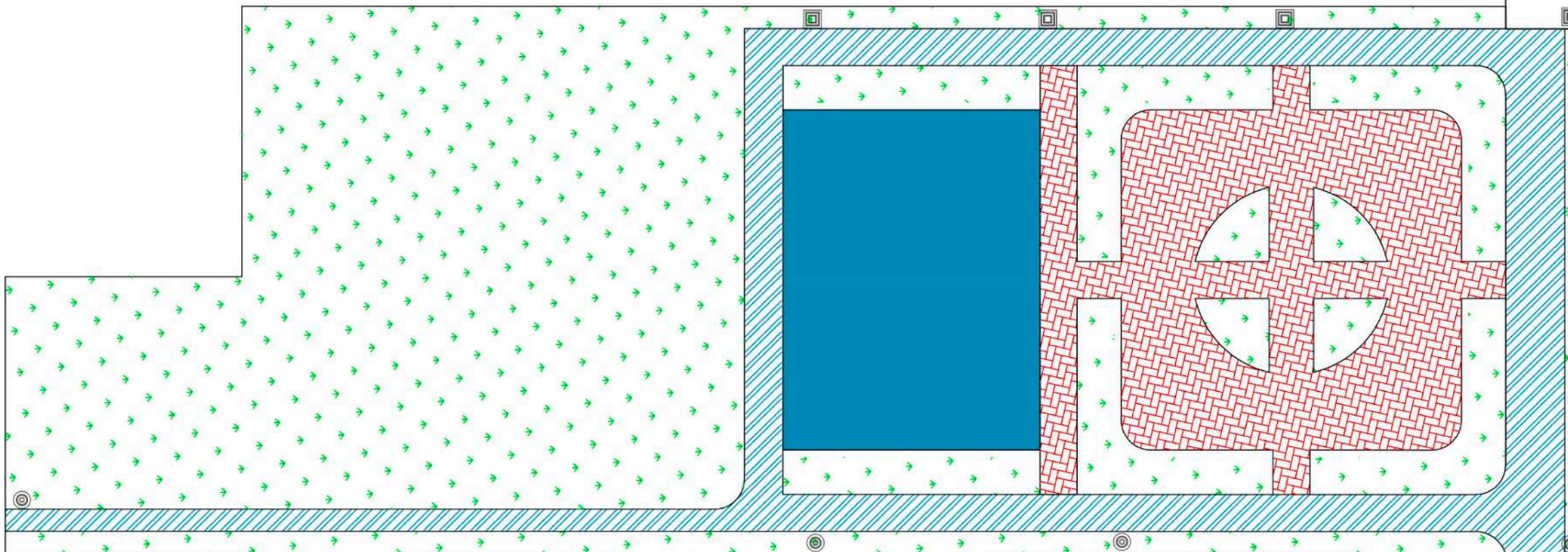
# СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Освещение		
Обозначение	Наименование	Кол-во
	Освещение Тип 1	4
	Освещение Тип 2	4



ул. Дахадаева



# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЙ МАФ

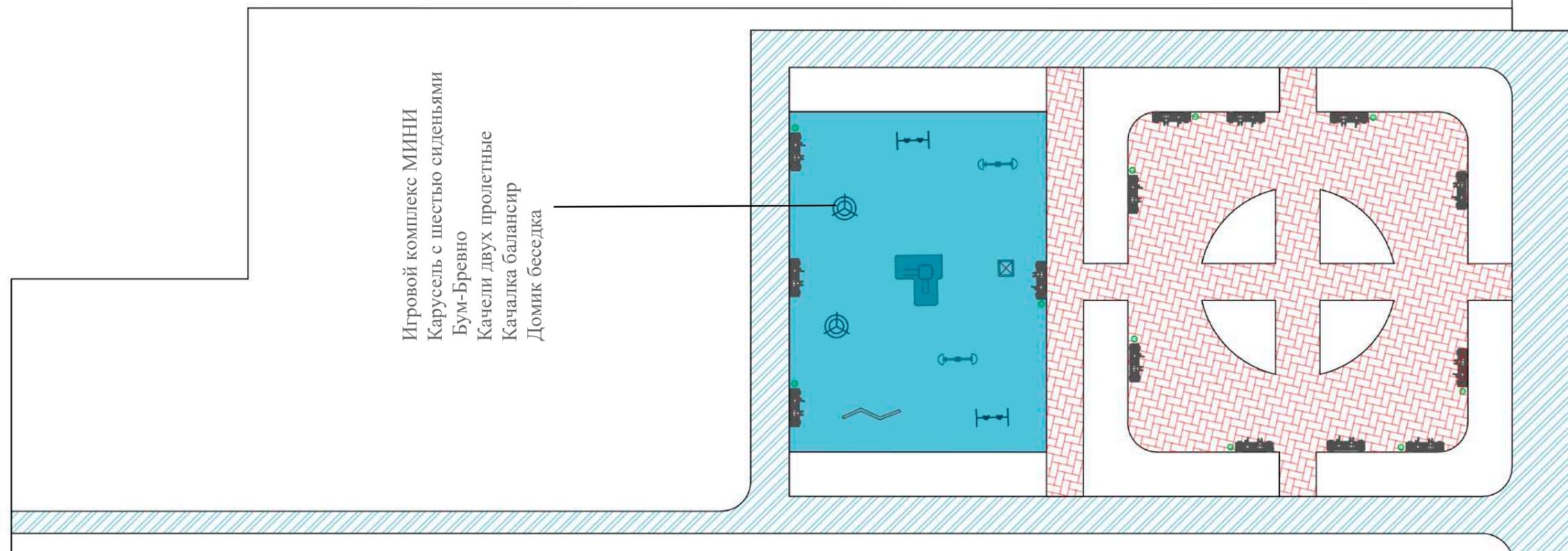


Парковый инвентарь		
Обозначение	Наименование	Кол - во
	Скамейка	14
	Урна	10

Парковый инвентарь		
Обозначение	Наименование	Кол - во
	Игровой комплекс "МИНИ"	1
	Карусель с 6 сиденьями	2
	Бум - бревно "Змейка"	1
	Качели двух пролетные	2
	Качалка балансир	2
	Домик беседка	1



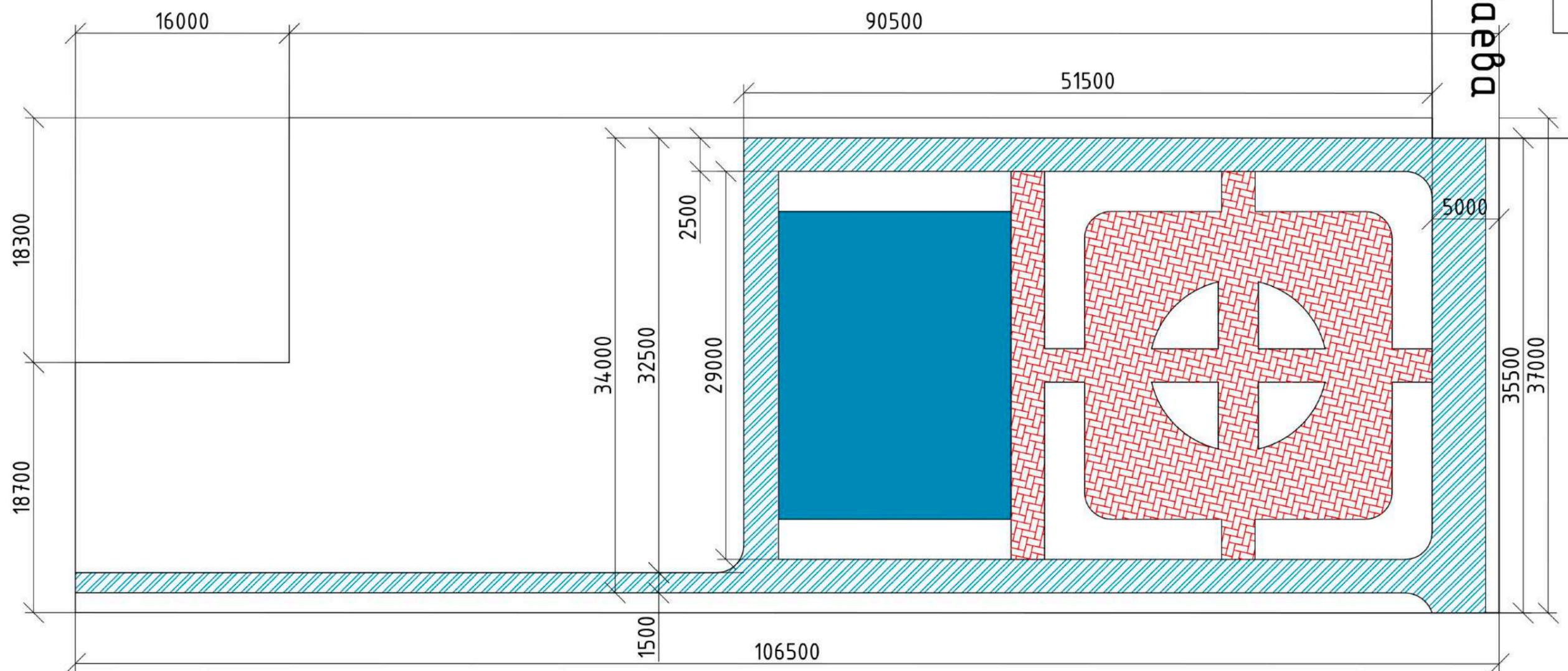
ул. Дахадаева



# РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:500



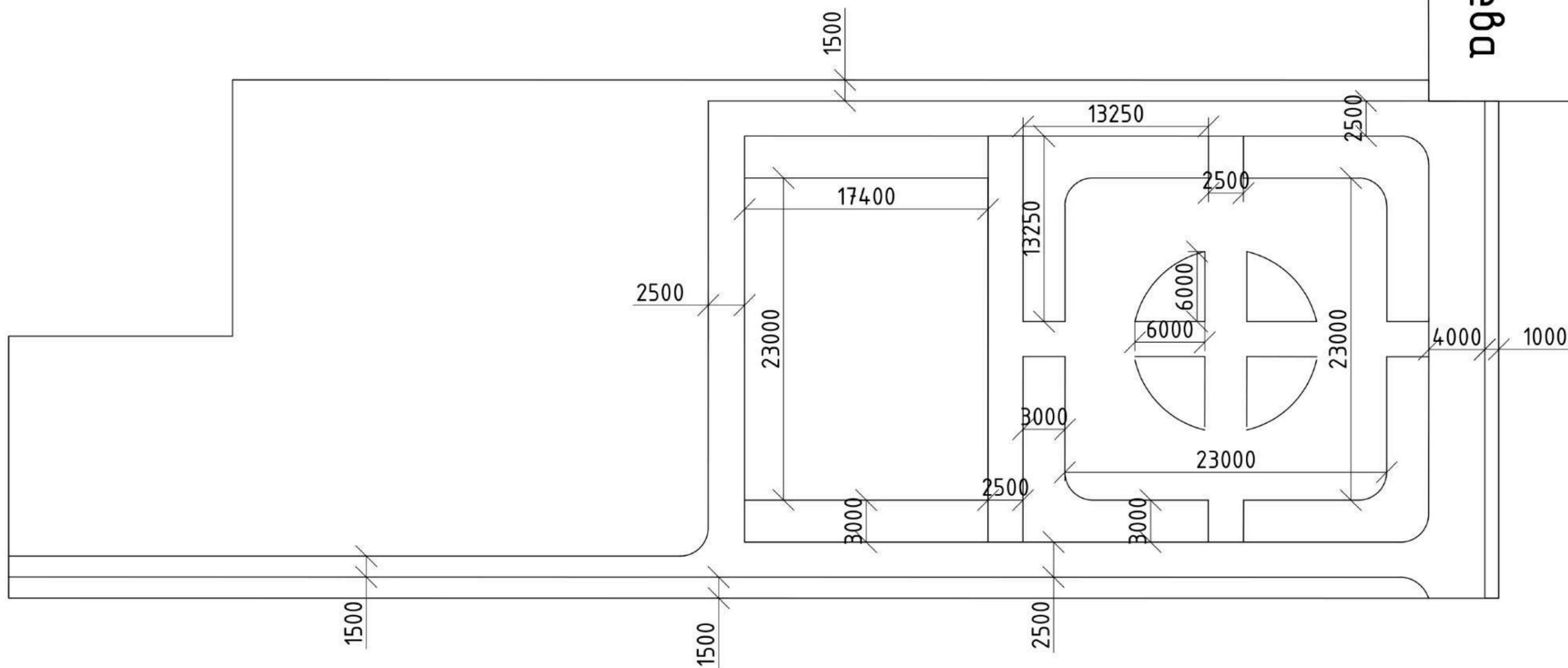
ул. Дахадаева



# РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:500



ул. Дахадаева



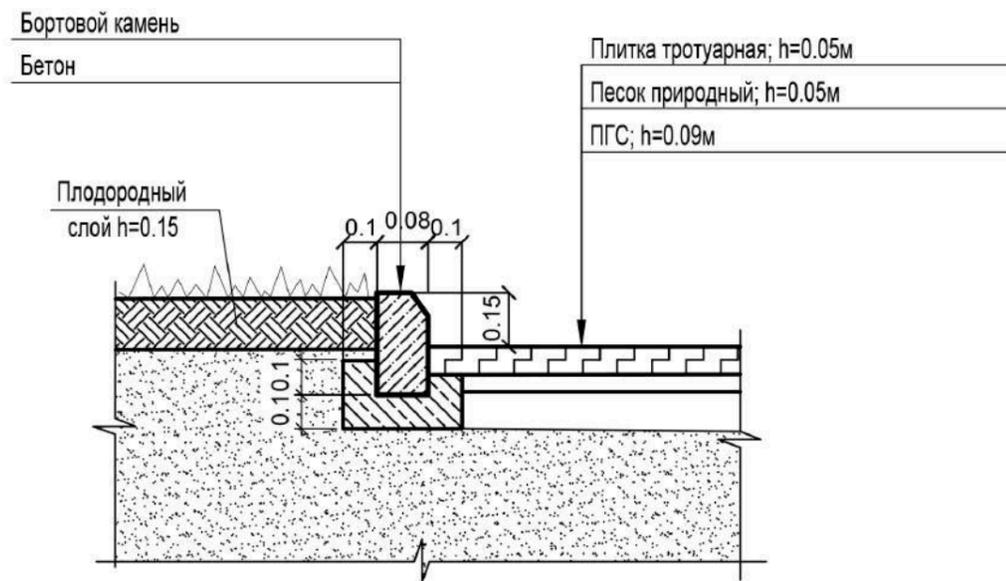
# СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД



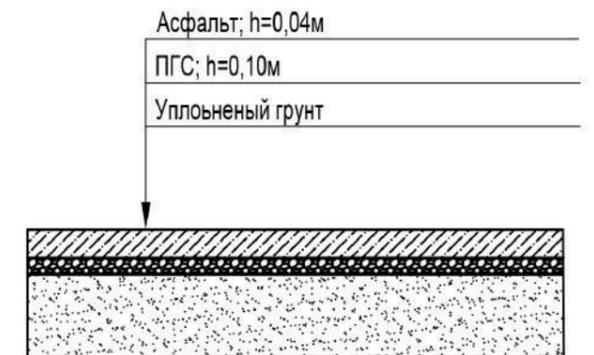
Резиновое покрытие



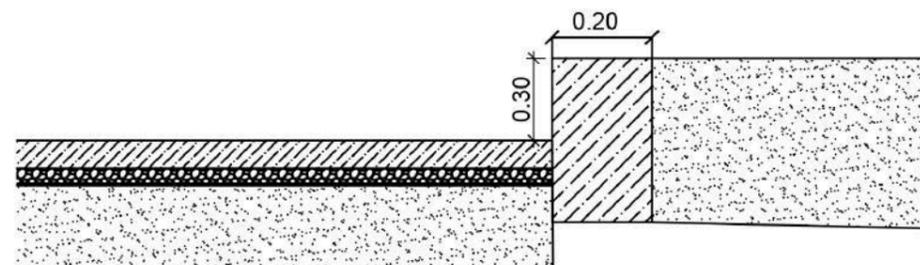
Тротуарная плитка



Асфальтная беговая дорожка



Бордюр бетонный



# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



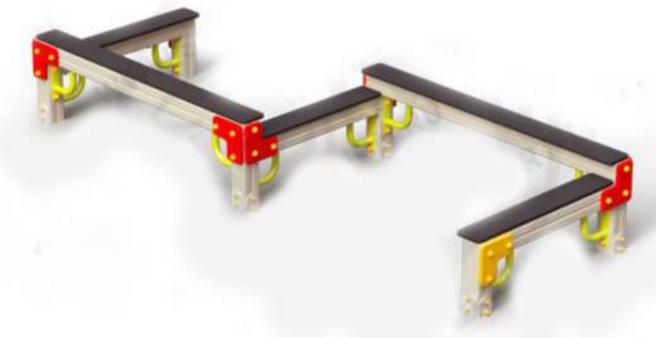
Домик беседка  
Арт. 613  
ООО "Все качели"



Качели двух пролетные  
Арт. Кч0004-018  
ООО "АКИБА"



Карусель с 6-ю сиденьями  
Арт. 4.01.201  
ООО "Атрикс"



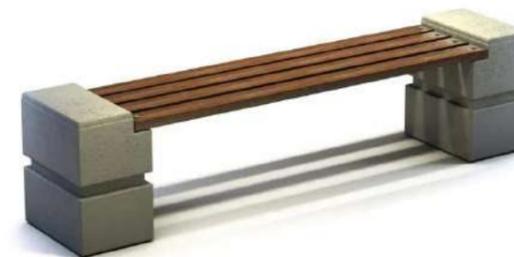
Бум бревно Змейка  
Арт. Бум-002/ВК  
ООО "Спортивный лев"



Игровой комплекс "Мини"  
Арт. 707  
ООО "Все качели"



Качалка балансир  
Арт. 1.17  
ООО "Все качели"



Скамья на железобетонных ножках  
Арт. СК-6  
ООО "Семан"



Урна металлическая  
Арт. КЛ-1  
ООО "Семан"



Скамья бульварная без спинки  
Арт. БС-1  
ООО "Семан"

# 3D ИЛЛЮСТРАЦИИ



# ВИД №1



# ВИД №2



# ВИД №3



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



Благоустройство территории (сквера) в с. Миатли по ул. Дахадаева 1 «а» Расчет укрупненной стоимости объекта на 14.12.2022г.								
№	Изображение	Объект, функциональная зона	Элементы, материалы	Расчет по проекту			Общая стоимость руб.	
				Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед. руб.		
		Покрытие	Асфальт, плитка, резиновое покрытие	м2	1472		3868404	
			Бордюр тротуарный	м	590			
		Парковый инвентарь	Скамья бульварная без спинки	шт.	6		194766	
			Скамейка бетонная	шт.	8			
			Урна	шт.	10			
		Малые архитектурные формы	Домик беседка	шт.	1		694183	
			Качалка балансир	шт.	2			
			Качели двух пролетные	шт.	2			
			Бум-бревно	шт.	1			
			Карусель с 6-ю сиденьями	шт.	2			
			Игровой комплекс для детей от 3 до 6 лет	шт.	1			
		Озеленение	Цветник	м2	50		595686	
			Туя	шт.	22			
			Клен	шт.	20			
		Освещение	Светильник тип 1	шт.	4		316020	
			Светильник тип 2	шт.	4			
		Ограда	Забор	м	25		86699	
		Налоги и обязательные платежи	№ 303 ФЗ от 03.08.2018	%	20		1151152	
<b>ИТОГО</b>							<b>6906913</b>	