

# ДИЗАЙН ПРОЕКТ

## Благоустройство территории (сквера) расположенной по ул. Имама Шамиля 2 "а" с.Новое Гадари МО СП "сельсовет Зубутли- Миатлинский" МР "Кизилюртовский район" РД.

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды» на территории МР Кизилюртовский район

г.Кизилюрт

2023г.

**Местоположение:** Кизилюртовский район

**Типология объекта:** Парк (сквер)

**Разработчик:** МУП УЖКХ-СЕЗ



МИНСТРОЙ РД  
Министерство строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
Хозяйства Республики Дагестан



МИНСТРОЙ  
РОССИИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

# СОДЕРЖАНИЕ



## Содержание ..... 2

Пояснительная записка ..... 3

Технико-экономические показатели ..... 4



## Анализ территории ..... 5

Ситуационный план ..... 6

Кадастровая схема ..... 7

Фотофиксация ..... 8

Опорный план ..... 9



## Архитектурные решения ..... 10

Генеральный план ..... 11

Схема покрытий территории ..... 12

Схема озеленения территории ..... 13

Схема освещения территории ..... 14

Схема расположений МАФ ..... 15

Схема конструкций дорожных одежд ..... 16

Типы элементов благоустройства (МАФ) ..... 17



## 3D - иллюстрации ..... 18

Вид №1 ..... 19

Вид №2 ..... 20

Вид №3 ..... 21



## Укрупненный сметный расчет ..... 22



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Объект проектирования территориально расположен в с. Новое Гадари МО СП "сельсовет Зубутли-Миатлинский " Кизилюртовского район, РД.

Рельеф территории равнинный без ярко выраженных перепадов высот. Вход на территорию осуществляется со стороны улицы Имама Шамиля. В результате визуального обследования территории выявлено:

- вся территория находится в не благоустроенном состоянии;
- отсутствуют тротуарные дорожки;
- отсутствует освещение территории;

Цель благоустройства:

- улучшение условий и комфортности проживания граждан;
- приведение в нормативное состояние уличное освещение территории;
- повышение уровня благоустройства территории;

Достижение данных целей обеспечивается за счет решения следующей задачи:

- обеспечение освещения территории сквера;
- покрытия пешеходных дорожек и тротуаров;
- устройство детских площадок;
- устройство озеленения (кустарники, деревья, цветочного оформления)



# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



<b>Общая площадь</b>	м2	378
----------------------	----	-----

## Покрытия

Бордюр тротуарный	пог.м	122
Резиновая крошка	м2	150
Тротуарная плитка	м2	105

## Освещение

Светильник тип 1; 4 метровый	шт.	2
------------------------------	-----	---

## Озеленение

Клен	шт.	15
------	-----	----

## Парковый инвентарь

Скамейка без спинки	шт.	6
Урна	шт.	4

## МАФ

Спортивный комплекс	шт.	1
Качалка балансир	шт.	2
Качели двухпролетные	шт.	2
Карусель с шестью сиденьями	шт.	1

# АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Москва  
○

В масштабе России



В масштабе  
Республики Дагестан



В масштабе Кизилюртовского  
района

# КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



# ГЕНПЛАН С ПРИВЯЗКОЙ К МЕСТНОСТИ М 1:500



# ФОТОФИКСАЦИЯ



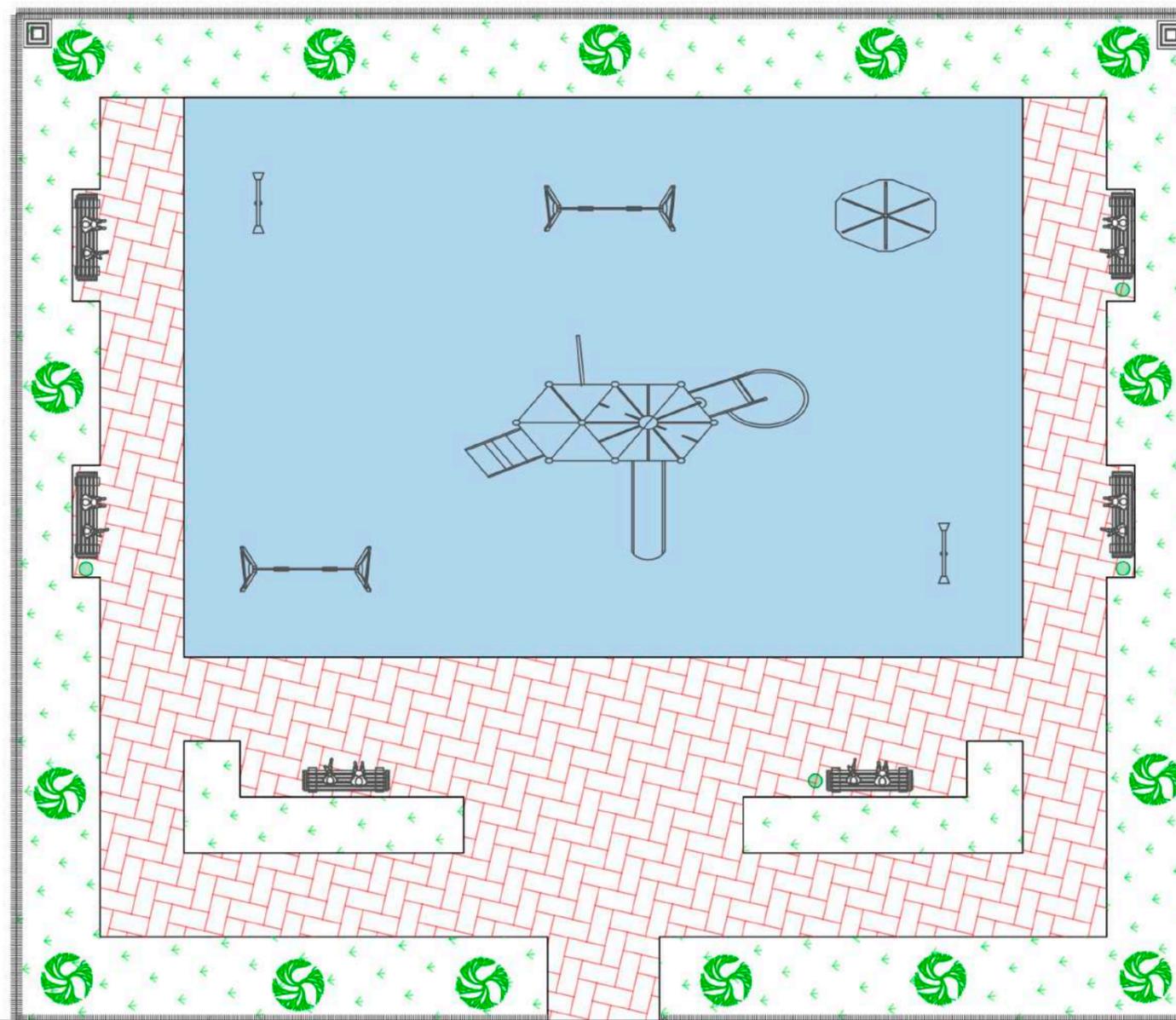
# АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М 1:500



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Тротуарная плитка
	Детская площадка
	Забор
	Зеленые насаждения (клен)
	Фонарь уличный

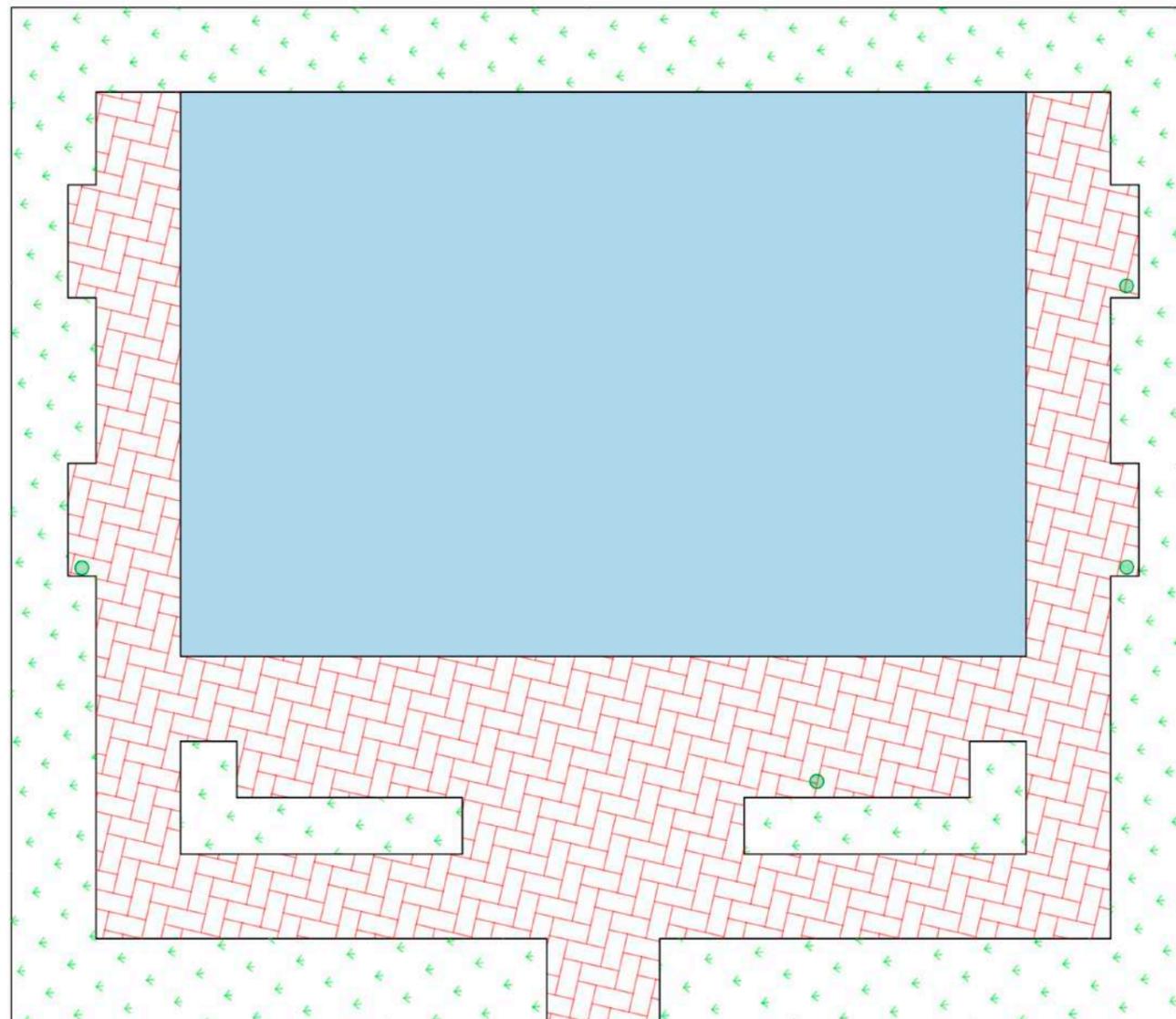


ул. Имама Шамиля

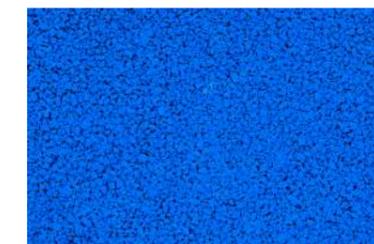
# СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИИ М 1:500



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Тротуарная плитка
	Резиновая крошка (детская площадка)



Тротуарная плитка  
Елочка, серая



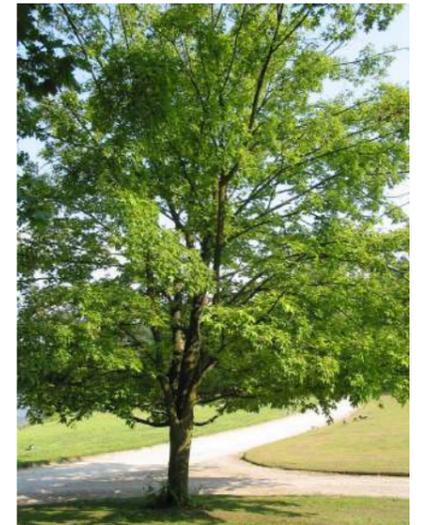
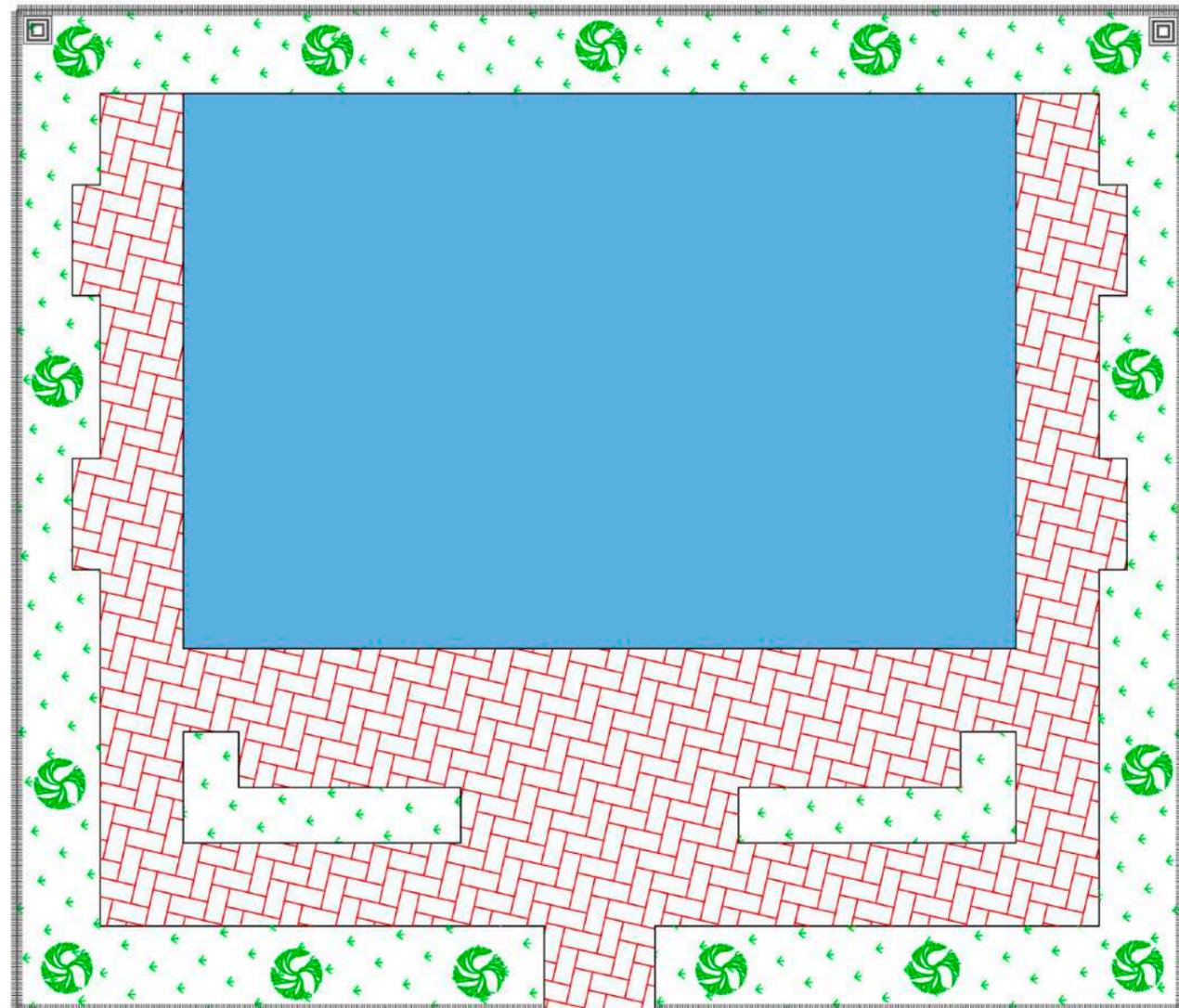
Резиновая крошка,  
синяя

ул. Имама Шамиля

# СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:500



Зеленые насаждения		
Обозначение	Наименование	Кол - во
	Клен	15



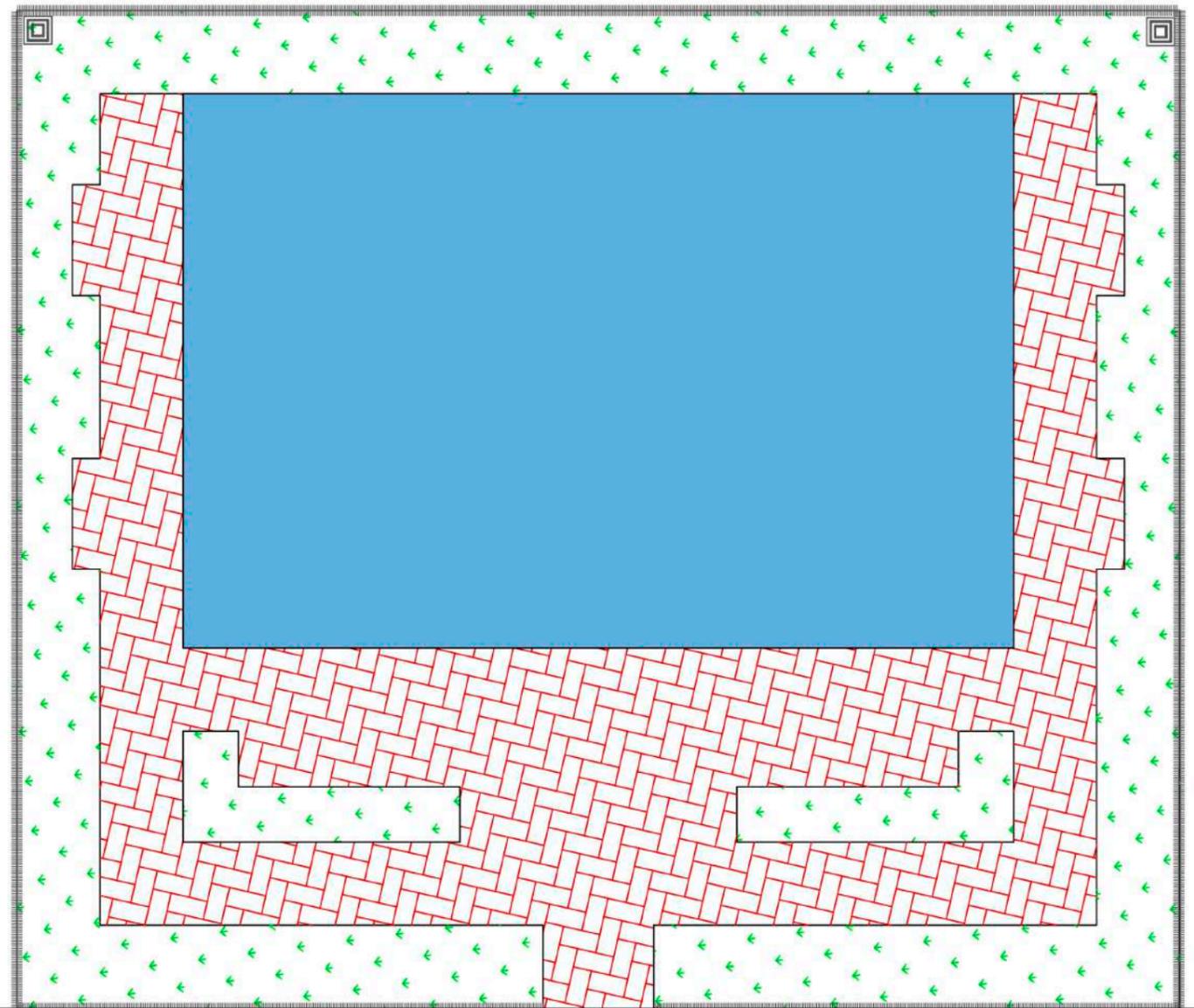
Клен

ул. Имама Шамиля

# СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Освещение		
Обозначение	Наименование	Кол - во
	Освещение	2



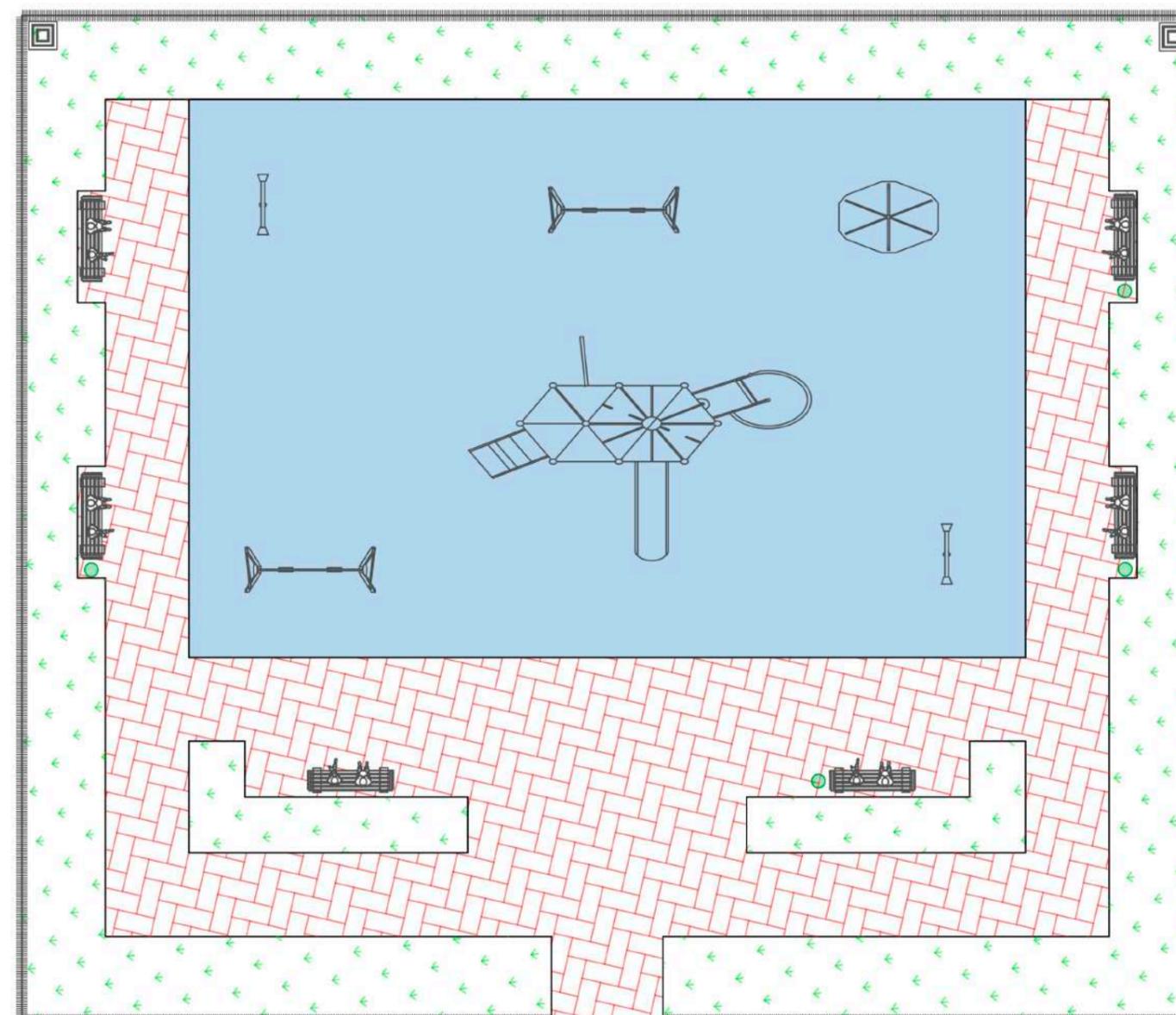
ул. Имама Шамиля

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЙ МАФ



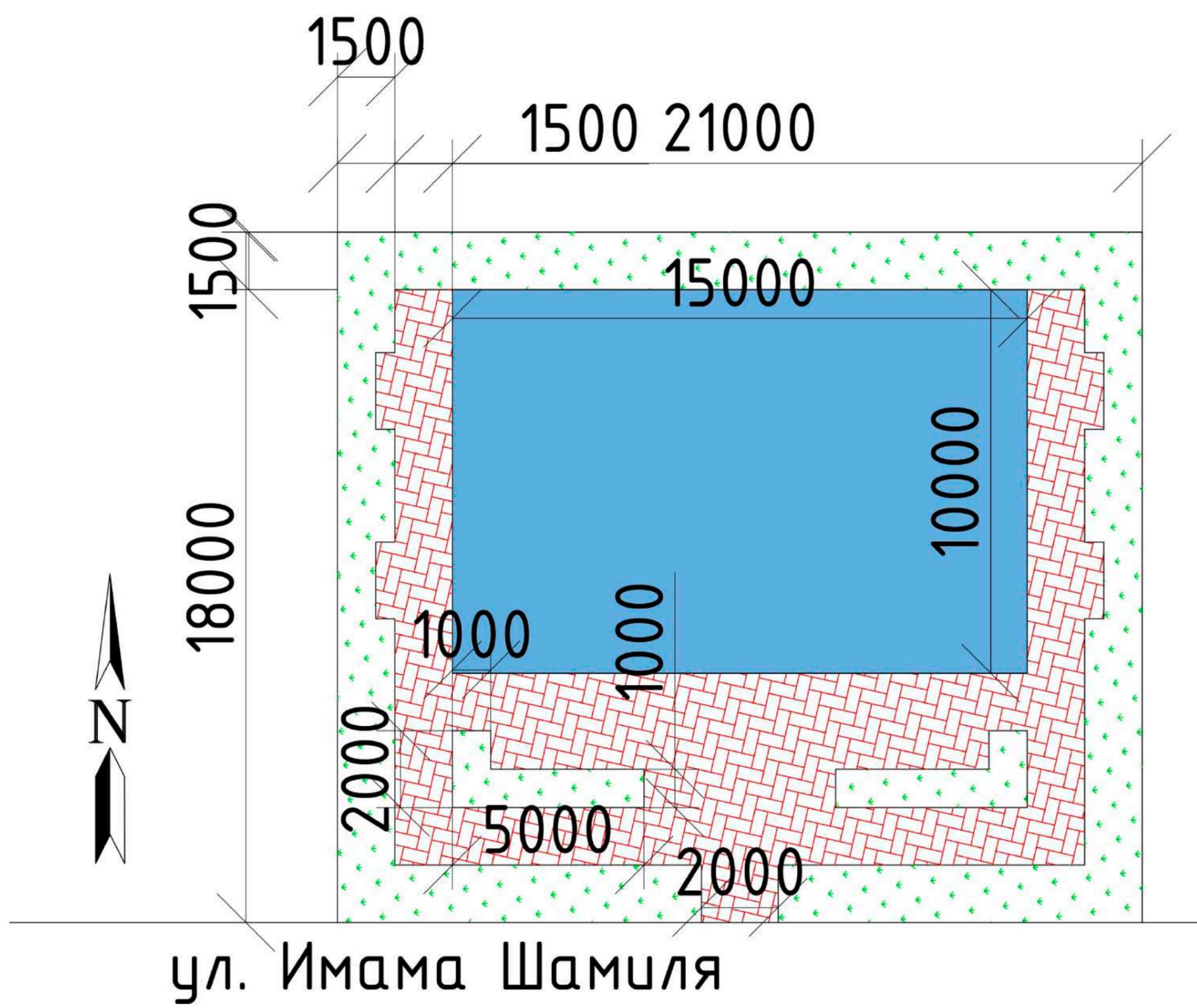
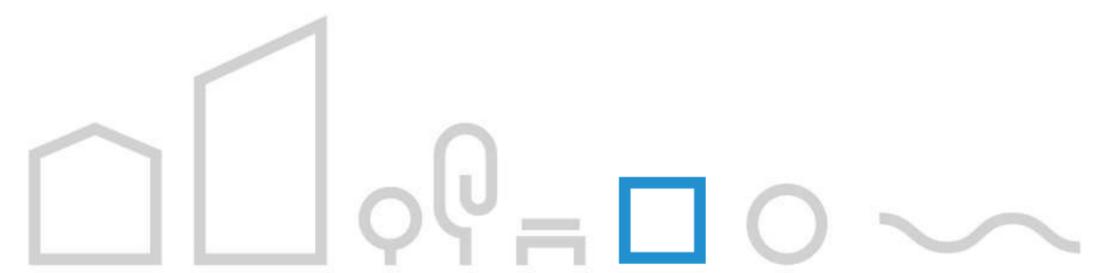
Парковый инвентарь		
Обозначение	Наименование	Кол - во
	Игровой комплекс "МИНИ"	1
	Карусель с 6 сиденьями	1
	Качели двух пролетные	2
	Качалка балансир	2

Парковый инвентарь		
Обозначение	Наименование	Кол - во
	Скамейка	6
	Урна	4

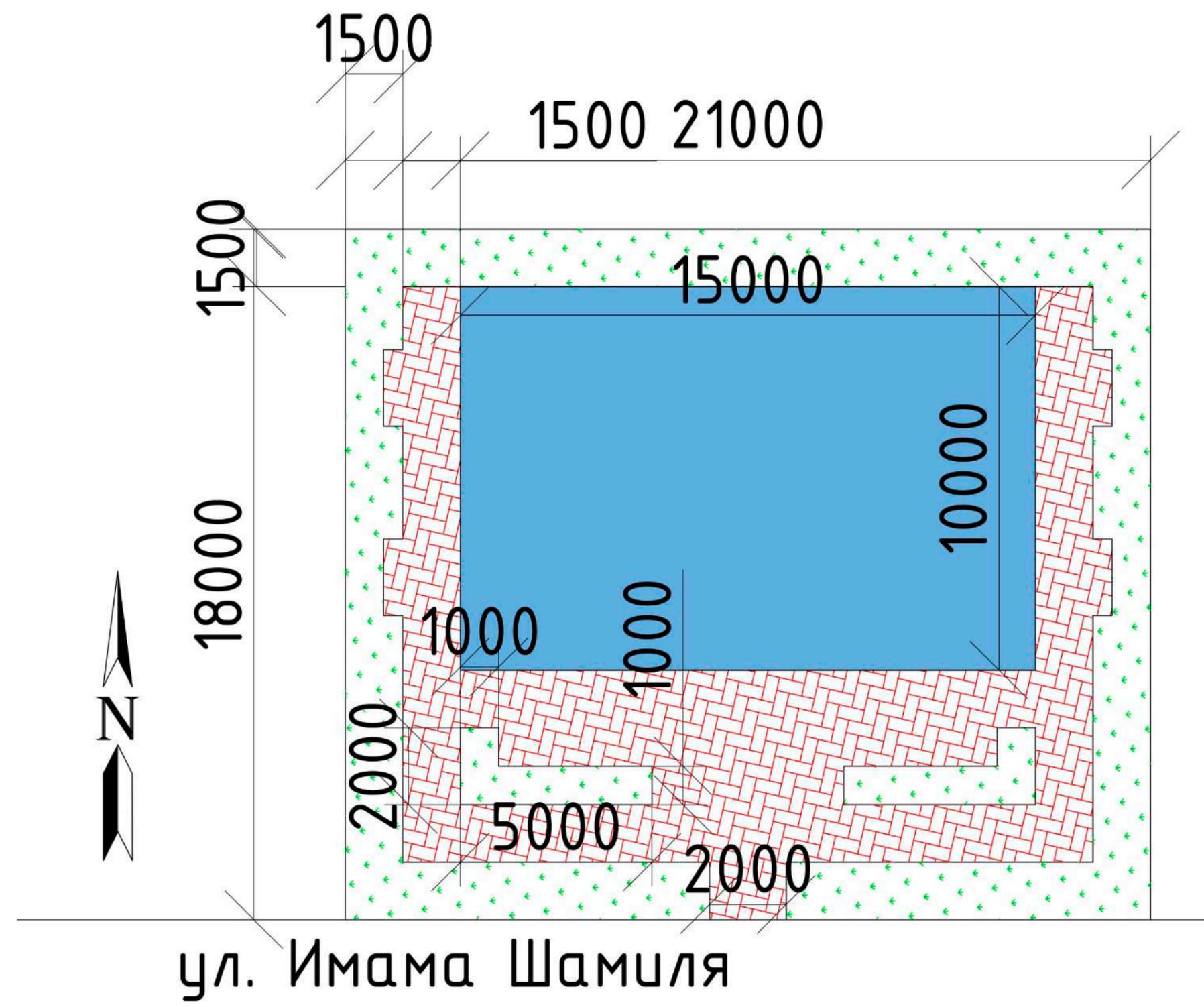
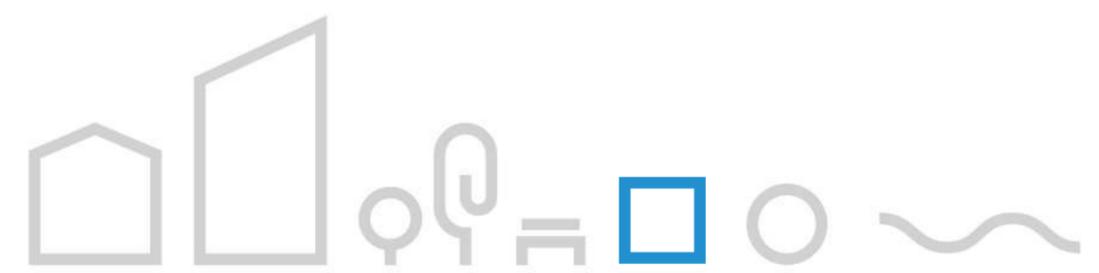


ул. Имама Шамиля

# РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:500



# РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:500



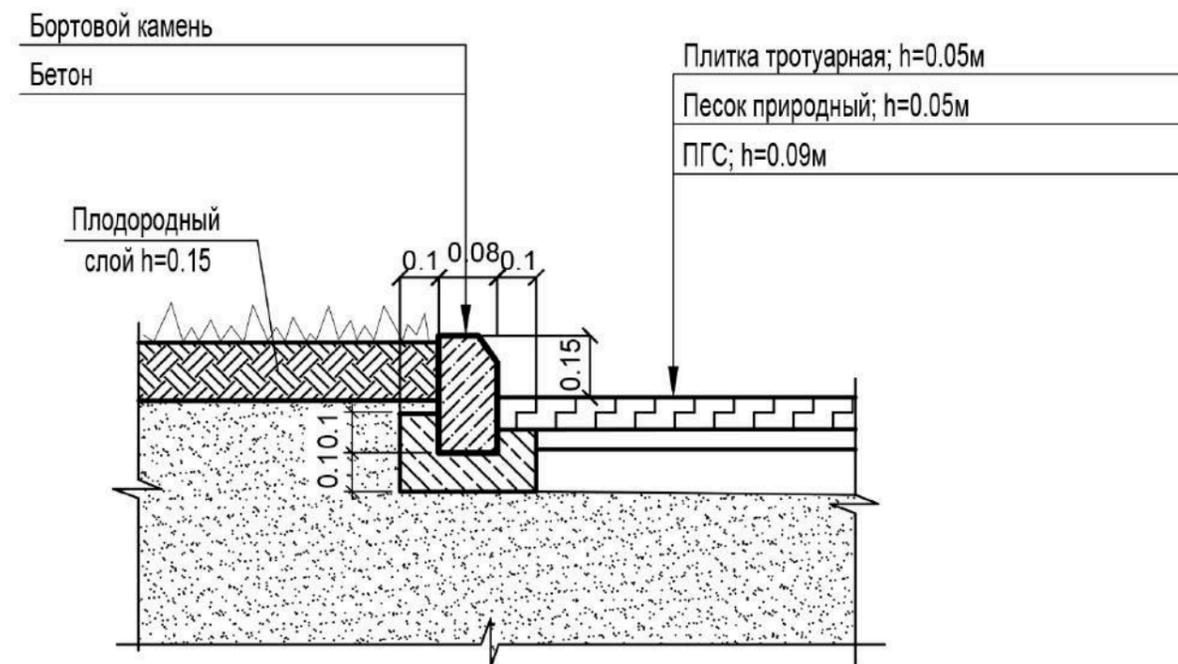
# СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД



## Резиновое покрытие



## Тротуарная плитка



# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



Качели двух пролетные  
Арт. Кч0004-018  
ООО "АКИБА"



Карусель с 6-ю сиденьями  
Арт. 4.01.201  
ООО "Атрикс"



Качалка балансир  
Арт. 1.17  
ООО "Все качели"



Скамья бульварная без спинки  
Арт. БС-1  
ООО "Семан"



Спортивный комплекс  
шестигранный  
Арт. 10403  
ООО "Армс"



Урна металлическая  
Арт. КЛ-1  
ООО "Семан"

# 3D ИЛЛЮСТРАЦИИ



# ВИД №1



# ВИД №2



# ВИД №3



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



№	Изображение	Объект Функциональная зона	Элементы, материалы	Расчет по проекту				
				Ед.изм.	Кол-во	Стоимость за ед. руб	Стоимость руб	Общая стоим ость, руб.
		ПОКРЫТИЕ	Асфальт, плитка, резиновое покрытие.	м <sup>2</sup>	378			899677,1
		ПАРКОВЫЙ ИНВЕНТАРЬ	Скамья бульварная без спинки БС-1	шт.	6			56238,62
			Урна	шт.	4			
		МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ	Спортивный комплекс шестигранный с 2 шведскими стенками, альпийской стенкой, сеткой с рукоходом с 6 парами колец; размеры 4800x2700x2700 мм	Компл.	1			502476,97
			Качалка-балансир: тип "Малая"	шт	2			
			Качели двухпролетные на металлических стойках с гибкой подвеской	шт	2			
			Карусель с шестью сиденьями	шт	1			
			Игровой комплекс: "МИНИ" для детей от 3 до 6 лет, Нг=1,2 м (металл, дерево)	шт	1			
		ОЗЕЛЕНЕНИЕ	Посадка деревьев-саженцев	10 шт.	1,5			61 525,27
			Клен, высота 1,0-1,5 м	шт.	15			
		ПОЛИВ	Разработка грунта, Прокладка трубопроводов.	100 м <sup>3</sup>	0,042			19049,24
		ОСВЕЩЕНИЕ	Светильники	шт.	5			62636,15
		ОГРАДА	Устройство ворот, калиток	100 шт	0,33			159575,44
		Налоги и обязательные платежи	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	%	20			352 240
<b>ИТОГО</b>								<b>2 113 410</b>